

19.07.2019 утвержден
председателем Окружной комиссии по
вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Юго-Восточном административном
округе города Москвы А.В. Цыбиным

*Подпись председателя Комиссии
на оригинале документа.*

**ПРОТОКОЛ № 41/2019 от 19 июля 2019 года
публичных слушаний по проекту межевания (корректировка) территории части
квартала, ограниченного улицей Южнопортовой, улицей Трофимова,
проектируемым проездом 1157, улицей 6-й Кожуховской
(Юго-Восточный административный округ)**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:
Территория проекта межевания (корректировки) расположена в Южнопортовом районе Юго-Восточного административного округа города Москвы и ограничена улицей Южнопортовой, улицей Трофимова, проектируемым проездом 1157, улицей 6-й Кожуховской. Площадь территории в границах рассмотрения составляет 6,746 га.

Корректировка выполнена в рамках ранее разработанного и утвержденного распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 17.06.2014 №7906 проекта межевания территории квартала, ограниченного Южнопортовой улицей, улицей Трофимова, проектируемым проездом 1157, 6-й Кожуховской улицей, на основании распоряжения Департамента городского имущества города Москвы от 22.01.2019 № 1560.

Цель корректировки проекта межевания – установление границ земельных участков существующих жилых зданий, нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов, земельных участков общего пользования, земельных участков, которые могут быть сформированы на неиспользуемых территориях из состава неразделенных городских земель, с указанием установленных ограничений и обременений использования всех перечисленных видов участков и пр.

В соответствии с положениями Градостроительного кодекса Москвы, постановлений Правительства Москвы от 30.12.2008 № 1258-ПП, от 26.12.2017 № 1089-ПП материалы корректировки проекта межевания поступили в префектуру Юго-Восточного административного округа города Москвы из Москомархитектуры для организации и проведения публичных слушаний (письмо от 31.05.2019 № МКА-02-22524/9-1).

Территория разработки: территория Южнопортового района города Москвы.

- Организация-заказчик:** Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), адрес: 125047, Москва, Триумфальная пл., д. 1, стр. 1, тел. (499)250-55-20, e-mail: mka@mos.ru.
- Сроки разработки проекта:** 2019 г.
- Организация-разработчик:** Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (ГБУ «ГлавАПУ»), адрес: 125047, г.Москва, ул. Гашека д.12, стр.2, тел. (499) 250-9167, e-mail: glavpost@glavapu-mos.ru.
- Сроки проведения публичных слушаний:** с 24 июня 2019 года по 26 июля 2019 года.
- Формы оповещения:** Печатные СМИ:
– газета «Юго-Восточный курьер» № 24 (837) июнь 2019;
Электронные СМИ:
– официальный сайт префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы www.uvao.mos.ru;
– официальный сайт управы Южнопортового района: www.uzhnoport.mos.ru.
Информационные стенды и подъезды жилых домов:
– объявления на информационных стендах, расположенных на территории района, в подъездах, около подъездов жилых домов, расположенных на территории района.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено депутату Московской городской Думы Зотовой З.М., депутатам Совета депутатов муниципального округа Южнопортовый в городе Москве.

Место проведения публичных слушаний: г. Москва, Южнопортовый район.

Экспозиция проведена с 01.07.2019 по 09.07.2019 в здании управы района Южнопортовый по адресу: Москва, ул. Трофимова, д. 27, корп. 1 по графику: понедельник-четверг с 9-00 до 17-00, пятница с 09-00 до 15-30, суббота, воскресенье – выходные дни.

Собрание участников публичных слушаний состоялось 11.07.2019 в 19-00 по адресу: Москва, ул. Петра Романова, д. 16 (Государственное бюджетное

общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 2129" имени Героя Советского Союза П.И. Романова).

Участники публичных слушаний:

Приняли участие в собрании участников публичных слушаний:

- жители Южнопортового района: 68 чел.;
- работающие на территории Южнопортового района: 4 чел.;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в Южнопортовом районе: 0 чел.;
- депутаты представительного органа муниципального образования: 0 чел.;
- депутаты Московской городской Думы: 0 чел.

Посетили экспозицию: 11 жителей Южнопортового района.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:

– до начала работы экспозиции в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы поступило Решение Совета депутатов муниципального округа Южнопортовый в городе Москве от 25.06.2019 № 10/3 «О проекте межевания (корректировка) территории части квартала, ограниченного улицей Южнопортовой, улицей Трофимова, проектируемым проездом 1157, улицей 6-й Кожуховской (Юго-Восточный административный округ)»: принять к сведению проект межевания (корректировка) территории части квартала, ограниченного улицей Южнопортовой, улицей Трофимова, проектируемым проездом 1157, улицей 6-й Кожуховской (Юго-Восточный административный округ).

– в период работы экспозиции: в книгу учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции поступили следующие предложения/замечания:

№ п/п	ФИО	Предложение
1.	Головин Олег Юрьевич	Замечания по проекту отсутствуют.
2.	Лаврушкина Бибисаря Кашаровна	Замечаний нет, работают хорошо, грамотно, отвечают на вопросы. Спасибо.
3.	Воронов Александр Олегович	Замечания по проекту отсутствуют.
4.	Никонова Марина Львовна	Замечания отсутствуют.
5.	Подлозный	Замечаний к проекту нет.

№ п/п	ФИО	Предложение
	Валентин Владимирович	
6.	Чернова Елена Александровна	Возражений нет.
7.	Гусев Михаил Валерьевич	Замечания отсутствуют.
8.	Крючкова Ольга Ивановна	Замечания отсутствуют.
9.	Бабич Ольга Ивановна	Замечания отсутствуют.
10.	Балясникова Светлана Александровна	Замечаний нет.
11.	Жабина Татьяна Викторовна	Замечаний нет.

– во время проведения собрания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту выступили: начальник Управления градостроительного регулирования ЮВАО Москомархитектуры Шипов Петр Петрович; заместитель начальника территориальной проектно-планировочной мастерской ЮВАО города Москвы ГБУ «ГлавАПУ» Галкин Сергей Витальевич. В собрании участников публичных слушаний принял участие глава управы Южнопортового района Никитин Сергей Владимирович.

В ходе проведения собрания от участников публичных слушаний по рассматриваемому проекту поступили следующие предложения (замечания):

№ п/п	ФИО	Предложение
1.	Чаров Михаил Юрьевич	Уменьшится ли придомовая территория жилого дома по адресу: ул. Петра Романова, д. 18, к. 1?
2.	Меньшова Ирина Владиславовна	Возможно ли включить в состав придомовой территории строящегося дома территорию с зелеными насаждениями, находящимися слева от спуска к дому 31 по ул. Трофимова?

– после проведения собрания участников публичных слушаний: в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы от участников публичных слушаний предложения (замечания) по рассматриваемому проекту не поступали.

Секретарь комиссии

З.А. Алиева

Подписи членов Комиссии на оригинале документа.