

**13.04.2018 утвержден  
председателем Окружной комиссии по  
вопросам градостроительства,  
землепользования и застройки  
при Правительстве Москвы  
в Юго-Восточном административном  
округе города Москвы А.В. Цыбиным**

*Подпись председателя Комиссии  
на оригинале документа.*

**ПРОТОКОЛ № 09/2018 от 13 апреля 2018 года  
публичных слушаний по проекту планировки территории линейного  
объекта метрополитена – Кожуховская линия метрополитена: участок от  
станции «Некрасовка» до станции «Косино»**

**Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

На заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 21.12.2017 (протокол № 40, п. 7) принято решение одобрить внесение изменений в проект планировки территории Кожуховской линии метрополитена: участок от станции «Некрасовка» до станции «Косино».

Внесение изменений в проектные решения Кожуховской линии метрополитена обуславливается сложными инженерно-строительными условиями сооружения линии и включает корректировку зон размещения подземных и наземных объектов капитального строительства метрополитена, подъездных дорог для технического обслуживания вентиляционных киосков на период эксплуатации линии.

Рассматриваемый участок Кожуховской линии метрополитена от станции «Некрасовка» до пересечения с Московской кольцевой автомобильной дорогой проектируется от застраиваемого нового жилого района Некрасовка по территориям районов Некрасовка и Выхино-Жулебино (Юго-Восточный административный округа города Москвы) и Косино-Ухтомский (Восточный административный округ города Москвы).

Участок линии из центра района Некрасовка предусматривается проложить вдоль Покровской улицы, проектируемой магистрали Северо-Восточная хорда (Москва – Нижний Новгород – Казань), пересекая Рязанское направление Московской железной дороги, пройти под районом Выхино-Жулебино до пересечения с Московской кольцевой автомобильной дорогой.

Общая протяженность проектируемого участка Кожуховской линии метрополитена составляет 7,3 км. На проектируемом участке предусматривается размещение четырех станций: «Некрасовка», «Лухмановская», «Улица Дмитриевского» и «Косино» с организацией пересадочного узла с Таганско-Краснопресненской линией метрополитена и Казанским направлением Московской железной дороги.

Стоимость реализации мероприятий, предусмотренных проектом планировки, составит свыше 1 млрд. руб.

**Территория разработки:** территория районов Некрасовка, Выхино-

Жулебино Юго-Восточного административного округа города Москвы, Косино-Ухтомский Восточного административного округа города Москвы.

- Сроки разработки:** 2018 г.
- Организация-заказчик:** Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), адрес: 125047, Москва, Триумфальная пл., д. 1, стр. 1, тел. (499)250-55-20, e-mail: mka@mos.ru
- Организация-разработчик:** ГАУ «Институт Генплана Москвы», адрес: 125047, г.Москва, 2-я Брестская ул., д. 2/14, тел. (499) 250-95-96, e-mail: info@genplanmos.ru.
- Сроки проведения публичных слушаний:** с 19 марта 2018 года по 25 апреля 2018 года.
- Формы оповещения:** Печатные СМИ:  
– газета «Юго-Восточный курьер» № 10(773) март 2018;  
Электронные СМИ:  
– официальный сайт префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы [www.uvaо.mos.ru](http://www.uvaо.mos.ru);  
– официальный сайт управы района Некрасовка: <http://nekrasovka.mos.ru>;  
Информационные стенды и подъезды жилых домов:  
– объявления на информационных стендах, расположенных на территории района Некрасовка, в подъездах, возле подъездов жилых домов, расположенных на территории района.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено депутату Московской городской Думы Шibaеву А.В., депутатам Совета депутатов муниципального округа Некрасовка в городе Москве.

**Место проведения публичных слушаний:** г. Москва, район Некрасовка.

**Экспозиция** проведена с 26.03.2018 по 03.04.2018 в здании управы района Некрасовка по адресу: Москва, 1-я Вольская ул., д. 24, корп. 1, по графику: понедельник-четверг с 9-00 до 17-00, пятница с 09-00 до 15-45, суббота, воскресенье – выходные дни.

**Собрание участников публичных слушаний** состоялось 05.04.2018 в 19-00 по адресу: Москва, ул. Покровская, д. 35 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа № 2053»).

**Участники публичных слушаний:**

**Приняли участие в собрании участников публичных слушаний:**

- жители района Некрасовка: 66 чел.;
  - работающие в организациях на территории района Некрасовка: 27 чел.;
  - правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Некрасовка: 0 чел.;
  - представители органов власти: 4 чел., в том числе депутаты Совета депутатов муниципального округа Некрасовка в городе Москве Агапкин Павел Аликович, Казаков Андрей Алексеевич, Киселева Мария Ивановна, Шувалов Дмитрий Юрьевич.
- Посетили экспозицию:** 47 жителей района Некрасовка.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:**

– **в период работы экспозиции:** в книгу учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции поступили следующие предложения/замечания:

<b>№ п/п</b>	<b>ФИО</b>	<b>Предложение</b>
1.	Милехин Максим Анатольевич	Против проекта. Исключить со страницы 51 территорию жилых зданий и сооружений на участке между ул. Покровская и ул. Рождественская (полукруг).
2.	Еременко Людмила Валерьевна	Против застройки полукруга жилыми домами.
3.	Зеленов Борис Васильевич	Не против проекта планировки линейного участка метрополитена.
4.	Новикова Марина Юрьевна	Против застройки полукруга жилыми домами, присутствующей на странице 51 проекта.
5.	Новиков Павел Игоревич	1. Исключить размещение жилых зданий и сооружений согласно л.51 проекта планировки территории. 2. Проект планировки территории не соответствует постановлению Правительства Москвы № 26-ПП от

№ п/п	ФИО	Предложение
		30.01.2018 по ТПУ «Некрасовка».
6.	Бабий Екатерина Юрьевна	Против проекта. Исключить территорию "Жилые здания и сооружения" на 51-й странице проекта на участке между улицами Покровская и Рождественская.
7.	Леневская Наталья Ивановна	Против проекта. Исключить территорию "Жилые здания и сооружения" на 51-й странице проекта на участке между улицами Покровская и Рождественская (полукруг).
8.	Журавлев Алексей Михайлович	Прошу предусмотреть парковочные места.
9.	Кузнецова Алена Васильевна	Против проекта. Исключить территорию "Жилые здания и сооружения" на 51-й странице проекта на участке между улицами Покровская и Рождественская (полукруг).
10.	Жарков Вячеслав Аркадьевич	Против жилой застройки «Полукруга». Нужны социальные объекты.
11.	Шувалов Дмитрий Юрьевич (депутат Совета депутатов муниципального округа Некрасовка в городе Москве)	<p>1. Считаю недопустимым отображение на стр.51 территории "полукруга" цветом, обозначающим жилые здания и сооружения. 2. На стр. 102 указано как 2 подземных вестибюля с выходами в т.ч. к проектируемой жилой застройке, что некорректно, прошу уточнить данный пункт.</p> <p>3. Информация, размещенная на стендах, некорректна:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- не указаны границы подготовки ППТ, в итоге не ясно, что меняется и в каких границах;</li> <li>- желтым цветом указаны участки, выходящие за границы ППТ, указанные в проектных материалах утверждаемой части (разворот на пр-те Защитников Москвы, карманы на Рождественской ул., участок ул. Покровской;</li> <li>- перекресток пр-т Защитников Москвы и Покровской ул. указан, как с существующим регулируемым движением, что не соответствует действительности.</li> </ul> <p>4. Некорректно указано направление движения и планировка проезжей части Покровской ул. при движении от пр.пр.45 в сторону ул. Недорубова напротив пр-та</p>

№ п/п	ФИО	Предложение
		Защитников Москвы, д. 14. Нужно спрямление проезжей части для обеспечения безопасности дорожного движения, т.к. транспорт будет влетать на тротуар.
12.	Райтер Ольга Николаевна	На стр. 51 указана застройка жилыми домами и сооружениями на полукруге. Против жилой застройки в указанном месте.
13.	Павлова Надежда Пантелеймоновна	Против жилых зданий и сооружений на стр. 51 проекта.
14.	Павлов Николай Кириллович	Против жилых зданий и сооружений на стр. 51 проекта.
15.	Позднякова Оксана Сергеевна	С проектом согласна. Прошу скорейшего ввода станции метро Некрасовка.
16.	Яцков Николай Николаевич	С проектом согласен.
17.	Попова Галина Алексеевна	С проектом согласна, ждем с нетерпением открытия метро в Некрасовке.
18.	Паникова Юлия Сергеевна	С проектом согласна.
19.	Мельникова Людмила Викторовна	Замечаний нет, с проектом согласна.
20.	Ульянова Ольга Викторовна	С проектом согласна.
21.	Ежкова Елена Алексеевна	С проектом согласна.
22.	Алексеева Кристина Андреевна	Замечаний нет, с проектом согласна.
23.	Шерстнева Юлия Игоревна	С проектом согласна, ждем скорейшего открытия метро в Некрасовке.
24.	Кориненко Надежда Александровна	С проектом согласна.
25.	Пулкова Екатерина Николаевна	С проектом согласна.
26.	Андрукан Елена Васильевна	С проектом согласна.
27.	Вяткина Ольга Владимировна	С проектом согласна.
28.	Бакурова Лариса Николаевна	С проектом согласна.
29.	Баринев Евгений Руфинович	С проектом согласен.
30.	Катунич Сергей Алексеевич	С проектом согласен.
31.	Ныркова	С проектом согласна.

№ п/п	ФИО	Предложение
	Галина Николаевна	
32.	Столярова Ольга Павловна	С проектом согласна.
33.	Шинова Вера Семеновна	С проектом согласна
34.	Москалева Юлия Павловна	С проектом согласна.
35.	Черницына Ольга Александровна	С экспозицией ознакомлена. Спасибо за информацию.
36.	Федорова Марина Владимировна	С экспозицией ознакомлена. Ответы на вопросы озвучены
37.	Мариенко Лариса Владиславовна	С проектом согласна.
38.	Мультианова Светлана Михайловна	С проектом согласна.
39.	Лыжина Елена Александровна	Прошу о скорейшем открытии метро. С проектом согласна.
40.	Лыжин Александр Николаевич	Прошу о скорейшем открытии метро. С проектом согласен.
41.	Дегтярев Олег Николаевич	С проектом согласен. Прошу исключить жилую застройку.
42.	Овчинников Валерий Федорович	Согласен.
43.	Артемьев Александр Николаевич	С проектом согласен. Поддерживаю.
44.	Лыжина Ольга Владимировна	С проектом согласна.
45.	Алексеев Евгений Петрович	Проект поддерживаю. Метро району необходимо.
46.	Маркевич Нина Николаевна	Согласна.
47.	Лыжин Игорь Александрович	Одобрю. Метро необходимо.

В период работы экспозиции в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы по Юго-Восточному административному округу города Москвы поступило Решение Совета депутатов муниципального округа Некрасовка в городе Москве от 28.03.2018 № 5/10 «О проекте планировки территории линейного объекта метрополитена – Кожуховская линия метрополитена: участок от станции «Некрасовка» до станции «Косино»: принять к сведению проект планировки территории линейного объекта метрополитена – Кожуховская линия метрополитена: участок от станции «Некрасовка» до станции «Косино».

**- во время проведения собрания участников публичных слушаний:** по обсуждаемому проекту выступила представитель организации-разработчика – ведущий инженер ГАУ города Москвы «Институт Генплана Москвы» Фролова

Юлия Александровна. В собрании участников публичных слушаний также приняли участие: заместитель начальника УГР ЮВАО Москомархитектуры Моисеева Мария Николаевна; представитель Управления внеуличного транспорта Москомархитектуры Коржев Евгений Владимирович; представитель ГАУ города Москвы «Институт Генплана Москвы» Фролов Николай Николаевич.

В ходе проведения собрания от участников публичных слушаний поступили следующие предложения/замечания:

№ п/п	ФИО	Предложение
1.	Леневская Наталья Ивановна	На стр. 51 проекта обозначена жилая застройка на полукруге (участок между ул. Рождественская и ул. Покровская). Требую исключить любую жилую застройку на полукруге. Если жилой застройки не будет, то проект одобряю. Предлагаю предусмотреть подземный пешеходный переход на перекрестке ул. Рождественская в районе д. 25 и ул. Покровская.
2.	Расторгуева Анастасия Александровна	На стр. 51 проекта часть «полукруга» указана как «жилая зона», что не соответствует ППТ и ПЗЗ. Прошу исключить цветовые обозначения и даже близко не подпускать ни жилье, ни апартаменты, ничего подобного. Скорее ждем метро и трассу Мск-Ногинск.
3.	Ступин Евгений Викторович	Исключить любую жилую застройку на полукруге, возле станции метро Некрасовка, соответственно поменять цвет на схеме с персикового на нейтральный на данном полукруге. В районе нет ни одного парка!! Не смейте строить жилье на полукруге!!
4.	Саитгалин Ильшат Салаватович	Осуществить максимальное озеленение деревьями и кустарниками. Исключить жилую застройку и застройку апартаментами.
5.	Бабий Екатерина Юрьевна	1. Считаю недопустимым отображение на стр. 51 территории «полукруга» цветом, обозначающим жилые здания и сооружения. 2. На стр. 102 указано как 2 подземных вестибюля с выходами в т.ч. к проектируемой жилой застройке. 3. Требую исключить любую жилую застройку на «полукруге».
6.	Федорова Марина Владимировна	Заменить цвет застройки, отличного от цвета жилой застройки. Исключить любую жилую застройку на обсуждаемой территории по ул. Рождественская (51 стр.).
7.	Шамнолова Юлия Николаевна	На стр. 51 проекта обозначена жилая застройка, ограниченная ул. Рождественская – ул. Покровская. Требую исключить любую

№ п/п	ФИО	Предложение
		застройку жилую, в том числе апартаменты. Если жилой застройки не будет, то проект поддерживаю и предлагаю подземный пешеходный переход от 25 дома по ул. Рождественская и ул. Покровская.
8.	Райтер Ольга Николаевна	Заменить цвет жилой застройки на белый с исключением жилой застройки на полукруге.
9.	Гуавлеве Лидия Витальевна	Все устраивает.
10.	Костенецкий Александр Владимирович	1. Как можно скорее ввести в эксплуатацию участок «Некрасовка-Косино». 2. Переподключить участок «Некрасовка-Косино к Таганско-Краснопресненской линии вместо участка «Котельники-Лермонтовский проспект» (а тот участок подключить к строящейся Кожуховской линии), так как с этого участка будет значительно большой пассажиропоток. 3. Довести Кожуховскую линию до пересечения с центральной кольцевой линией метро.
11.	Райтер Григорий Иванович	Исключить из проекта бежевый цвет на стр 51 на белый, исключив жилую застройку на полукруге (стр. 51 проекта).
12.	Марскотов Геннадий Николаевич	Согласны с открытием метро, но с большим количеством лесных насаждений с созданной мини-парковой зоной, без застройки жилищного комплекса и торговых центров.

– после проведения собрания участников публичных слушаний: в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы предложения/замечания от участников публичных слушаний по проекту не поступали.

**Секретарь комиссии**

**З.А. Алиева**

*Подписи членов Комиссии на оригинале документа.*