

**27.11.2018 утвержден
председателем Окружной комиссии по
вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Юго-Восточном административном
округе города Москвы А.В. Цыбиным**

*Подпись председателя Комиссии
на оригинале документа.*

**ПРОТОКОЛ № 43/2018 от 27 ноября 2018 года
публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки города Москвы в отношении территории
объекта улично-дорожной сети – путепровод на улице Золоторожский Вал,
ЮВАО**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания. На заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 14.10.2015, протокол № 34, п. 6, принято решение одобрить в целях направления на публичные слушания проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - путепровод на улице Золоторожский Вал.

Основной задачей при разработке транспортно-планировочного решения линейного объекта является обеспечение связи ул. Золоторожский Вал с ул. Рогожский Вал и шоссе Энтузиастов через Курское и Горьковское направления МЖД, что позволит повысить связность районов Таганский ЦАО и Лефортово ЮВАО Москвы.

Согласно перспективной схеме магистралей Генерального плана города Москвы, шоссе Энтузиастов является магистральной улицей общегородского значения II класса центра, а ул. Золоторожский Вал и ул. Рогожский Вал - магистральными улицами районного значения центра.

Транспортно-планировочным решением линейного объекта предусматривается:

- строительство эстакады по прямому ходу магистрали вдоль Курского направления МЖД на пересечении с шоссе Энтузиастов для связи в направлении ул. Рогожский Вал - ул. Золоторожский Вал;

- строительство левоповоротного съезда (эстакада) с шоссе Энтузиастов на эстакаду прямого хода в направлении ул. Золоторожский Вал с переходно-скоростной полосой на шоссе Энтузиастов;

- строительство левоповоротного съезда с эстакады прямого хода на шоссе Энтузиастов в область;

- строительство бокового проезда вдоль эстакады по направлению к шоссе Энтузиастов для обеспечения связи в направлении ул. Золоторожский Вал - ул. Рогожский Вал;

- строительство бокового проезда вдоль эстакады по направлению к ул. Золоторожский Вал;
- строительство разворота под эстакадой прямого хода;
- реконструкция ул. Золоторожский Вал;
- реконструкция Среднего Золоторожского пер.;
- организация остановочных пунктов маршрутов наземного общественного транспорта на ул. Золоторожский Вал и боковых проездах вдоль эстакады с устройством заездных карманов;
- строительство надземного пешеходного перехода через шоссе Энтузиастов;
- реконструкция существующего подземного пешеходного перехода под Курским и Горьковским направлениями МЖД.

На основании решения Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы (заключение от 21 ноября 2017 г. № 19, п. 9) подготовлен проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы (далее – ПЗЗ) в отношении территории объекта улично-дорожной сети – путепровод на улице Золоторожский Вал, в котором предусмотрены следующие изменения:

Три территориальные зоны на пересечении улицы Золоторожский Вал и шоссе Энтузиастов (объект улично-дорожной сети - путепровод на улице Золоторожский Вал) с кодами видов разрешенного использования

- 4.7.1, 3.9.2, 6.8.0, 12.0.1, 12.0.2, 4.0.0, 3.6.1, 5.1.2, 4.9.0, 3.4.1.0;
- 2.6.0, 2.7.0, 4.1.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.4.0, 4.9.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.3.0, 4.7.1, 3.5.1.0;
- 3.4.1.0, 12.0.1, 12.0.2

объединяются в одну территориальную зону с видами разрешенного использования:

2.6.0 - Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.

2.7.0 - Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1.2 (№3), 3.1.3 (№4), 3.2.2 (№6), 3.2.3 (№7), 3.2.4 (№8), 3.3.0 (№9), 3.4.1.0 (№11), 3.5.1.0 (№13), 3.6.1 (№15), 3.7.1 (№18), 3.8.2 (№21), 3.10.1.0 (№24), 4.1.0 (№27), 4.4.0 (№30), 4.6.0 (№32), 3.1.1 (№59), если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны.

4.1.0 - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между

организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).

4.5.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

3.4.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).

4.6.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.4.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

4.9.0 - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 (№58).

12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм.

12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры.

3.3.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).

4.7.1 - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий).

3.5.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению).

3.9.2 - Размещение объектов капитального строительства для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования, и разработки (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые).

6.8.0 - Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффузии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи и т.п., инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодом 3.1.1 (№59), фитнес-центров.

4.0.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в

себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0 (№№27-32), 4.8.0(№36), 4.9.0. (№64), 4.10.0 (№38).

3.6.1 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев.

5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров.

В данной территориальной зоне формируются подзоны с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- 1) предельная плотность застройки земельного участка – 36;
предельная высота зданий, строений, сооружений – 50 м;
максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен
- 2) предельная плотность застройки земельного участка – 19 тыс.кв.м/га ;
предельная высота зданий, строений, сооружений – 51 м;
максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен
- 3) предельная плотность застройки земельного участка – 0;
предельная высота зданий, строений, сооружений – 0;
максимальный процент застройки в границах земельного участка – 0
- 4) предельная плотность застройки земельного участка – 41 тыс.кв.м/га;
предельная высота зданий, строений, сооружений – 53 м;
максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен
- 5) предельная плотность застройки земельного участка – 13 тыс.кв.м/га;
предельная высота зданий, строений, сооружений – 25 м;
максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30%
- 6) предельная плотность застройки земельного участка – 20 тыс.кв.м/га;
предельная высота зданий, строений, сооружений – 30 м;
максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен
- 7) предельная плотность застройки земельного участка – 59 тыс.кв.м/га;
предельная высота зданий, строений, сооружений – 89 м;
максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен
- 8) предельная плотность застройки земельного участка – 25 тыс.кв.м/га;
предельная высота зданий, строений, сооружений – 30 м;
максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен
- 9) предельная плотность застройки земельного участка – 26 тыс.кв.м/га;
предельная высота зданий, строений, сооружений – 30 м;
максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен
- 10) предельная плотность застройки земельного участка – 0;
предельная высота зданий, строений, сооружений – 0;
максимальный процент застройки в границах земельного участка – 0.
- 11) предельная плотность застройки земельного участка – не установлена;
предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м;
максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен
- 12) предельная плотность застройки земельного участка – 0;
предельная высота зданий, строений, сооружений – 0;
максимальный процент застройки в границах земельного участка – 0.

В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы (заключение от 21 ноября 2017 г. № 19, п. 9) проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории объекта улично-дорожной сети – путепровод на улице Золоторожский Вал, ЮВАО, поступил в префектуру Юго-Восточного административного округа города для организации и проведения публичных слушаний.

Территория разработки: территория района Лефортово города Москвы.

Организация-заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), адрес: 125047, Москва, Триумфальная пл., д. 1, стр. 1, тел. (499)250-55-20, e-mail: mka@mos.ru.

Сроки разработки проекта: 2018 г.

Организация-разработчик: Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (ГБУ «ГлавАПУ»), адрес: 125047, г.Москва, ул. Гашека д.12, стр.2, тел. (499) 250-9167, e-mail: glavpost@glavapu-mos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: с 29 октября 2018 года по 28 ноября 2019 года.

Формы оповещения: Печатные СМИ:
– газета «Юго-Восточный курьер» № 42(805) октябрь 2018.
Электронные СМИ:
– официальный сайт префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы www.uvao.mos.ru;
– официальный сайт управы района Лефортово: <http://lefortovo.mos.ru>.
Информационные стенды и подъезды жилых домов:
– объявления на информационных стендах, у подъездов жилых домов, расположенных на территории района.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено депутату Московской городской Думы Московской городской Думы Зотовой З.М., депутатам Совета депутатов муниципального округа Лефортово в городе Москве.

Место проведения публичных слушаний: г. Москва, район Лефортово.

Экспозиция организована с 06.11.2018 по 14.11.2018 в здании управы района Лефортово по адресу: Москва, проезд Завода Серп и Молот д. 10, 6 этаж, по графику: понедельник-четверг с 9-00 до 17-00, пятница с 09-00 до 15-45, суббота, воскресенье – выходные дни. На выставке проводились консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоялось 19.11.2018 в 19.00 по адресу: Москва, Верхний Золоторожский переулок, д. 2 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа №1228 «Лефортово»).

Участники публичных слушаний:

Приняли участие в собрании участников публичных слушаний:

- жители района Лефортово: 36 чел.;
- работающие на территории района Лефортово: 33;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории района Лефортово: 0 чел.;
- депутаты представительного органа муниципального образования: 3 чел., в том числе глава муниципального округа Лефортово в городе Москве Сурков М.Ю., депутаты Совета депутатов муниципального округа Лефортово в городе Москве Аладьина В.В., Андреева А.С., Тарасов П.М.;
- депутаты Московской городской Думы: 0 чел.

Посетили экспозицию: 18 чел. (жители района Лефортово и работающие в районе Лефортово).

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:

– **в период работы экспозиции:** в книгу учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции поступили следующие предложения/замечания:

№ п/п	ФИО	Предложение/Замечание
1.	Матвеева Светлана Валентиновна,	Замечаний нет.

№ п/п	ФИО	Предложение/Замечание
	Лефортовский вал ул., 11-2	
2.	Лукьянова Евгения Сергеевна, Лефортовский вал ул., 11-2	Ознакомлена.
3.	Осипова Марина Борисовна, Лефортовский вал ул., 11-2	Ознакомлена.
4.	Шишигина Елена Юрьевна, Лефортовский вал ул., 7	Ознакомлена.
5.	Рамонова Илона Муратовна, 2-я Синичкина ул., 16	Ознакомлена.
6.	Седова Ольга Борисовна, Средний Золоторожский пер., 9/11	Ознакомлена.
7.	Джафаров Туран Али оглы, Авиамоторная ул., 3	Ознакомлен.
8.	Чистова Надежда Михайловна, Авиамоторная ул., 6	Ознакомлена.
9.	Альшанец Павел Сергеевич Таможенный пр-д, 8-2	Ознакомлен, возражений не имею.
10.	Пятышева Елена Валентиновна, Душинская ул., 20	Ознакомлена, возражений не имею.
11.	Бешарова Римма Федоровна, Юрьевский пер., 16-2	Возражений не имею.
12.	Черевик Эльмира Алиевна, Сторожевая ул., 40	Возражений не имею.
13.	Нибатчиков Николай Александрович, Волочаевская ул., 18	Ознакомлен, замечаний не имею.
14.	Братникова Марина Александровна, Лефортовский вал ул., 16А	Ознакомлена.
15.	Урманова Эльгиза Эдуардовна, Авиамоторная ул., 49/1	Ознакомлена.
16.	Симонова	Ознакомлена, замечаний нет.

№ п/п	ФИО	Предложение/Замечание
	Лариса Александровна, управа района Лефортово	
17.	Суркова Елена Игоревна, Управа района Лефортово	Ознакомлена, замечаний нет.
18.	Тарасов Павел Михайлович, Боровая ул., 12	1. Не трогать сквер 2. Расширить съезд с Золоторожского вала на ТТК. 3. Расширить съезд на набережную.

В период работы экспозиции в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы поступило Решение Совета депутатов муниципального округа Лефортово от 14.11.2018 № 107-18 «О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории объекта улично-дорожной сети – путепровод на улице Золоторожский Вал»: принять к сведению проект внесения изменений участка улично-дорожной сети – путепровод на улице Золоторожский вал с учетом предложения: предусмотреть озеленение согласно схеме.

- во время проведения собрания участников публичных слушаний: по обсуждаемому проекту выступил начальник Управления градостроительного регулирования ЮВАО Москомархитектуры Шипов Петр Петрович. В собрании участников публичных слушаний принял участие главный специалист ГАУ «Институт Генплана Москвы» Селиванов Сергей Николаевич. В ходе проведения собрания от участников публичных слушаний поступили следующие предложения/замечания:

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
1.	Курихин Владимир Олегович, Золоторожский вал ул., 8	1. При проектировании использовать геоподоснову, содержащую д.8 по ул. Золоторожский вал, которого сейчас на проекте нет. 2. Исключить из проекта расширение ул. Золоторожский вал. 3. Не допустить сноса деревьев по ул. Золоторожский вал.
2.	Канторович Н.В., ООО «КСС»	Для изменяемой территориальной зоны проектом внесения изменений в ПЗЗ установлены следующие коды видов разрешенного использования: 2.6.0, 2.7.0, 4.1.0, 4.5.0, 3.4.1.0, 4.6.0, 4.4.0, 4.9.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.0.3, 4.7.1, 3.5.1.0, 3.9.2, 6.8.0, 4.0.0, 3.6.1, 5.1.2.

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		<p>Согласно п. 26 Перечня видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, утвержденного в составе ПЗЗ г.Москвы ППМ от 28.03.2017 № 120-ПП, код вида разрешенного использования 4.0.0 включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0.</p> <p>В связи с этим просим исключить из перечня устанавливаемых для образуемой территориальной зоны видов разрешенного использования код 4.4.0, оставив только код 4.0.0.</p>
3.	Подгурская Светлана Андреевна, Средний Золоторожский пер., 9/11	Внести в проект парковые зоны, а лучше отказаться от проекта и не делать из района Лефортово магистраль.
4.	Тарасов Павел Михайлович, депутат СД МО Лефортово	Не объединять три зоны в одну, сохранив функциональное назначение зон, высотность и общую площадь застройки, изменив лишь плотность застройки и актуализировав границы.
5.	Симонова Лариса Александровна, управа ариона Лефортово	С проектом ознакомлена. предлагаю предусмотреть установку светофоров и пешеходных переходов для жителей.
6.	Суркова Елена Игоревна, управа района Лефортово	С проектом ознакомлена. Предлагаю проработать вопрос организации парковочных мест.
7.	Николаева Н.В., Волочаевская ул., 12	Возражений нет, поддерживаю.
8.	Хилтакшинова Донара Прокопьевна, Волочаевская ул., 6	Предложение поддерживаю.
9.	Полякова Татьяна Федоровна, Волочаевская ул., 2	Не возражаю, поддерживаю.
10.	Степанова Нина Яковлевна, Самокатная ул., 6-2	Не возражаю, поддерживаю.
11.	Груздева Елена Алексеевна, Средний Золоторожский пер., 9/11	Необходимо рассмотреть вопрос о выезде машин со Среднего Золоторожского переулка на Волочаевскую улицу, на Третье транспортное кольцо. Четко запланировать

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		зоны зеленых насаждений. Решить вопрос парковки по улице Золоторожский вал.
12.	Щёлова Вера Ивановна, Волочаевская ул.,6	С проектом согласна. Предусмотреть расширение и устройство дорожной сети после расселения домов (реновация) по Среднему Золоторожскому переулку 9/11 и 9.
13.	Седова Екатерина Евгеньевна, Средний Золоторожский пер., 9/11	С проектом ознакомлена, согласна.
14.	Черкасова Зоя Ильинична, Волочаевская ул., 20-3	С проектом согласна.
15.	Осипова Марина Борисовна, Лефортовский Вал ул., 11-2	1. Ознакомлена. По ПЗЗ без замечаний. 2. Предусмотреть строительство дороги вдоль ул. Средний Золоторожский вал после переселения жителей домов №9 и №9/11 по Среднему Золоторожскому валу.
16.	Титова Наталия Яковлевна, Золоторожский пр-д, 4	С проектом согласна.
17.	Петушкова Рита Чесловасовна, Таможенный проезд, 8-1	С проектом согласна. После расселения домов (реновация) Средний Золоторожский пер. предусмотреть расширение и устройство дорожной сети.
18.	Жукова Ника Викторовна, Ухтомская ул., 15	Замечаний по обсуждаемому проекту не имею. Претензий не имею.
19.	Чвалова Юлия Владимировна, Таможенный пр-д, 8-1	Рассмотреть предложение: на территории, освободившейся от сноса домов по Среднему Золоторожскому переулку, сделать сквер и озеленение.
20.	Хохлакова Татьяна Ростиславовна, Волочаевская ул., 20-1	Замечаний нет. С проектом согласна.
21.	Некрасов Николай Геннадьевич, ГБУ «Жилищник района Лефортово»	Согласен, замечаний нет.
22.	Белоусова Л.В., Волочаевская ул., 13	Предложение поддерживаю.
23.	Аладьина В.В., Депутат Совета депутатов муниципального округа	Мы живем в мегаполисе, здесь особые условия. Москва – это расширяющийся мегаполис, который претендует на звание

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
	Лефортово	столицы мира. У нас должны быть особые условия сотрудничества, в том числе между районами, внутри района. Предлагаю поддержать проект.

– после проведения собрания участников публичных слушаний: в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы по рассматриваемому проекту планировки территории от участников публичных слушаний поступили следующие предложения/замечания:

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
1.	Матвеева Светлана Валентиновна, Лефортовский вал, 11-2	Мы, жители района Лефортово, не возражаем против внесения изменений в правила землепользования и застройки (ПЗЗ), которые заключаются в объединении в одну территориальную зону нескольких территориальных зон, расположенных на территории промзоны «Серп и молот», между шоссе Энтузиастов, Горьковским направлением Московской железной дороги и Золоторожским валом.
2.	Седова Ольга Борисовна Средний Золоторожский пер., 9/11	
3.	Бешарова Римма Федоровна, Юрьевский пер., 16-2	
4.	Лукьянова Евгения Сергеевна, Авиамоторная ул., 28	
5.	Наполова Татьяна Николаевна, Лефортовский вал, 11-2	
6.	Осипов Дмитрий Андреевич, Лефортовский вал, 11-2	
7.	Емельянова Светлана Викторовна, Красноказарменная ул., 3	
8.	Новикова Ирина Валерьевна, 2-ая Синичкина ул., 22	
9.	Сейнатулина Гюзель Феатьевна, Сторожевая ул., 40	
10.	Косарева Анна Борисовна, Волочаевская ул., 14-1	

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
11.	Чистова Надежда Михайловна, Авиамоторная ул., 29	
12.	Чадушкин Илья Валерьевич, Авиамоторная ул., 29	Мы, жители района Лефортово, не возражаем против внесения изменений в правила землепользования и застройки (ПЗЗ), которые заключаются в объединении в одну территориальную зону нескольких территориальных зон, расположенных на территории промзоны «Серп и молот», между шоссе Энтузиастов, Горьковским направлением Московской железной дороги и Золоторожским валом.
13.	Майорова Елена Михайловна Волочаевская ул., 14-1	
14.	Реутов Василий Николаевич, Волочаевская ул., 16	
15.	Элмурадова Виктория Худоструловна, Волочаевская ул., 18	
16.	Ильясова Эльмира Ибрагимовна, Золоторожский пр-д., 2	
17.	Кубицкий Виталий Владимирович, Волочаевская ул., 18	
18.	Артамонова Юлия Алексеевна, Волочаевская ул., 14-1	
19.	Кермина Ирина Юрьевна, Волочаевская ул., 6	
20.	Колесникова Галина Викторовна, Волочаевская ул., 18	
21.	Галан Людмила Владимировна, Волочаевская ул., 14-1	
22.	Керманова Елена Васильевна, Волочаевская ул., 18	
23.	Матвеев Сергей Сергеевич, Лефортовский вал, 11-2	Мы, жители района Лефортово, не возражаем против внесения изменений в правила землепользования и застройки (ПЗЗ), которые заключаются в объединении в одну территориальную зону нескольких территориальных зон, расположенных на территории промзоны «Серп и молот», между шоссе Энтузиастов, Горьковским направлением Московской железной дороги
24.	Руденко Людмила Юрьевна, 1-й Краснокурсантский пр-д., д.3/5-11	
25.	Седова Екатерина Евгеньевна,	

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание	
	Средний Золоторожский пер., 9/11	и Золоторожским валом.	
26.	Сезов Сергей Станиславович, Средний Золоторожский пер., 9/11		
27.	Широков Максим Александрович, Средний Золоторожский пер., 9/11		
28.	Коваленко Максим Александрович, Красноказарменная ул., 8		
29.	Кононов Олег Михайлович, Красноказарменная ул., 9А		
30.	Федулова Олеся Алексеевна, Сторожевая ул., 30-3		
31.	Васильева Жанна Борисовна, Сторожевая ул., 27		
32.	Уязуева Инна Максимовна,		
33.	Политова Татьяна Викторовна, 3-я Кабельная ул., 2		
34.	Царапкин Виктор Иванович, Красноказарменная ул., 8		Мы, жители района Лефортово, не возражаем против внесения изменений в правила землепользования и застройки (ПЗЗ), которые заключаются в объединении в одну территориальную зону нескольких территориальных зон, расположенных на территории промзоны «Серп и молот», между шоссе Энтузиастов, Горьковским направлением Московской железной дороги и Золоторожским валом.
35.	Медведева Ольга Владимировна, Юрьевский пер., 16-1		
36.	Галушко Людмила Николаевна, Волочаевская ул., 4		
37.	Емельянова Надежда Николаевна, Красноказарменная ул., 3		
38.	Пятин Роман Владимирович, Красноказарменная ул., 9А		
39.	Забродин Константин Викторович, Золоторожский вал ул., 4		

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
40.	Коваленко Александр Эдуардович, Красноказарменная ул., 8	
41.	Качурина Галина Петровна, Боровая ул., 8	
42.	Швырева Наталья Игоревна, Ухтомская ул., 6	
43.	Дмитриева Ольга Олеговна, Княжекозловский пер., 6	
44.	Шерьга Татьяна Константиновна, Самокатная ул., 8	
45.	Белоусова Людмила Вениаминовна	<p>Мы, члены Совета ветеранов муниципального округа Лефортово, в целом с проектом планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – путепровод на улице Золоторожский вал согласны. Это позволит улучшить транспортную инфраструктуру с учетом строящихся новых домов в границах ЖК «Символ».</p> <p>Считаем необходимым также проработать вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – озеленения указанных территорий в границах Среднего Золоторожского переулка; – снос домов №9 и 9/11 после предоставления жителям нового жилья по программе реновации, – строительство шумозащитного экрана при съезде на эстакаду в сторону ул. Старообрядческая.
46.	Воловикова Марина Валерьевна	
47.	Степанова Нина Яковлевна	
48.	Блесткина Антонина Николаевна	
49.	Исмаилова Роза Ахматовна	
50.	Максименкова Татьяна Семеновна	
51.	Джмархова Гульнара Леонидовна	
52.	Тимошенков Александр Андреевич	
53.	Куйбар Владимир Антонович	
54.	Николаева Наталья Владимировна	
55.	Зуева Таисия Федоровна	
56.	Азизова Зинаида Азизовна	
57.	Инжеватов Владлен Иванович	
58.	Мельникова Нина Яковлевна	
59.	Миронова	

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
	Неонила Кузьминовна	
60.	Белоусов Олег Анатольевич	
61.	Скворцова Валентина Ивановна	
62.	Леонитьева Наталья Николаевна	
63.	Макарова Нина Ивановна	
64.	Мартынюк Анна Спиридоновна	
65.	Колгазова Татьяна Александровна	<p>Мы, члены Совета ветеранов муниципального округа Лефортово, в целом с проектом планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – путепровод на улице Золоторожский вал согласны. Это позволит улучшить транспортную инфраструктуру с учетом строящихся новых домов в границах ЖК «Символ».</p> <p>Считаем необходимым также проработать вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – озеленения указанных территорий в границах Среднего Золоторожского переуллка; – снос домов №9 и 9/11 после предоставления жителям нового жилья по программе реновации, – строительство шумозащитного экрана при съезде на эстакаду в сторону ул. Старообрядческая.
66.	Тютинина Лидия Андреевна	
67.	Сатейкина Валентина Ивановна	
68.	Скутарлеева Раиса Сергеевна	
69.	Комакова Татьяна Александровна	
70.	Прибылова Елена Павловна	
71.	Щелова Вера Ивановна	
72.	Фофанова Галина Алексеевна	
73.	Максимова Марина Николаевна	
74.	Иванова Татьяна Серафимовна	
75.	Смелкова Елена Васильевна	
76.	Сальникова Людмила Васильевна	
77.	Белипова Раиса Васильевна	
78.	Ковлер Владимир Антонович	
79.	Бикташева Талия Акбаровна	
80.	Киселев Вячеслав Александрович	
81.	Киселева	

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
	Татьяна Ивановна	
82.	Коробкова Нина Константиновна	
83.	Трушко Валентина Ивановна	
84.	Ходаков Рем Владимирович	
85.	Котов Владимир Викторович	<p>Мы, члены Совета ветеранов муниципального округа Лефортово, в целом с проектом планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – путепровод на улице Золоторожский вал согласны. Это позволит улучшить транспортную инфраструктуру с учетом строящихся новых домов в границах ЖК «Символ».</p> <p>Считаем необходимым также проработать вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – озеленения указанных территорий в границах Среднего Золоторожского переулка; – снос домов №9 и 9/11 после предоставления жителям нового жилья по программе реновации, – строительство шумозащитного экрана при съезде на эстакаду в сторону ул. Старообрядческая.
86.	Свиридова Елена Николаевна	
87.	Бакулина Валентина Николаевна	
88.	Пескова Людмила Николаевна	
89.	Сафронова Валентина Егоровна	
90.	Корнеев Сергей Иванович	
91.	Власенко Наталья Николаевна	
92.	Дудникова Татьяна Владимировна	
93.	Молчанова Валентина Павловна	
94.	Зеленкин Сергей Дмитриевич	
95.	Михайлова Елена Леонидовна	
96.	Ковалев Александр Александрович	
97.	Ковалева Вера Владимировна	
98.	Шишкина Наталья Андреевна	
99.	Белкина Антонина Васильевна	
100.	Харламова Елена Ильинична	
101.	Чуканова Наталья Юрьевна	
102.	Ступина Алла Вячеславовна	
103.	Некрасова	


№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
	Надежда Михайловна	
104.	Демидов Юрий Михайлович	
105.	Анашкина Наталья Гавриловна	<p>Мы, члены Совета ветеранов муниципального округа Лефортово, в целом с проектом планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – путепровод на улице Золоторожский вал согласны. Это позволит улучшить транспортную инфраструктуру с учетом строящихся новых домов в границах ЖК «Символ».</p> <p>Считаем необходимым также проработать вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – озеленения указанных территорий в границах Среднего Золоторожского переулка; – снос домов №9 и 9/11 после предоставления жителям нового жилья по программе реновации, – строительство шумозащитного экрана при съезде на эстакаду в сторону ул. Старообрядческая.
106.	Агеева Галина Викторовна	
107.	Власова Раиса Алексеевна	
108.	Зеленин Анатолий Федорович	
109.	Зеленина Галина Дмитриевна	
110.	Левин Евгений Федорович	
111.	Назарова Галина Ивановна	
112.	Сивцов Владимир Павлович	
113.	Дорошина Нина Ивановна	
114.	Ермолаева Нина Григорьевна	
115.	Инякин Владимир Тимофеевич	
116.	Макарова Нина Ивановна	
117.	Павлова Зоя Васильевна	
118.	Шубина Нина Ивановна	
119.	Черкасова Зоя Ильинична	
120.	Хрулева Тамара Михайловна	
121.	Фетисова Вера Васильевна	
122.	Митрошина Вера Сергеевна	
123.	Котов Борис Петрович	
124.	Жданова Людмила Викторовна	
125.	Миронов Д.Р.	Коллектив Государственного бюджетного

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
126.	Гусева Валентина Ивановна	учреждения города Москвы по работе с населением по месту жительства «Лефортово», расположенный на территории района Лефортово, ознакомившись с проектом планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - путепровод на улице Золоторожский Вал, в целом с проектом согласен. Данный проект позволяет улучшить транспортную инфраструктуру с учетом строящихся новых домов в границах ЖК «Символ». Считаю необходимым также проработать вопрос озеленения указанных территорий в границах ул. Средний Золоторожский вал, снос домов № 9 и 9/11 после предоставления жителям нового жилья по программе реновации, строительство шумозащитного экрана при съезде на эстакаду в сторону ул. Старобрядческая.
127.	Новикова Светлана Анатольевна	
128.	Гуляева Марина Александровна	
129.	Бутова Анастасия Александровна	
130.	Шуктаева Елена Анатольевна	
131.	Кологаева Ирина Игоревна	
132.	Яруллин Рустам Буллатович	
133.	Чернышова Ирина Викторовна	
134.	Барина Анастасия Михайловна	
135.	Кривышалин Игорь Сергеевич	
136.	Копылова Надежда Александровна	
137.	Асташкин Кирилл Валерьевич	
138.	Цыпанин Василий Андреевич	
139.	Рудакова Татьяна Ильинична	
140.	Феоловская Светлана Вячеславовна	
141.	Вельшарина Нина Степановна	
142.	Русенко Надежда Михайловна	
143.	Байкулин Рауль Гафаричович	
144.	Шулейкин Валерий Георгиевич	
145.	Миронов Денис Ревазович	
146.	Мариичев А.М.	Коллектив ООО «Альбатрос», расположенный на территории района Лефортово, ознакомившись с проектом планировки территории линейного объекта
147.	Емельянова Надежда Николаевна	
148.	Геккиев	

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
	Роман Мухамедович	участка улично-дорожной сети - путепровод на улице Золоторожский Вал, в целом с проектом согласен. Данный проект позволяет улучшить транспортную инфраструктуру с учетом строящихся новых домов в границах ЖК «Символ». Считаем необходимым также проработать вопрос озеленения указанных территорий в границах ул. Средний Золоторожский вал, снос домов № 9 и 9/11 после предоставления жителям нового жилья по программе реновации, строительство шумозащитного экрана при съезде на эстакаду в сторону ул. Старобрядческая.
149.	Пашенко Дарья Юрьевна	
150.	Панасюченко Павел Станиславович	
151.	Гущина Зинаида Михайловна	
152.	Петушкаева Рита Чеславовна	
153.	Пивоваров Данил Александрович	
154.	Якубсон Юлия Яновна	
155.	Межевалова Татьяна Александровна	
156.	Боброва Варвара Павловна	
157.	Кадурин Юлия Александровна	
158.	Калачева Валентина Николаевна	
159.	Затулякина Ирина Алексеевна	
160.	Терещенко Галина Михайловна	
161.	Фролова Варвара Алексеевна	
162.	Ермолова Оксана Юрьевна	
163.	Камилова Зухра Аличумагомедовна	
164.	Кибена Татьяна Евгеньевна	
165.	Зайцева Ирина Вячеславовна	
166.	Титова Наталья Геннадьевна	
167.	Яблокова Анна Алексеевна	Коллектив ООО «Бастион», расположенный на территории района Лефортово, ознакомившись с проектом планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - путепровод на улице Золоторожский Вал, в целом с проектом согласен. Данный проект
168.	Махтиев Рахим Рахманович	
169.	Кучеров Андрей Андреевич	
170.	Сурикова Татьяна Михайловна	

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
171.	Сурикова Светлана Васильевна	<p>позволяет улучшить транспортную инфраструктуру с учетом строящихся новых домов в границах ЖК «Символ».</p> <p>Считаем необходимым также проработать вопрос озеленения указанных территорий в границах ул. Средний Золоторожский вал, снос домов № 9 и 9/11 после предоставления жителям нового жилья по программе реновации, строительство шумозащитного экрана при съезде на эстакаду в сторону ул. Старобрядческая.</p>
172.	Новичкова Ксения Михайловна	
173.	Живова Наталья Александровна	
174.	Онищенко Елена Александровна	
175.	Дианова Ольга Николаевна	
176.	Иванова Анастасия Андреевна	
177.	Казанцева Анжела Шократовна	
178.	Бугрова Мария Павловна	
179.	Гурьева Мария Сергеевна	
180.	Соловьева Екатерина Александровна	
181.	Павлова Виктория Сергеевна	
182.	Федин Виталий Игоревич	
183.	Максимова Маргарита Сергеевна	
184.	Кудряшова Любовь Владимировна	
185.	Сенникова Евгения Владимировна	
186.	Пастухова Нина Александровна	
187.	Жиркова Кристина Юрьевна	
188.	Дерябина А.В., генеральный директор ООО «Концепция современного строительства»	<p>На публичные слушания вынесены «Проект планировки территории участка линейного объекта улично-дорожной сети путепровод на улице Золоторожский Вал» (далее - проект планировки) и проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории объекта улично-дорожной сети путепровод на улице Золоторожский Вал. ЮВАО (далее - проект изменений в</p>

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		<p>Правила землепользования и застройки). В границы проекта планировки попадают земельные участки по адресам: ул.Золоторожский Вал, вл.11, стр.32-34 (кадастровый номер 77:04:0001009:2585) и ул.Золоторожский Вал, вл.11, стр.31 (кадастровый номер 77:04:0001009:2584), арендатором которых является Общество с ограниченной ответственностью «КОНЦЕПЦИЯ СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» (ООО «КСС») на основании заключенных с Департаментом городского имущества города Москвы договоров аренды от 06.08.2015 № М-04-047499, от 26.08.2015 № М-04-047585. Просим учесть следующие замечания ООО «КСС» по вынесенным на публичные слушания проекту планировки и проекту изменений в Правила землепользования и застройки:</p> <p>1. Дня изменяемой территориальной зоны проектом изменений а Правила землепользования и застройки установлены следующие коды видов разрешенного использования: 2.6.0, 2.7.0, 4.1.0, 4.5.0, 3.4.1.0, 4.6.0, 4.4.0, 4.9.0, 12.0.1, 12.0.2, 3.0.3, 4.7.1, 3.5.1.0, 3.9.2, 6.8.0, 4.0.0, 3.6.1, 5.1.2.</p> <p>Согласно п. 26 Перечня видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, утвержденного в составе Правил землепользования и застройки города Москвы постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП, код вида разрешенного использования 4.0.0 включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0.</p> <p>На основании изложенного просим исключить из перечня устанавливаемых для образуемой территориальной зоны видов разрешенного использования код 4.4.0, оставив только код 4.0.0.</p> <p>2. Просим учесть в проекте планировки</p>

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		<p>разработанную ГАУ «Институт Генплана Москвы» на основании договора № 5-18/728оп транспортную схему (прилагается).</p> <p>3. Просим исключить отображенный на карте пунктиром сквозной проезд по участку, предназначенному для строительства многофункционального центра (кадастровый номер участка 77:04:0001009:2584), сохранив въезды и выезд с территории (графическая схема прилагается).</p> <p>Приложение</p> <ul style="list-style-type: none"> - транспортная схема; - графическая схема с обозначением подлежащего исключению проезда.  <p>графическая схема: проезд, подлежащий исключению из проекта планировки</p> <p> - проезд, который необходимо исключить</p>
189.	Тарасов Павел Михайлович, депутат СД Мо Лефортово	19 ноября 2018 года состоялось собрание участников публичных слушаний по проекту по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		<p>города Москвы в отношении территории объекта улично-дорожной сети – путепровод на улице Золоторожский Вал, ЮВАО (далее - «Проект», «Публичные слушания»).</p> <p>Согласно ч. 5) п. 17 ст. 68 Градостроительного кодекса г. Москвы, участники публичных слушаний имеют право в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний направить свои письменные предложения по рассматриваемому проекту в окружную комиссию, проводящую данные слушания. Я категорически возражаю против утверждения представленного на Публичные Слушания Проекта в каком бы то ни было качестве, в том числе в качестве проекта планировки, по следующим основаниям.</p> <p>1.1. Отсутствие надлежащего оповещения о проведении Публичных слушаний. Порядок проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Москве установлен ст. 68 Градостроительного кодекса г. Москвы. В частности, указанной статьей установлен порядок оповещения граждан о проведении публичных слушаний. Согласно ч. 7 ст. 68 Градостроительного кодекса г. Москвы <i>«Оповещение о проведении публичных слушаний не позднее чем за семь дней до открытия экспозиции: 4) распространяется в качестве официальной информации: в) на информационных стендах, размещаемых в зданиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы, органов местного самоуправления муниципальных образований, в подъездах или около подъездов жилых домов;»</i>.</p> <p>В нарушение требований пп. в) п. 4) ч. 7 ст. 68 Градостроительного кодекса г. Москвы, оповещение о Публичных слушаниях на информационных стендах в</p>

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		<p>подъездах и около подъездов жилых домов отсутствовало. Таким образом, практически никто из жителей района Лефортово, участников публичных слушаний, не смог узнать о данных Публичных слушаниях и принять в них участие.</p> <p>1.2. Проект планировки не представлен на Публичные слушания, Согласно ч. 8 ст. 68 Градостроительного кодекса г. Москвы <i>«Проекты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях, должны быть представлены на публичные слушания в полном объеме»</i>.</p> <p>Вместо Проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на публичные слушания был представлен 1(один) лист. Данный лист содержал схему. Имевшаяся пояснительная записка на 5 листах не несла содержательной информации, кроме расшифровки видов функционального назначения территории. Тем самым, Проект планировки в полном объеме на Публичные слушания представлен не был. Вследствие этого участники слушаний не имели возможности ознакомиться с Проектом планировки и составить о нем свое мнение.</p> <p>1.3. Ведущим собрания В.М. Вольновым было неправомерно ограничено количество вопросов от каждого из участников слушаний и время на выступление участника публичных слушаний:</p> <ul style="list-style-type: none"> - количество вопросов (по одному вопросу от участника), - время на вопрос (не более 1 минуты). <p>Регламент собрания участников публичных слушаний установлен ч. 13 ст. 68 градостроительного кодекса г. Москвы. Указанный регламент не включает в себя ограничение времени собрания, времени на вопросы и выступления участников публичных слушаний, количество вопросов от одного участника, а также не устанавливает полномочия каких бы то ни было лиц по введению данных ограничений.</p>

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		<p>Тем самым, ограничение количества вопросов от одного участника и ограничение времени на вопрос были усвоены Вольновым самовольно, за пределами полномочий, вследствие чего многие участники слушаний не смогли задать все интересующие их вопросы, чем были нарушены их права.</p> <p>1.4. Участникам собрания участников Публичных слушаний не была предоставлена возможность выступления на собрании участников публичных слушаний. Право представить свои предложения и замечания к проекту путем выступления на собрании участников публичных слушаний предоставлено участникам слушаний ч. 2) п. 17 ст. 68 Градостроительного кодекса г. Москвы. Данное положение позволяет гражданину не просто выразить свое мнение по рассматриваемому проекту, но и ознакомить со своим мнением других участников собрания участников публичных слушаний, донести до них информацию об имеющихся в проекте нарушениях закона и правах граждан. Во время собрания участников Публичных слушаний в зале присутствовало много десятков человек, тем самым, возможность устного выражения своих предложений и замечаний являлась крайне существенной для участников слушаний.</p> <p>Однако В.М. Вольновым отдельным участникам собрания возможность представить свои предложения и замечания предоставлена не была.</p> <p>После того, как участники собрания задали свои вопросы, участник собрания участников публичных слушаний, депутат Совета депутатов Лефортово А.С. Андреева заявила о намерении представить свои предложения и замечания к проекту путем выступления на собрании участников публичных слушаний. Однако, В.М. Вольнов отказался предоставить слово А.С. Андреевой. Нарушение права</p>

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		<p>депутата на выступление на собрании участников публичных слушаний нарушает не только права самого депутата, но и права граждан, интересы которых депутат представляет.</p> <p>Конституционный Суд РФ в Определении от 15.07.2010 № 931-О-О отмечает, что публичные слушания преследуют цель выяснения коллективного мнения населения либо ясно выраженного расхождения во мнениях в отношении градостроительных решений, а также утверждает обязательность учета мнения населения при принятии градостроительных решений, для выявления которого Градостроительным кодексом РФ предусмотрено проведение публичных слушаний (пункты 2.1, 2.2 указанного Определения).</p> <p>В процессе проведения настоящих Публичных слушаний были допущены многочисленные описанные выше нарушения порядка проведения публичных слушаний, вследствие которых граждане не имели возможности узнать о Публичных слушаниях, ознакомиться с Проектом и составить свое мнение о нем.</p> <p>Тем самым, указанные нарушения сделали невозможным установление коллективного мнения населения в отношении данного проекта.</p> <p>Вследствие невозможности устранения данных нарушений порядка проведения Публичных слушаний данные Публичные не могут быть признаны состоявшимися и подлежат отмене.</p> <p>3. Представленный на Публичные слушания Проект не соответствует интересам жителей Лефортово.</p> <p>Из материала, представленного на публичные слушания, следует, что в правила землепользования и застройки (ПЗЗ) предлагается внести изменения, которые заключаются в объединении в одну территориальную зону нескольких территориальных зон расположенных на</p>

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		<p>территории промзоны «Серп и молот», между шоссе Энтузиастов, Горьковским направлением Московской железной дорогой и Золоторожским валом. Данное объединение объединяет в одну территориальную зоны высотной жилой застройки, застройки объектами торговли, застройки медицинским учреждением и дорогами, что позволяет вести высотное жилое строительство на всей территории данной территориальной зоны.</p> <p>Тем самым, данное объединение нескольких территориальных зон в одну создает предпосылки того, что вместо медицинского учреждения, дороги и торговых объектов будут построены высотные жилые дома, что ухудшит условия жизни жителей Лефортово: создаст дополнительную нагрузку на дороги, на социальную инфраструктуру (школы, детские сады, поликлиники, больницы), создаст дополнительную антропогенную нагрузку на природные территории.</p> <p>В связи с тем, что объединение территориальных зон создаст возможность дополнительной высотной жилой застройки и ухудшит условия жизни жителей Лефортово, оно недопустимо.</p> <p>В связи с вышеизложенным, считаю необходимым:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отменить данные публичные слушания, - не вносить в ПЗЗ изменения, состоящие в объединении в одну территориальную зону нескольких территориальных зон, расположенных на территории промзоны «Серп и молот», между шоссе Энтузиастов, Горьковским направлением Московской железной дорогой и Золоторожским валом.
190.	Андреева Александра Сергеевна, Волочаевская ул., 20-3	19 ноября 2018 года состоялось собрание участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории объекта

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		<p>улично-дорожной сети -путепровод на улице Золоторожский Вал, ЮВАО (далее - «Проект», «Публичные слушания»).</p> <p>Согласно ч. 5) п. 17 ст. 68 Градостроительного кодекса г. Москвы, участники публичных слушаний имеют право в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний направить свои письменные предложения по рассматриваемому проекту в окружную комиссию, проводящую данные слушания. Мы жители района Лефортово, категорически возражаем против утверждения представленного на Публичные слушания Проекта в каком бы то ни было качестве, в том числе в качестве проекта планировки, по следующим основаниям:</p> <p>1. В процессе проведения Публичных слушаний были допущены многочисленные нарушения порядка их проведения, делающие достижение цели проведения публичных слушаний- выявления и учета мнения граждан относительно рассматриваемого проекта - заведомо невозможным.</p> <p>1.1 Отсутствие надлежащего оповещения о проведении Публичных слушаний. Порядок проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Москве установлен ст. 68 Градостроительного кодекса г. Москвы. В частности, указанной статьей установлен порядок оповещения граждан о проведении публичных слушаний. Согласно ч. 7 ст. 68 Градостроительного кодекса г. Москвы. «Оповещение о проведении публичных слушаний не позднее чем за семь дней до открытия экспозиции:</p> <p>4) распространяется в качестве официальной информации. в) на информационных стендах размещаемых в зданиях территориальных органов исполнительной власти города</p>

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		<p>Москвы, органов местного самоуправления муниципальных образований, в подъездах или около подъездов жилых домов".»</p> <p>В нарушение требований пп. в) п. 4) ч. 7 ст. 68 Градостроительного кодекса г. Москвы, оповещение о Публичных слушаниях на информационных стендах в подъездах и около подъездов жилых домов отсутствовало. Таким образом, практически никто из жителей района Лефортово, участников публичных, слушаний, не смог узнать о данных Публичных слушаниях и принять в них участие.</p> <p>1.2. Проект планировки не представлен на Публичные слушания.</p> <p>Согласно ч. 8 ст. 68 Градостроительного кодекса г. Москвы, «Проекты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях, должны быть представлены на публичные слушания в полном объеме»</p> <p>Вместо Проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на публичные слушания был представлен 1 (один) лист. Данный лист содержал схему. Имевшаяся пояснительная записка на 5 листах не несла содержательной информации, кроме расшифровки видов функционального назначения территории.</p> <p>Тем самым, Проект планировки на Публичные слушания представлен не был. Вследствие этого участники слушаний не имели возможности ознакомиться с Проектом планировки и составить о нем свое мнение.</p> <p>1.3. Ведущим собрания В.М. Вольновым было неправомерно ограничено количество вопросов от каждого из участников слушаний, время на вопрос участника публичных слушаний и время на выступление участника публичных слушаний:</p> <ul style="list-style-type: none"> • количество вопросов (но одному вопросу от участника). - время на вопрос (не более 1 минуты), - время на выступление участника

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		<p>публичных слушаний (не более 3 минут). Регламент собрания собрания участников публичных слушаний установлен ч. 13 ст. 68 Градостроительного кодекса г. Москвы. Указанный регламент не включает в себя ограничение времени собрания, времени на вопросы и выступления участников публичных слушаний, количество вопросов от одного участника, а также не устанавливает полномочия каких бы то ни было лиц по введению данных ограничений. Тем самым, ограничение количества вопросов от одного участника, ограничение времени на вопрос, ограничение времени на выступление были установлены Вольновым самовольно, за пределами полномочий, вследствие чего многие участники слушаний не смогли задать все интересующие их вопросы, чем были нарушены их права.</p> <p>1.4. Участникам собрания участников Публичных слушаний не была предоставлена возможность выступления на собрании участников публичных слушаний. Право представить свои предложения и замечания к проекту путем выступления на собрании участников публичных слушаний предоставлено участникам слушаний ч. 2) п. 17 ст. 68 Градостроительного кодекса г. Москвы. Данное положение позволяет гражданину не просто выразить свое мнение по рассматриваемому проекту, но и ознакомить со своим мнением других участников собрания участников публичных слушаний, донести до них информацию об имеющихся в проекте нарушениях закона и правах граждан. Во время собрания участников Публичных слушаний в зале присутствовало много десятков человек, тем самым, возможность устно выражения своих предложений и замечаний являлась крайне существенной для участников слушаний.</p> <p>Однако, В.М. Вольновым отдельным участникам собрания возможность</p>

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		<p>представить свои предложения и замечания представлена не была.</p> <p>После того, как участники собрания задали свои вопросы, участник собрания участников публичных слушаний, депутат Совета депутатов Лефортово А.С. Андреева заявила о намерении представить свои предложения и замечания к проекту путем выступления на собрании участников публичных слушаний. Однако. В.М. Вольнов отказался предоставить слово А.С. Андреевой. Нарушение права депутата на выступление на собрании участников публичных слушаний нарушает не только права самого депутата, но и права граждан, интересы которых депутат представляет.</p> <p>Конституционный Суд РФ в Определении от 15.07.2010 N 931-0-0 отмечает, что публичные слушания преследуют цель выяснения коллективного мнения населения либо ясно выраженного расхождения во мнениях в отношении градостроительных решений, а также утверждает обязательность учета мнения населения при принятии градостроительных решений, для выявления которого Градостроительным кодексом РФ предусмотрено проведение публичных слушаний (пункты 2.1,2.2 указанного Определения).</p> <p>В процессе проведения настоящих Публичных слушаний были допущены многочисленные описанные выше нарушения порядка проведения публичных слушаний, вследствие которых граждане не имели возможности узнать о Публичных слушаниях, ознакомиться с Проектом и составить свое мнение о нем.</p> <p>Тем самым, указанные нарушения сделали невозможным установление коллективного мнения населения в отношении данного проекта.</p> <p>Вследствие невозможности устранения данных нарушений порядка проведения Публичных слушаний данные Публичные не могут быть признаны состоявшимися и</p>

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		<p>подлежат отмене.</p> <p>3. Представленный на Публичные слушания Проект не соответствует интересам жителей Лефортово.</p> <p>Из единственного листа , представленного на публичные слушания, следует, что в правила землепользования и застройки (ПЗЗ) предлагается внести изменения, которые заключаются в объединении в одну территориальную зону нескольких территориальных зон расположенных на территории промзоны «Серп и молот», между шоссе Энтузиастов, Горьковским направлением Московской железной дорогой и Золоторожским валом. Данное объединение объединяет в одну территориальную зоны высотной жилой застройки, застройки объектами торговли, застройки медицинским учреждением и дорогами, что позволяет вести высотное жилое строительство на всей территории данной территориальной зоны.</p> <p>Тем самым, данное объединение нескольких территориальных зон в одну создает предпосылки того, что вместо медицинского учреждения, дороги и торговых объектов будут построены высотные жилые дома, что ухудшит условия жизни жителей Лефортово: создаст дополнительную нагрузку на дороги, на социальную инфраструктуру (школы, детские сады, поликлиники, больницы), создаст дополнительную антропогенную нагрузку на природные территории.</p> <p>В связи с тем, что объединение территориальных зон создаст возможность дополнительной высотной жилой застройки и ухудшит условия жизни жителей Лефортово, оно недопустимо.</p> <p>В связи с вышеизложенным, считаю необходимым:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отменить данные публичные слушания, - не вносить в ПЗЗ изменения, состоящие в объединении в одну

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
		территориальную зону нескольких территориальных зон, расположенных на территории промзоны «Серп и молот», между шоссе Энтузиастов, Горьковским направлением Московской железной дорогой и Золоторожским валом.
191.	Фарукшин Александр Наильевич, Красноказарменная ул., 9	Мы жители района Лефортово, возражаем против внесения изменений в правила землепользования и застройки (ПЗЗ), которые заключаются в одну территориальную зону нескольких территориальных зон, расположенных на территории промзоны «Серп и Молот», между шоссе Энтузиастов, Горьковским направлением московской железной дорогой и Золоторожским валом. Данное объединение объединяет в одну территориальную зону жилой застройки объектами торговли, застройки медицинским учреждением и дорогами, что позволяет вместо медицинского учреждения, торговых объектов и дорог строить жилые дома. Строительство жилых домов вместо торговых объектов, медицинских учреждений и дорог нарушает права жителей Лефортово и недопустимо.
192.	Адамова Екатерина Владимировна, Красноказарменная ул., 9	
193.	Голубкина Эмилия Карапетовна, Красноказарменная ул., 9	
194.	Голубкин Сергей Викторович, Красноказарменная ул., 9	
195.	Голубкин Артем Сергеевич, Красноказарменная ул., 9	
196.	Пронин Владимир Васильевич, Красноказарменная ул., 9	
197.	Змеев А.В., Красноказарменная ул., 9	
198.	Бабыкин А.А., Красноказарменная ул., 9	
199.	Благова Н.Ю., Красноказарменная ул., 9	
200.	Благова Н.Г., Красноказарменная ул., 9	
201.	Андреева Александра Сергеевна, Волочаевская ул., 20-3	
202.	Липатова Г.П., Красноказарменная ул., 9	Мы жители района Лефортово, возражаем против внесения изменений в правила землепользования и застройки (ПЗЗ), которые заключаются в одну территориальную зону нескольких территориальных зон, расположенных на территории промзоны «Серп и Молот», между шоссе Энтузиастов, Горьковским направлением московской железной дорогой и Золоторожским валом. Данное
203.	Липатов Г.Н., Красноказарменная ул., 9	
204.	Липатов П.М., Красноказарменная ул., 9	
205.	Бахрамов Мехман М., Красноказарменная ул., 9	
206.	Стасин И.М., Красноказарменная ул., 9	

№ п/п	Ф.И.О.	Предложение/замечание
207.	Романов И.В., Красноказарменная ул., 9	объединение объединяет в одну территориальную зону жилой застройки объектами торговли, застройки медицинским учреждением и дорогами, что позволяет вместо медицинского учреждения, торговых объектов и дорог строить жилые дома. Строительство жилых домов вместо торговых объектов, медицинских учреждений и дорог нарушает права жителей Лефортово и недопустимо.
208.	Москалев В.А., Красноказарменная ул., 9	
209.	Летучий С.А., Красноказарменная ул., 9	
210.	Летучая Е.И., Красноказарменная ул., 9	
211.	Летучий М.С., Красноказарменная ул., 9	

Секретарь комиссии

З.А. Алиева

Подписи членов Комиссии на оригинале документа.