

**16.11.2018 утвержден  
председателем Окружной комиссии по  
вопросам градостроительства,  
землепользования и застройки  
при Правительстве Москвы  
в Юго-Восточном административном  
округе города Москвы А.В. Цыбиным**

*Подпись председателя Комиссии  
на оригинале документа.*

**ПРОТОКОЛ № 39/2018 от 16 ноября 2018 года  
публичных слушаний по проекту планировки территории линейного  
объекта – сооружение заходов на ПС 500 кВ «Каскадная»: КВЛ 110 кВ  
Восточная – Некрасовка с отпайкой на ПС Ясная, ВЛ 110 кВ Некрасовка –  
Кучино, Минеральная – Некрасовка, Прогресс – Некрасовка  
с образованием новых линий для нужд МВС - филиала ПАО «МОЭСК»  
(район Некрасовка)**

**Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания.** На заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 23.08.2018 (протокол № 19, п. 3.1) принято решение согласиться с подготовкой за счет средств инвестора – Филиал ПАО «МОЭСК» – Московские высоковольтные сети и одобрением в целях проведения публичных слушаний проекта планировки территории линейного объекта – сооружение заходов на ПС 500 кВ «Каскадная»: КВЛ 110 кВ Восточная – Некрасовка с отпайкой на ПС Ясная, ВЛ 110 кВ Некрасовка – Кучино, Минеральная – Некрасовка, Прогресс – Некрасовка с образованием новых линий для нужд МВС - филиала ПАО «МОЭСК» (ВАО, ЮВАО), ориентировочной площадью 8,8 га со следующими технико-экономическими показателями:

- площадь подготовки проекта планировки – 8,8 га;
- протяженность кабельных линий 110 кВ – 5,9 км;
- протяженность кабельной линии 10 кВ – 1,25 км;
- закрытые переходные пункты 2 шт., площадь участка 0,41 га, суммарная поэтажная площадь – 1 300 кв. м, верхняя отметка – 12,0 м.

Территория проекта планировки линейного объекта расположена в границах районов Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы и Косино-Ухтомский Восточного административного округа города Москвы.

Проектируемая кабельная линия трассируется преимущественно в границах красных линий улично-дорожной сети и технических зон инженерных коммуникаций.

Проектируемая кабельная линия 110 кВ трассируется от электроподстанции «Некрасовка» вдоль 2-й Вольской улицы, вдоль улицы Вертолетчиков, вдоль улицы Липчанского, вдоль улицы Недорубова, вдоль проектируемого проезда № 265, вдоль проектируемого проезда № 597, пересекают реку Пехорка и далее трассируются до проектируемого закрытого переходного пункта. Суммарная

поэтажная наземная площадь в габаритах наружных стен закрытого переходного пункта – 1 300 кв.м.

Для подключения проектируемого закрытого переходного пункта проектом планировки территории линейного объекта предусмотрено строительство кабельной линии 10 кВ. Протяженность трассы кабельной линии 10 кВ составит 1,25 км.

Проектируемая кабельная линия 10 кВ трассируется от проектируемого закрытого переходного пункта, вдоль проектируемого проезда № 597 до точки подключения к существующей кабельной линии, расположенной в районе Мусоросжигательного завода № 4.

Реализация проектных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых проходят инженерные коммуникации, в том числе установление обременения использования подземного пространства.

Снос объектов и изъятие земельных участков проектными решениями не предусматриваются.

<b>Территория разработки:</b>	территория районов Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы, Косино-Ухтомский Восточного административного округа города Москвы.
<b>Сроки разработки:</b>	2018 г.
<b>Организация-заказчик:</b>	Публичное акционерное общество «Московская объединенная электросетевая компания», 107140, г. Москва, ул. Нижняя Красносельская д. 6, стр. 1.
<b>Организация-разработчик:</b>	ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования», адрес: 127051, г.Москва, Б. Сухаревский пер., д. 19, стр. 1, тел.: (495) 786-67-30, факс: (495) 775-34-46, e-mail: info@ecocity.ru.
<b>Сроки проведения публичных слушаний:</b>	с 22 октября 2018 года по 30 ноября 2018 года.
<b>Формы оповещения:</b>	<p>Печатные СМИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– газета «Юго-Восточный курьер» № 41 (804) октябрь 2018.</li> </ul> <p>Электронные СМИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– официальный сайт префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы <a href="http://www.uvao.mos.ru">www.uvao.mos.ru</a>;</li> <li>– официальный сайт управы района Некрасовка: <a href="http://nekrasovka.mos.ru">http://nekrasovka.mos.ru</a>.</li> </ul> <p>Информационные стенды и подъезды жилых</p>

домов:

– объявления на информационных стендах, расположенных на территории района Некрасовка, в подъездах, возле подъездов жилых домов, расположенных на территории района.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено депутату Московской городской Думы Шибаеву А.В., депутатам Совета депутатов муниципального округа Некрасовка в городе Москве.

**Место проведения публичных слушаний:** г. Москва, район Некрасовка.

**Экспозиция** проведена с 29.10.2018 по 07.11.2018 в здании управы района Некрасовка по адресу: Москва, 1-я Вольская ул., д. 24, корп. 1, по графику: 29.10-01.11; 06.11-07.11 с 9:00 до 17:00, 02.11 с 09:00 до 15:45. На выставке проводились консультации по теме публичных слушаний.

**Собрание участников публичных слушаний** состоялось 08.11.2018 в 19-00 по адресу: Москва, проспект Защитников Москвы, д. 9, корп. 2 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа № 2051»).

**Участники публичных слушаний:**

**Приняли участие в собрании участников публичных слушаний:**

- жители района Некрасовка: 30 чел.;
- работающие в организациях на территории района Некрасовка: 16 чел.;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Некрасовка: 0 чел.;
- депутаты представительного органа муниципального образования: 1 чел. (глава муниципального округа Некрасовка Ухаботина Ирина Витальевна);
- депутаты Московской городской Думы: 0 чел.

**Посетили экспозицию:** 68 жителей района Некрасовка и представитель ООО «Авеста-Строй».

**Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:**

– **в период работы экспозиции:** в книгу учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции поступили следующие предложения/замечания:

№ п/п	ФИО	Предложение/Замечание
1.	Попова Галина Алексеевна, 2-я Вольская ул., 24	Предложения и замечания отсутствуют, с проектом согласна.
2.	Артамонова Ирина Игоревна, 2-я Вольская ул., 26	Возражений нет.
3.	Лускань Светлана Васильевна, Рождественская ул., 17	Проект одобряю. Возражений нет.
4.	Лускань Виталий Николаевич, Рождественская ул., 17	Возражений не имею.
5.	Мультианова Светлана Михайловна, 1-я Вольская ул., 1-3	Одобряю.
6.	Марченко Лариса Владиславовна, 2-я Вольская ул., 2	Одобряю.
7.	Тимчук Олеся Петровна, 1-я Вольская ул., 24-1	Одобряю.
8.	Гадельшина Марина Тагировна, 1-я Вольская ул., 18-1	Одобряю.
9.	Федоськина Лидия Николаевна, 2-я Вольская ул., 24	Одобряю.
10.	Бочков Александр Евгеньевич, 1-я Вольская ул., 1	Одобряю.
11.	Ныркова Галина Николаевна, 1-я Вольская, 1-3	Одобряю.
12.	Данец Наталья Николаевна, 1-я Вольская, 17-1	Проект одобряю.
13.	Алексеев С.С., Рождественская ул., 32	Предлагаю стоянку на месте.
14.	Гозалишвили Соне Отаровна, 1-я Вольская ул., 24-1	Одобен.
15.	Никитина Л.В., Защитников Москвы пр., 13	Проект одобряю.
16.	Вилков Алексей Сергеевич, Рождественская ул., 33	Одобен.

№ п/п	ФИО	Предложение/Замечание
17.	Ольховский Сергей Васильевич, представитель ООО «Авеста-Строй»	<p>ООО «Авеста-Строй» является собственником земельных участков с кадастровыми номерами 77:16:0010105:9594; 77:16:0010105:9593; 77:16:0010105:9595; 77:16:0010105:9596; 77:16:0010105:4666 по адресу: Москва, р-н Некрасовка, квартал 13, на котором расположены жилые дома, корпуса № 15-16, 12, 2, 3, 4 аб, 6а, 6б, 17.</p> <p>Данные земельные участки являются придомовыми территориями жилых домов, где расположены внутриквартальные инженерные коммуникации, магистральные сети, трассы кабельных линий.</p> <p>Все вышеуказанные корпуса построены, квартиры проданы по договорам долевого участия. Изменение проекта по благоустройству повлечет коррективы в проектных декларациях и оформление дополнительных соглашений с дольщиками, что невозможно. Данные действия приведут к уголовным делам. С учетом вышеизложенного необходимо рассмотреть возможность осуществления прохождения технической зоны ЛЭП по проектируемому проезду № 6657, между кварталами 13 и 16. Номера проектных деклараций № 77-000943 (к. 2), № 77-000246 (к. 3), № 77-000247 (к. 4аб), № 77-000953 (к. 6а), № 77-000954 (к. 6б).</p> <p>Приложение: свидетельства о собственности на земельные участки.</p>
18.	Петрухина Нина Константиновна, 1-я Вольская ул., 18	Одобрено.
19.	Василькина Валентина Васильевна, Недурובה ул., д. 21	Одобрено.
20.	Бойков Николай Иванович	Согласен.
21.	Мишина Анна Ивановна, 1-я Вольская ул., 15-1	Проект одобряю.
22.	Евтеева Анастасия Федоровна, 2-я Вольская ул., д. 24	Предложений не имею.

№ п/п	ФИО	Предложение/Замечание
23.	Красиков Михаил Платонович, 1-я Вольская ул., 12-1	Проект одобряю!
24.	Селезнева Зоя Васильевна, 2-я Вольская ул., 1-3	Поддерживаю проект.
25.	Коцюба Фаина Михайловна, Рождественская ул., 21-2	Одобрено.
26.	Юрилина Клавдия Сергеевна, 1-я Вольская ул., 1-3	Согласовываю.
27.	Зименков Василий Михайлович, Покровская ул., 31	Одобрено.
28.	Сбитнев Михаил Кузьмич, Сочинская ул., 2	Согласен.
29.	Гаврикова Татьяна Ивановна, Некрасовская ул., 9	Проект одобряю.
30.	Кутнаев Шагиазам, Рождественская ул., 12	Одобряю.
31.	Светлова Екатерина Александровна, 1-я Вольская ул., 17-1	Согласна.
32.	Солдатов Тамара Исааковна, Защитников Москвы пр., 12	Согласна.
33.	Овсянникова Евдокия Анисимовна, Недурובה ул., 20-1	Проект понравился.
34.	Ходжаев Илжак, 2-я Вольская ул., 1-3	Согласен.
35.	Бузлагина Екатерина Филипповна, 2-я Вольская ул., 3	Согласна.
36.	Ртищева Федосия Поликарповна, 1-я Вольская ул., 6	Проект понравился.
37.	Тыква Мария Сергеевна, Защитников Москвы пр., 12	Одобряю.
38.	Морозова Татьяна Станиславовна, Рождественская ул., 29	Одобряю.

№ п/п	ФИО	Предложение/Замечание
39.	Морозов Константин Александрович, Рождественская ул., 29	Согласен с проектом.
40.	Крылова Мария Федоровна, Рождественская ул., 34	С проектом согласна.
41.	Мартынов Иван Сергеевич, 1-я Вольская ул., 13-2	Считаю, что проект необходим. Я – за.
42.	Шепилин Иван Александрович, 1-я Вольская ул., 15-2	За!!!
43.	Слезко Лариса Ивановна, 1-я Вольская ул., 1	Одобрю проект.
44.	Прокудина Екатерина Кузьминична, 2-я Вольская ул., 28	Проект одобряю!!!
45.	Лисова Раиса Петровна, Рождественская ул., 25	За проект.
46.	Гусева Вера Федоровна, 2-я Вольская ул., 26	Одобрю.
47.	Дмитриева Татьяна Михайловна, 2-я Вольская ул., 2	Одобрю.
48.	Никишин Андрей Васильевич, 1-я Вольская ул., 7-1	Своевременный проект.
49.	Валуйская Софья Вячеславовна, Рождественская ул., 16	Думаю, что это отличный проект.
50.	Ильина Мария Васильевна, Защитников Москвы пр., 8	Хороший проект!
51.	Губарев Станислав Алексеевич, Вертолетчиков ул., 13	Хорошо.
52.	Козлов Сергей Игоревич, Защитников Москвы пр., 4	Нужный план.
53.	Акматалиева Асел Исамидиновна, Защитников Москвы пр., 3-1	Проект одобряю!
54.	Дегтярев Олег Николаевич,	Поддерживаю проект.

№ п/п	ФИО	Предложение/Замечание
	Защитников Москвы пр., 1	
55.	Попова Анастасия Сергеевна, Рождественская ул., 16	Согласна.
56.	Козлов Олег Игоревич, Защитников Москвы пр., 11	Согласен.
57.	Гвоздева Татьяна Николаевна, 2-я Вольская ул., 24	Одобрю.
58.	Гвоздев Дмитрий Сергеевич, 2-я Вольская ул., 24	Одобрю.
59.	Позднякова Оксана Сергеевна, 2-я Вольская ул., 24	Одобрю.
60.	Мемжанов Владислав Николаевич, Покровская ул., 12	За!
61.	Вуйисич Виктория Владимировна, Недурובה ул., 3	Одобрю!
62.	Разова Екатерина Александровна, Льва Яшина ул., 5-3	Проект одобряю!
63.	Хроян Артак Станиславович, Защитников Москвы пр., 12	Проект одобряю.
64.	Бяшаров Рамиль Харисович, Рождественская ул., 21 -6	Согласен!
65.	Курашова Елизавета Михайловна, Защитников Москвы пр., 15	Проект хороший.
66.	Шахлин Антон Викторович, Рождественская ул., 21 -6	Одобрю, согласен.
67.	Меркулова Екатерина Сергеевна, Вертолетчиков ул., 1	Согласна.
68.	Черкашина Татьяна Александровна, Защитников Москвы пр., 1	Одобрю.

До начала работы экспозиции в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы поступило Решение



Совета депутатов муниципального округа Некрасовка в городе Москве от 24.10.2018 № 11/7 «О проекте планировки территории линейного объекта – сооружение заходов на ПС 500 кВ «Каскадная»: КВЛ 110 кВ Восточная – Некрасовка с отпайкой на ПС Ясная, ВЛ 110 кВ Некрасовка – Кучино, Минеральная – Некрасовка, Прогресс – Некрасовка с образованием новых линий для нужд МВС - филиала ПАО «МОЭСК»: принять к сведению проект планировки территории линейного объекта – сооружение заходов на ПС 500 кВ «Каскадная»: КВЛ 110 кВ Восточная – Некрасовка с отпайкой на ПС Ясная, ВЛ 110 кВ Некрасовка – Кучино, Минеральная – Некрасовка, Прогресс – Некрасовка с образованием новых линий для нужд МВС - филиала ПАО «МОЭСК» (в границах района Некрасовка).

**- во время проведения собрания участников публичных слушаний:** по обсуждаемому проекту выступил начальник отдела подготовки градостроительной документации ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» Пастушков Игорь Владимирович. В собрании участников публичных слушаний также приняли участие глава управы района Некрасовка Хромова Елена Станиславовна, глава муниципального округа Некрасовка в городе Москве Ухаботина Ирина Витальевна.

В ходе проведения собрания предложения/замечания от участников публичных слушаний по проекту не поступали.

**- после проведения собрания участников публичных слушаний:** в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы предложения/замечания от участников публичных слушаний по проекту не поступали.

**Секретарь комиссии**

**З.А. Алиева**

*Подписи членов Комиссии на оригинале документа.*