

**05.10.2018 утвержден
председателем Окружной комиссии по
вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Юго-Восточном административном
округе города Москвы А.В. Цыбиным**

*Подпись председателя Комиссии
на оригинале документа*

**ПРОТОКОЛ № 31/2018 от 05 октября 2018 года
публичных слушаний по проекту планировки территории части
функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й
Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей
Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО)**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

На заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 05.10.2017 (протокол № 30 п.4) и от 28.12.2017 (протокол № 41 п. 6) принято решение согласиться с подготовкой за счет средств ООО «СКАЙТАУЭР ГРУП» и одобрением в целях направления на публичные слушания проекта планировки части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской, ориентировочной площадью 31,42 га, предусмотрев:

– Реорганизацию территории с земельными участками (кадастровые №№ 77:04:0002007:13733, 77:04:0002007:13735, 77:04:0002007:177, 77:04:0002007:13734) с размещением общественно-жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 600 580 кв.м, в том числе: реорганизация территории с земельным участком по адресу: ул. 2-я Институтская (кадастровый № 77:04:0002007:13733) с размещением жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры со следующими технико-экономическими показателями: суммарная поэтажная площадь объектов в габаритах наружных стен – 489 380 кв.м (в т.ч. площадь квартир – 300 000 кв.м), в т.ч.: площадь жилой – 465 840 кв.м, из них: жилая (ИНВЕСТИОР) – 342 740 кв.м (площадь квартир – 220 000 кв.м); жилая для реновации (ГОРОД) – 123 100 кв.м (площадь квартир – 80 000 кв.м); площадь нежилой (включая встроенно-пристроенные помещения, 2 отдельно стоящих ДОО на 300 мест) – 23 540 кв.м, в т.ч. нежилая часть (ГОРОД) – 6 500 кв.м;

– Реорганизацию территории с земельными участками, занимаемыми АО НИЦ «Строительство» по адресу: ул. 2-я Институтская (площадью 6,6278 га) (кадастровые №№ 77:04:0002007:13735, 77:04:0002007:177, 77:04:0002007:13734), с реконструкцией и новым строительством общественно-производственной

застройки с технопарком суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 111 200 кв.м;

– Размещение на месте сноса ветхого жилого фонда (адресный ориентир: ул. Шатурская, д. 49, корп. 1, 2, ул. Зарайская, д. 58, корп. 1, д. 60, 64) объектов социального назначения учебно-воспитательного комплекса суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 12 300 кв.м, в том числе: школа на 650 мест, ДОО на 100 мест;

– Размещение на месте сноса ветхого жилого фонда (адресный ориентир: ул. Луховицкая, д. 4, д. 6) многоэтажного гаража на 853 м/м с объектами торговли и обслуживания и ФОК с бассейном суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен – 32 500 кв.м.

Согласно решению Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 28.12.2017 (протокол № 41, п. 6.3.2) проект планировки территории направлен в префектуру Юго-Восточного административного округа города Москвы для организации и проведения публичных слушаний.

Территория разработки:	территория Рязанского района города Москвы.
Организация-заказчик:	ООО «СКАЙТАУЭР ГРУП».
Сроки разработки проекта:	2017 г.
Организация-разработчик:	ООО «Мастер'с план», 123001, Москва, ул. Большая Садовая, д. 5, офис 1005, тел. (495) 650-33-38, info@mastersplan.ru.
Сроки проведения публичных слушаний:	с 10 сентября 2018 года по 12 октября 2018 года.
Формы оповещения:	<p>Печатные СМИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> – газета «Юго-Восточный курьер» № 35(798) сентябрь 2018; <p>Электронные СМИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> – официальный сайт префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы www.uvao.mos.ru; – официальный сайт управы Рязанского района http://ryazansky.mos.ru. <p>Информационные стенды и подъезды жилых домов:</p> <ul style="list-style-type: none"> – объявления на информационных стендах, подъездах жилых домов, расположенных на территории Рязанского района.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено депутату Московской городской Думы Платонову В.М., депутатам Совета депутатов муниципального округа Рязанский в городе Москве.

Место проведения публичных слушаний: г. Москва, район Рязанский.

Экспозиция проведена с 17.09.2018 по 25.09.2018 в здании управы Рязанского района по адресу: 1-я Новокузьминская ул., д. 10, каб. № 213 по графику: понедельник-пятница с 9-00 до 17-00, суббота, воскресенье – выходные дни. На выставке проводились консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоялось 27.09.2018 в 19.00 по адресу: Москва, ул. Михайлова, д. 24, корп. 3 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 777 имени Героя Советского Союза Е.В. Михайлова").

Участники публичных слушаний:

Приняли участие в собрании участников публичных слушаний:

- жители Рязанского района: 205 чел.;
- работающие на территории Рязанского района: 1 чел.;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в Рязанском районе города Москвы: 1 чел.;
- представители органов власти: 3 чел., в том глава муниципального округа Рязанский в городе Москве Евсеев А.Д., депутаты Совета депутатов муниципального округа Рязанский Сосновский И.В., Смелова М.А.

Посетили экспозицию: 77 жителей Рязанского района.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:

– **в период работы экспозиции:** в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции зарегистрированы следующие предложения/замечания:

№ п/п	ФИО	Предложение
1.	Севостьянов Алексей Григорьевич, Луховицкая ул., д. 5, кв. 2	Не понятен вопрос поликлиникой филиал 1 КДЦ №3. Она не сможет обслужить вновь прибывших людей. По ул. Михайлова следует увеличить количество транспорта.
2.	Доценко Елена Николаевна, Шатурская ул., 49-2-39	Поскорее начать спокойно жить.
3.	Каштанов	Необходимо оставить существующие

№ п/п	ФИО	Предложение
	Игорь Викторович, Зарайская ул., 64-51	кирпичные малоэтажные жилые дома по ул. Зарайской и Шатурской. Если проект "Реновация" не улучшает условия и качество проживания москвичей, то зачем под него «пропихивать» добротные строения?
4.	Смелова Марина Александровна, депутат Совета депутатов	Выражаю свое и общее мнение! Дома без балконов не соответствуют стандарту реновации.
5.	Храмова Наталья Евгеньевна	Если по Рязанскому проспекту будут построены дома большой этажности, такие как у метро "Котельники" компанией группы ПИК, то это исказит облик района, а также произойдет уплотнение на инфраструктуру и качество жизни проживающих.
6.	Смирнова Алла Вячеславовна, Михайлова ул., 49-1-14	Группа ПИК предполагает строительство домов без балконов и лоджий! Это безобразие!!! По стандарту реновации должны быть либо балконы, либо лоджии и обязательно застекленные! Почему заранее подразумевается ущемление прав граждан?
7.	Слепова Людмила Олеговна, Рязанский пр., 65-22	Просим предусмотреть проектирование дополнительных заездов въездов-выездов на Рязанский проспект из строящегося микрорайона, так как выезд из нашего двора на 2-ю Институтскую улицу будет значительно перегружен.
8.	Дигуров А.Б. Кашёнкин луг, 11-68	Проект нужен. Необходимо запускать программу реновации.
9.	Кригер Евгения Сергеевна, Михайлова ул., 5-75	Замечание к проекту в части расширения ул. Михайлова: в предложенном проекте не учтено, что в результате увеличения УДС произойдет увеличение транспортного потока. Однако наличие в плане светофоров без обустройства пешеходных наземных и подземных переходов будет ухудшать скорость потоков. Кроме того, пешеходные переходы необходимы для безопасного движения детей.
10.	Садчикова Наталья Михайловна, Луховицкая, 6-71	2 вопроса: - балконы - парковки - это очень важная часть комфортной жизни граждан-инвалидов
11.	Немтина, Александра Александровна, Паперника ул., д. 3-37	Хочется увидеть дома более жизнерадостных цветов, с лоджиями, с большим количеством парковочных мест и не выше 14 этажей. 30 этажей - это слишком много, они будут

№ п/п	ФИО	Предложение
		заслонять солнце, которого у нас и так мало. Кроме того, для нас, жителей д.3 по ул.Паперника, это очень далеко. Сейчас мы живем в 10 минутах от ст.м. Рязанский проспект и в 2 минутах от станции метро "Окская" и не хотим уезжать в такую глушь. Просим построить для нас дом на собачьей площадке (ул.3-я Институтская, 2) или выкупить для нас квартиры в доме на углу ул. Михайлова и 2-й Институтской улицы.
12.	Акилова Татьяна Анатольевна, Шатурская ул., 39-10	Отсутствует информация: проект планировки ж/д, квартиры, балкон или лоджия, сроки реализации проекта и очередность переселения по программе реновация
13.	Стрелецкая Виктория Анатольевна, Михайлова ул., 18-2-58	Очень волнует вопрос о поликлинике. Вводится в действие большой жилой массив, а вся нагрузка ложится на поликлинику № 55, этого явно недостаточно, нужно добавить поликлиник.
14.	Белкина Лидия Ивановна, Паперника ул., 3-26	Поменять схему постройки домов так, чтобы на одной стороне с утра было солнце, а на второй – после обеда, дома с бетонными балконами обязательно! Переселение наших домов по ул. Паперника, 1,3,5 на верх 2-й Институтской улицы.
15.	Горячнова Светлана Владимировна, Паперника ул., 3-45	Дома должны быть с балконами или с лоджиями.
16.	Бургарет Ирина Анатольевна, 1-й Институтский пр-д, 6-31	Желательно построить дополнительные взрослые и детские поликлиники в районе.
17.	Орёл Евгений Федорович, 4-й Вешняковский пр-д, 5-2-19	Желательно при проектировании предусмотреть в жилых дома нежилые 1-е этажи.
18.	Дыскина Елена Ефимовна, Зеленодольская ул., 7-3-100	По возможности: - надземные парковки; - обязательно бассейн и спортшкола (бассейн + ледовый дворец).
19.	Гостюнина Елена Алексеевна, Зеленодольская ул., 7-3-101	Проект одобряю, все нравится.
20.	Копцова Людмила Петровна, Зеленодольская ул., 7-3-169	Нужны подземные гаражи, бассейн и хозяйственные магазины в шаговой доступности.

№ п/п	ФИО	Предложение
21.	Капитонова Светлана Валентиновна, Зеленодольская ул., 7-3-84	Необходимо учесть пожелания: ФОК, социальные магазины, бытовые услуги, в домах – паркинг.
22.	Клюева Любовь Борисовна, Академика Скрябина ул., 14-44	Детские площадки, поликлиники, аптеки.
23.	Дитинич Нина Николаевна, Рязанский пр., д. 71-1-80	Отличная идея! Хотелось бы, чтобы был построен оздоровительный физкультурный центр с бассейном и хорошо развита инфраструктура.
24.	Соколова Нина Васильевна, Рязанский пр., д. 69-41	Предусмотреть уличную спортивную площадку с тренажёрами.
25.	Докапюк Нина Михайловна, Михайлова ул., 27-78	Предусмотреть парковочные места, детскую площадку, доступный транспорт.
26.	Кварацхема Анжела Шалвовна, Академика Скрябина ул., 8-21	Стройте быстро, качественно. То, что нужно людям Вам лучше знать! Удачи.
27.	Володина Наталья Владимировна	Очень хотелось бы получить такой подарок, как городская баня!!! Какой день паришься, в тот день не старишься! Пусть в новых домах парковки будут организованны под самими домами.
28.	Базулина Кристина Сергеевна, Зарайская ул., д. 46-1-48	Хотелось бы переехать в другой район г.Москвы. Знать точно дату и сроки переезда по программе реновация, а также точный адрес переезда.
29.	Марченко Галина Ивановна, Ф. Полетаева ул., 19-1-134	Просьба побольше посадить кустов, деревьев, чтобы двор был красивым и зеленым! Удачи Вам и спасибо за заботу!
30.	Кузнецова Нина Даниловна, Зарайская ул., 51-2-13	Хотелось бы иметь на новой территории ФОК, досуговый центр для детей и взрослых и побольше зеленых насаждений.
31.	Костин Юрий Юрьевич, Зарайская ул., 60-14	Предлагаю увеличить количество машиномест бесплатных или с адекватной ценой за аренду. Поликлинику, школу с большим количеством мест, д/сады, досуговый центр для молодежи и детей, детскую библиотеку на одном из первых этажей и т.д. и т.п.
32.	Костина Мария Викторовна, Зарайская ул., 60-14	Предлагаю перенести детскую библиотеку из дома на улице Шатурская, д.49, к.1 в строящийся комплекс. Предусмотреть площадки для выгула собак.

№ п/п	ФИО	Предложение
33.	Сек Марина Михайловна, Михайлова ул., 5-2	На схемах не увидела балконов. Вопрос по поводу парковок для жителей домов реновации. Очень близко находится дорога к Михайлова, которую хотят увеличить. Будет ли подземный переход в сторону ул. Зарайская?
34.	Кирносова Вера Федоровна, Шатурская ул., 49-2	Абсолютно непрофессионально представлена информация. Простое расположение домов есть и в интернете. Для чего и о чем эта выставка?
35.	Чемелькова Елена Александровна, Луховицкая ул., 4-46	Проект поддерживаю, пока всё нравится. Желательно не первые, второй, третий этажи.
36.	Моисеева Ирина Михайловна, Зарайская ул., 64-37	1. Слишком большое количество людей пытаются впихнуть. Заселение микрорайона приведет к коллапсу в школах (пока снесут дома на Зарайской и построят школу пройдет 2 года) 2. Для реновации нет балконов? 3. Проект не наглядный. Хотят скрыть 33 этажа? Нет макета.
37.	Немтина Александра Александровна, Паперника ул., 3-37	Мне проект очень нравится. В рамках реновации отличный и быстрореализуемый. Начинать строить - очень хочется в новую удобную и комфортную квартиру.
38.	Заугольнова Мария Григорьевна,, Паперника ул., 3-43	Проект хороший и нужный, одобряю.
39.	Николаева Наталья Александровна, Паперника ул., 3-79	Очень хочется бассейн. Много времени ждали, надеемся на качественную постройку и развитие инфраструктуры. Проект поддерживаю!
40.	Зорин Олег Евгеньевич, Паперника ул., 5-13	Наконец в районе появится бассейн, ради этого можно и потерпеть многоэтажность. За проект!
41.	Петрова Елена Александровна, Зарайская ул., 64-6	Спасибо, что включили в проект физкультурный и спортивный центр с бассейном. Проект хороший, одобряю.
42.	Брялова Анна Васильевна, Зарайская ул., 64-24	Поддерживаю проект. Хороший и нужный.
43.	Перепилица Юлия Юрьевна, Зарайская ул., 64-22	Отличный проект! Очень нравится, что в районе будет бассейн! Будем с удовольствием посещать всей семьей .
44.	Серенко Кирилл Александрович, Зарайская ул., 64-60	Просто класс! Поддерживаю этот замечательный проект!
45.	Морозова	Проект хороший, поддерживаю.

№ п/п	ФИО	Предложение
	Елена Робертовна, Зарайская ул., 64-11	
46.	Монахова Марина Анатольевна, Рязанский пр., 49-3	Поддерживаю проект, за развитие нашего района, бассейн, гаражи, за программу реновации. Очень жду переезда!
47.	Яценко Елена Станиславовна, Рязанский пр., 49-2-74	Проект поддерживаю. Ждём ФОК.
48.	Плотникова Татьяна Алексеевна, Рязанский пр., 49-2-79	Проект поддерживаю, хочу переехать в новую квартиру побыстрее.
49.	Беяева Надежда Степановна, Рязанский пр., 49-2-67	Проект поддерживаю!
50.	Ускова Анна Владимировна, Рязанский пр., 49-1-93	Проект хороший, меньше промзон и больше благоустроенной инфраструктуры нужно нашему району. Пора избавляться от ветхого, убогого жилья в столице. Одобряю!
51.	Клименко Сергей Яковлевич, Рязанский пр., 49-1-6	Очень хороший проект. Хотим быстрее переехать в новую квартиру. Стройте быстрее.
52.	Скоробогатова Ольга Валентиновна, Зарайская ул., 64-21	Очень ждем открытия жилого дома и ФОК. Проект хороший.
53.	Игумнова Наталия Викторовна, Зарайская ул., 58-2	Жители дома: ул. Зарайская, д.58, к.2 попали в очень ужасную для жителей ситуацию! Никто не предполагал, что будет жить на стройке, где затеяли строительство школы и детского сада! Дом и так находится в предаварийном состоянии. Просим дом внести в программу реновации.
54.	Якимова Галина Георгиевна, Луховицкая ул., 2/57-24	1. Против строительства многоэтажного гаража, из-за вырубки 1 га зеленых насаждений, выезда из гаража во двор нашего дома. Сделать на месте сносимых домов № 4 и № 6 по ул. Луховицкая минипарк. 2. Ограничение высотности домов, находящихся рядом с существующей застройкой до 19 этажей.
55.	Куранова Раиса Ивановна, Луховицкая ул., 2/57-16	Против строительства гаража в нашем дворе. Гараж можно разместить в районе ул. 1-й Казанский просек. Против выезда из гаража мимо нашего дома. Сделать на месте сносимых домов спортивный и торговый комплекс.

№ п/п	ФИО	Предложение
56.	Каштанова Ольга Андреевна, Шатурская ул., 49-1-36	Категорически против проекта: 1) строительство уже идёт (вырыт котлован 1-го здания), выданы разрешения на строительство, всё это - до этих слушаний. Это нарушение статьи 41 Градостроительного кодекса РФ; 2) против изменения ПЗЗ на участках существующих жилых домов. Застройщик и город не являются собственниками участков и не имеют права вносить изменения в ПЗЗ, не соответствующие фактическому состоянию.
57.	Морозова Наталья Евгеньевна, Рязанский пр., 45-1-к.6, к.9	Прошу выдать две однокомнатные квартиры в Михайловском парке. В доме 45 у меня 2 комнаты. Спасибо.
58.	Болотникова Эльза Кадыровна, Михайлова ул., 27-52	Просим наш дом включить в 1-ую волну реновации – площадка Институтская ул.
59.	Пырухина Валентина Владимировна, Паперника ул., 14-80	Проект поддерживаю.
60.	Чигарова Татьяна Владимировна, Паперника ул., 14-65	Проект поддерживаю!
61.	Берсшуков Александр Иванович, Паперника ул, 5-10	Проект хороший, но нужно лучше подумать расширение или дополнение по социальной инфраструктуре , так как будет большая нагрузка. Нужно доработать.
62.	Ходилина Надежда Федоровна, Шатурская ул., 39-77	Замечательный проект! Поддерживаю, жду очень бассейн!
63.	Гиляровская Юлия Александровна, Шатурская ул., 49-1-4	Проект хороший, быстрее начинайте программу реновации.
64.	Масло Нина Прокопьевна, Шатурская ул., 49-2-2	Хочется пожить в нормальных условиях. Начинайте строить и переселять жителей.
65.	Запрудная Карина Федоровна, Шатурская ул., 49-2-66	Проект одобряю. Постройте хорошие квартиры для реновации.
66.	Карпова Юлия Николаевна, Зарайская ул., 58-1-10	Новый ФОК нам необходим! Проект хороший.
67.	Аугшкап Анна Владимировна, Зарайская ул., 58-2-5	В связи с большой высотностью предполагаемых домов, прошу и требую пересмотреть правильную их планировку и размещение, чтобы они не закрывали солнце

№ п/п	ФИО	Предложение
		другим домам. Постройте ФОК! Предусмотрите адекватное озеленение. Предусмотрите дополнительные машиноместа – дома огромные, машин будет «море». Где их ставить? Что будет с транспортной ситуацией? Рязанка стоит и так! Учтите замечания и проект будет отличный. Одобряю!
68.	Дромицына Ирина Владимировна, Михайлова ул., 43-22	Проект хороший. Но просим Вас пересмотреть количество этажей в новых домах. Уж очень высокие будут дома.
69.	Чен Нина Степановна, Луховицкая ул., 8-4-63	Спасибо, что будут площади под реновацию. Но не надо делать 6 полос движения по Луховицкой улице. В целом проект одобряю.
70.	Сазонов Виктор Александрович, Луховицкая ул., 4-69	Сделайте обязательно парковки во дворах. В остальном проект нормальный, строить можно.
71.	Еремеева Людмила Викторовна, Луховицкая ул., 4-6	Проект хороший, но предусмотрите: – озеленение; – парковки во дворах; – льготные цены в ФОК бассейн; – равные условия по освещению солнцем.
72.	Федотова Марина Ивановна, Зарайская ул., 25-1-41	В целом проект замечательный. Очень хочется ФОК. Также хочется быстрее переехать.
73.	Минеева Оксана Викторовна, Михайлова ул., 49-1-6	Проект поддерживаю.
74.	Петрова Наталья Викторовна, Михайлова ул., 35-5	– Озеленение; – поликлинику хорошую.
75.	Орешкина А.И., Рязанский пр., 49-4-37	Предусмотреть: – «чистоту» при оформлении документов; – озеленение; – ФОК с бассейном; – лифты по новым стандартам; – поликлинику детскую.
76.	Субботич Валентина Альбертовна, Луховицкая ул., 3-53	ФОК построить обязательно. Озеленение предусмотреть, этажность ниже 35.
77.	Шушна Лариса Михайловна, Луховицкая ул., 4-44	Меньше этажей. Больше света и деревьев.

В период работы экспозиции в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы поступило Решение Совета депутатов муниципального округа Рязанский в городе Москве от 25.09.2018 № 15/1 «О проекте планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО) и проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО)»: принять к сведению проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО) со следующими предложениями:

1. Реконструкция прилегающих дорог к функциональной зоне № 15: при реконструкции ул. Михайлова (от Луховицкой до 3-й Институтской) заявлено расширение проезжей части до 4 полос движения (шириной 30,0 м, протяженностью 0,85 км). Внести предложение о реконструкции дороги всей улицы Михайлова.
2. Рассмотреть возможность проектирования балконов и лоджий в домах (зона 2.6.0), входящих в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве.
3. Внести этажность домов функциональной зоны № 15, входящих в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве.
4. В связи с высокой плотностью застройки функциональной зоны № 15 рассмотреть прилегающие зоны 12.0.1 общего пользования, заявленные как скверы с соблюдением нормативов по озеленению в соответствии с действующим законодательством.
5. Подземные парковки зоны 2.7.1.0: внести предложение по предоставлению льготных приобретений (скидок) машиномест для участников Программы реновации жилищного фонда в городе Москве.
6. В связи с выделением промышленной территории в функциональной зоне № 15 (зона технопарка и промышленно-производственной деятельности 3.9.2, 3.9.3, 3.9.4, 3.9.5, 6.0.0) внести разграничения, разделения территории промышленной зоны с жилой зоной и объектами социального назначения (детские сады и школа) с соблюдением санитарно-защитных зон в соответствии с действующим законодательством.

- во время проведения собрания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту выступили: генеральный директор ООО «Мастерс план» Зубарик Юлия Леонидовна; главный специалист отдела транспортной инфраструктуры ГАУ «Институт Генплана Москвы» Юрченко Денис Сергеевич; член Общественной палаты города Москвы Кириллова Ольга Владимировна; заместитель начальника управления реализации программы реновации Козин Станислав Валерьевич. В собрании также приняли участие: начальник Управления градостроительного регулирования ЮВАО Комитета по архитектуре и

градостроительству города Москвы Шипов Петр Петрович; юрист Штаба по контролю за реализацией программы реновации Общественной палаты города Москвы Иванов Роман Валерьевич; глава управы Рязанского района Киселев Андрей Александрович; глава муниципального округа Рязанский в городе Москве Евсеев Анатолий Дмитриевич; депутат Совета депутатов муниципального округа Рязанский в городе Москве Сосновский Илья Владимирович; депутат Совета депутатов муниципального округа Рязанский в городе Москве Смелова Марина Александровна.

В ходе проведения собрания от участников публичных слушаний поступили следующие предложения/замечания:

№	ФИО	Предложение
1.	Нечаева Наталья Васильевна, Рязанский пр., д. 49 к.2	Будет ли построена взросло-детская поликлиника? Если да, то в каком месте? Если нет, то как будет решаться этот вопрос?
2.	Кирносова Вера Федоровна, Шатурская ул., д.49 к. 2	Где будет дом, который предназначен под переселение в рамках реновации для жильцов дома Шатурская ул., 49-2? На представленном плане ничего не понятно. Мы сейчас живём в зелёной зоне. Вы нас собираетесь переселять на ул. Михайлова, которую собираются увеличить до 4-х полос. Удовольствие ниже среднего. Это во-первых. Во-вторых, вот те дома, которые вроде бы 15-этажные, рядом пристроены 33-этажные дома. Нет никакого объяснения что будет со светом? В настоящее время строится жилой дом на ул. Михайлова, 31. Мы уже сейчас остаемся без света, а то, что вы предлагаете, как видно из рисунка, то дом вообще без света остаётся. Пожалуйста, всё это объясните.
3.	Корнева Екатерина Викторовна, Паперника ул., 14	Меня, как эколога, интересует, будут ли предусмотрены площадки для раздельного сбора отходов? Отходов будет много, судя по тому количеству людей, которых хотят сюда заселить.
4.	Валов Егор Дмитриевич	Я представляю многодетного родителя. У нас двухкомнатная квартира и комнаты смежные, а детей трое. И сейчас уже, хотя дети маленькие, начинается с утра «борьба», кто туалет будет первым посещать. Вопрос у меня такой. Я знаю, что будут менять двухкомнатную квартиру на двухкомнатную. Это правильно? Скажите, пожалуйста, можем ли мы использовать в качестве дополнительной суммы материнский капитал для того, чтобы доплатить и купить трехкомнатную квартиру?
5.	Цымбал Елена,	Кто является собственником данного земельного

№	ФИО	Предложение
	Рязанский пр., д. 47, к.3	участка?
6.	Иванова Татьяна Ивановна, Луховицкая ул., 2/57	Во дворе нашего дома (Луховицкая ул., 2/57) сейчас существует детская площадка и спортивные тренажёры, много зелени. Вы собираетесь построить многоуровневый гараж, вырубить наши деревья и оставить нас в неизвестно каком положении: с одной стороны, дорога на Рязанском проспекте; с другой стороны, дорогу на Луховицкой улице, где у нас Аллея Доброты, собираетесь расширить до 6 полос. Я считаю, что это недопустимо.
7.	Женщина (не представилась)	Ошарашены проектом планировки. Вы этим проектом хотите задушить Луховицкую ул. 2/57 и нас. Какой этажности многоуровневый гараж вы предлагаете строить? Санитарно-защитная зона от жилого дома до гаража должна составлять не менее 50м. Две наши пятиэтажки (Луховицкая ул., 2/57 и дом «Фабрика Обуви») длиной по 80 м каждая. Куда вы собираетесь громоздить, впихнуть? В наш крошечный зеленый дворик? Вы хотите расширить Луховицкую улицу за счет чего? Какие 6 полос на Луховицкой улице, этой узенькой, крошечной улице? Вы хотите к моему окну машины пустить? Горе-архитекторы на место выезжали?
8.	Войкова Вера Степановна, Рязанский пр., 47-3	Нас интересует конкретное количество домов, их этажность и из чего их сделают. Земля под реновацию городом выделена или нет? Эта земля городская?
9.	Мужчина (не представился)	Где гарантии того, что это не будет долгостроя?
10.	Румянцова Любовь Петровна, Шатурская ул., д. 49, к. 2	Где мы можем посмотреть проект для домов под реновацию? Какие будут дома? По поводу этажности вы только что сказали, что это будут 15-17-этажные дома. Насколько я помню, Сергей Семенович обещал, что это будут дома не выше 12-14 этажей. Когда нам нужно решать вопрос относительно покупки жилья? Будет ли учитываться тот этаж, на котором я сейчас живу?
11.	Мужчина (не представился)	Хотел бы понять, в каком месте будет вторая очередь и в какие сроки? И хотя бы приблизительно какой конфигурации?
12.	Болотникова Эльза Кадыровна	Требование жителей переезжающих домов – чтобы у всех был свет. Как будут соблюдены требования по инсоляции?

№	ФИО	Предложение
13.	Слипченко Оксана Андреевна, Михайлова ул., д. 49	Под реновацию предусмотрено 80 тыс. кв.м. Где дома будут размещаться? Куда будут деваться автомобили переселенцев, ведь места в подземных парковках и в многоуровневых паркингах продаются?
14.	Докалюк Нина Михайловна, Михайлова ул., д. 27	Дорогу по улице Михайлова планируется расширить до 4-х полос. В настоящее время дорога по Луховицкой улице упирается в Рязанский проспект, и с улицы Коновалова тоже. Если сейчас официально будут 4 полосы на ул. Михайлова, они все опять упрутся в Рязанский проспект, поскольку там нет ни мостов, ни развязок. Луховицкая, Михайлова встанут намертво. После застройки квартала машин станет больше. Куда вы собираетесь расширять ул. Михайлова?
15.	Агаткин Алексей Владимирович, Михайлова ул., д. 33, к. 3	К сожалению, мой дом не попал в программу реновации. Но я очень рад, что живу в этом районе. Станция метро «Окская улица» строится рядом. Это замечательно. Я не хочу никуда переезжать из этого района. Но у меня сейчас жена беременна и мы живем в однокомнатной квартире. Я понимаю, что очень долго буду ждать вторую программу реновации. Поэтому вопрос такой: в тех двух домах, которые будут строиться по программе реновации, можно будет приобрести для себя квартиру? И будут ли предусмотрены по два балкона в угловых квартирах?
16.	Каштанов Игорь Викторович, Зарайская ул., 64	Я строитель. Весь этот проект – большая ошибка. Промзона не должна застраиваться. В советское время проектировали грамотно. Сейчас мы видим, во что превращается наш город. Прошу ответить людям, как промышленная зона становится селитебной? Она зажата двумя автострадами: это плохая экология, это смерть всем жильцам.
17.	Женщина (не представилась), Зарайская ул., д. 58, к. 2	Интересует судьба дома № 58, к. 2 по улице Зарайской. Наш дом попадает в пятно застройки. Дом находится в неудовлетворительном, предаварийном состоянии. Рядом будет строиться школа с детским садом. Не хотелось бы жить на стройке. Действительно ли планируется строительство школы? И второй вопрос. Будет ли предусмотрена площадка для выгула собак?
18.	Женщина	Будет ли в Рязанском районе баня?

№	ФИО	Предложение
	(не представилась)	
19.	Татьяна, Михайлова ул.	Я живу на 3-м этаже, но мечтаю жить выше. Можно как то в индивидуальном порядке меня переселить с 3-го на 15-й этаж и выше? Ведь общеизвестно, что после 9-го этажа воздух чище.
20.	Алексеева Надежда	Что будет с домом по ул. Зарайская, д. 56?
21.	Бабкова Анна Игоревна, Зарайская ул., 25-1-2	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
22.	Ликанова Елена Леонидовна, Рязанский пр., 49-1-12	
23.	Коссов Александр Андреевич, Рязанский пр., 51-136	
24.	Петружина Наталья Анатольевна, Рязанский пр., 51-101	
25.	Яриева Тамара Ивановна Михайлова ул., 30/8-7	
26.	Тихонов Сергей Анатольевич, Зарайская ул., 56-27	
27.	Десяжерик Зинаида Ивановна, Луховицкая ул., 4-1	
28.	Валеев Ильдар Нариманович, Луховицкая ул., 4-3	
29.	Авдюков Александр Леонидович, Луховицкая ул., 4-4	
30.	Инжебейкин Вадим Юрьевич, Луховицкая ул., 4-6	
31.	Инжебейкина Елена Николаевна, Луховицкая ул., 4-6	
32.	Мушкамбарян Алекс Вячеславович, Луховицкая ул., 4-7	
33.	Плаксина Дарья Борисовна, Луховицкая ул., 4-8	

№	ФИО	Предложение
34.	Галенкин Максим Сергеевич, Луховицкая ул., 4-9	
35.	Миронова Наталья Александровна, Луховицкая ул., 4-10	
36.	Курлаев Дмитрий Юрьевич, Луховицкая ул., 4-2	
37.	Курлаева Рима Бакрамовна, Луховицкая ул., 4-2	
38.	Агафонов Анатолий Викторович, Луховицкая ул., 4-15	
39.	Агафонова Ирина Ильинична, Луховицкая ул., 4-15	
40.	Чмыхун Игорь Николаевич, Луховицкая ул., 4-17	
41.	Исаков Александр Юрьевич, Луховицкая ул., 4-18	
42.	Вершинина Анастасия Алексеевна, Луховицкая ул., 4-19	
43.	Рыбаков Алексей Николаевич, Луховицкая ул., 4-19	
44.	Рыбакова Галина Васильевна, Луховицкая ул., 4-19	
45.	Рыбакова Ольга Алексеевна, Луховицкая ул., 4-19	
46.	Томин Василий Иванович, Луховицкая ул., 6-29	Сейчас возле домов много мест для машин (бесплатных). В новом проекте паркинги и гаражи будут платными или бесплатными для тех, кто по реновации?
47.	Михайлова Зинаида Стефановна, Луховицкая ул., 1/55-19	Жильцы дома №1/55 по Луховицкой улице хотят, чтобы наш дом тоже поставили под реновацию. Дом находится в наихудшем состоянии.
48.	Финогенова Римма Венедиктовна,	Проект удовлетворительный. Спасибо Мэру Москвы.

№	ФИО	Предложение
	Рязанский пр., 47-2-16	
49.	Киселева Галина Николаевна, Зарайская ул., 37-50	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
50.	Потапова Алла Валерьевна, Коновалова ул., 10-16	
51.	Суворова Нина Михайловна, Зарайская ул., 56-96	
52.	Суворов Александр Константинович, Зарайская ул., 56-96	
53.	Суворова Наталья Александровна, Зарайская ул., 56-96	
54.	Исаева Елена Владимировна, 3-я Институтская ул., 5-2-44	
55.	Исаев Сергей Дмитриевич, 3-я Институтская ул., 5-2-44	
56.	Киселева Татьяна Николаевна, Зарайская ул., 37-50	
57.	Обухова Лариса Викторовна, Зарайская ул., 66-57	
58.	Стулина Галина Александровна, 1-й Институтский пр.-д, 14-19	
59.	Курхина Нина Николаевна, Зарайская ул., 47-1-78	
60.	Уваркина Ирина Павловна, Коновалова ул., 7-46	
61.	Дегтярева Элада Леонидовна, Зарайская ул., 51-37	
62.	Ткаченко	

№	ФИО	Предложение
	Владимир Васильевич, Зарайская ул., 58-2-38	
63.	Астапова Юлия Павловна, Михайлова ул., 14-56	
64.	Соколова Нина Васильевна, Рязанский пр., 69-41	Учтите все замечания и пожелания жителей этого микрорайона. Бог вам в помощь.
65.	Петросян Л.В., Зарайская ул., 58-2-40	Что будет с домом по ул. Зарайская, 58-2, который не вошёл в реновацию? Мы находимся в зоне застройки. Жители готовы провести собрание и проголосовать за вхождение в реновацию. Мы проживаем в доме, который находится в центре домов, включенных в реновацию и подлежащих сносу.
66.	Чабан Наталья Валентиновна,	Проект по реновации в целом одобряю, но хочу внести предложение по перекрестку, где 2-й Вязовский переходит в Луховицкую с пересечением Рязанского проспекта и его дублера. Движение ужасное и хаотичное. Когда нанесут «вафлю»? Она здесь экстренно необходима. Не сносите Аллею Доброты – просьба – мольба. Успехов в вашей трудовой стезе!
67.	Иванов Егор Дмитриевич, Михайлова ул., д. 7	Просим вас поскорее начать строительство первой очереди, чтобы побыстрее приступили к строительству домов для нас, домов второй очереди.
68.	Захарьева Наталья Михайловна, Рязанский пр., 49-4-4	На стендах (вдоль стены) представлены дома очень темной окраски. Хотелось бы, чтобы дома были окрашены в светлые, яркие, веселые цвета.
69.	Жуков Александр Васильевич, Зеленодольская ул., 9-1-101	Одобряю планы реновации.
70.	Болотникова Эльза Кадыровна, Михайлова ул., 27-52	1. Какая этажность вновь строящихся домов на площадке Институтская? 2. Инсоляция будет удовлетворять всех жителей вновь строящихся домов? Предложение: включите дом №27 по улице Михайлова в первую волну на площадку: Институтская ул. Все жильцы опрошены и согласны!
71.	Акимова Татьяна Анатольевна,	Не ответили на вопрос по предоставлению вариантов квартир. Обещали 3 варианта. Сколько

№	ФИО	Предложение
	Шатурская ул., 39-10	будет предоставлено?
72.	Алексеева Надежда	Что будет с домом по ул. Зарайская, д. 56 с двух сторон?
73.	Голицына Светлана Евгеньевна, Рязанский пр., 49-4-4	Очень хочется, чтобы построили кинотеатр и развлекательный центр с боулингом.
74.	Черникова Надежда Владимировна, Новокузьминская ул., 4-71	Без комментариев.
75.	Корнева Екатерина Викторовна, Паперника ул., 14	Будут ли при реновации учитываться жители, не имеющие инвалидность для постановки на улучшение жилищных условий, но подходящих по перечню заболеваний под 817-пп от 17.12.2004? Будет ли таким жителям предоставлена дополнительная льгота ?
76.	Ванюхина Валентина Павловна, Михайлова ул., 37-21	Хотелось бы при получении квартир в рамках реновации иметь отдельный санузел. Предусмотрены ли балконы в домах по реновации?
77.	Кузнецова Ирина Александровна, Зарайская ул., 58-2-60	Прошу рассмотреть и заново поставить вопрос о внесении в программу реновации дома по адресу: Зарайская ул., 58-2. Из-за пожилых людей и их недопонимания моя семья живет в коммунальной квартире, в комнате 9 кв.м. У меня маленький ребенок и хотелось бы переселиться.
78.	Нечаева Наталья Васильевна, Рязанский пр., 49-2	Если не планируется новое строительство поликлиники, то необходим ремонт фасада и благоустройство территории вокруг поликлиники № 55.
79.	Трембачева Зоя Алексеевна, Рязанский пр., 49-3-45	Если не планируется новое строительство поликлиники, то необходим ремонт фасада и благоустройство территории вокруг поликлиники № 55. Мы хотим получить квартиру на 6 этаже, 2-х комнатную равнозначную. Мы хотим получить квартиру на 2-й Институтской, 6
80.	Конхва Сергей Шамильевич, Академика Скрябина ул., 8-21	Прочитал план, всё очень замечательно задумано! Удачи в строительстве.
81.	Кварацхелия Анжела Шалвовна, Академика Скрябина ул., 8-21	Стройте быстрее. качественнее. Вам лучше знать, что строить и как, нам никогда не угодишь
82.	Иванова	1. Расширение Луховицкой ул. до 4-6 полос за

№	ФИО	Предложение
	Татьяна Ивановна, Луховицкая ул., 2/57	счет уничтожения газонов с деревьями и Аллеи Доброты недопустимо. 2. Недопустимо строительство многоуровневого гаража, отдельно стоящего или совмещенного с оздоровительным центром, во дворе нашего дома. Дом по ул. Луховицкая, 2/57 стоит на Рязанском проспекте, хватает загазованности. Ликвидация двора также недопустима.
83.	Куранова Раиса Ивановна, Луховицкая ул., 2/57-16	Не вырубать деревья во дворе по ул. Луховицкая, д. 2/57, д.4, д. 6. Не строить многоэтажный гараж. Есть место около платформы Плющево в районе ул. 1-й Казанский просек или на месте сносимых домов №№ 39, 46 к.1, 46 к.2 по Шатурской ул. Сделать на месте сноса домов №4 и №6 по Луховицкой улице минипарк для прогулок и занятий спортом. Ограничить высоту домов, находящихся в непосредственной близости с существующей жилой застройкой, до 19 этажей.
84.	Каштанова Марина Витальевна, Зарайская ул., 64-51	1. Сохранить существующую территорию промзоны не для жилого строительства. Там можно разместить объекты соцкультбыта и спортивные сооружения. 2. Комфортные малоэтажные (2-3-5 эт.) строения по ул. Зарайской и Шатурской необходимо сохранить: они построены из кирпича (чистого и безопасного материала), окружены зелёной зоной, размещены в глубине квартала – вдали от автомобильных дорог, имеют закрытые дворы для наших деток. Дома совсем не ветхие, простоят еще ни один десяток лет. Условия проживания – достойные, менять их на предлагаемые программой ухудшения – неприемлемо.
85.	Сирченко Ирина Александровна, Луховицкая ул., 2/57-55	Возмущаюсь и протестую против объекта 9 во дворе между домом Луховицкая ул., 2/57 и домом «Фабрика Обуви». СЗЗ должна быть 50 м от домов – это 100 м. Как возможно разместить гараж на оставшейся территории?
86.	Никитина Галина Ивановна, Паперника ул., 5-55	Жители дома № 5 по ул. Паперника просят выделить площадку под строительство («стартового» дома – прим. секретаря) в шаговой доступности 300 м, то есть верх 2-й Институтской улицы, так как жильцы считают,

№	ФИО	Предложение
		что место по ул. Михайлова и ул.Луховицкой от нас далековато. А также, чтобы дома были с балконами, фасад дома и окна были светлыми. Мы против гаражей под жилым домом. Мы против 35-этажных домов.
87.	Игумнова Наталья Викторовна, Зарайская ул., 58-2	Дом по адресу: ул. Зарайская, д. 58, корп. 2 попал в центральную часть застройки квартала и по проекту находится между школой и детским садом. Как так получилось, что проектируя этот квартал, не поставили в известность жильцов дома, что они будут жить на территории школы? Надо было дать еще один шанс при сложившейся ситуации вступить в программу реновации. Нельзя так относиться к людям! Просим включить наш дом в Программу реновации и переселить в ЖК «Михайловский парк»!
88.	Цымбал Елена Викторовна, Рязанский пр., 47-3-34	1. Мне так и не ответили, кто собственник земельного участка, на котором будет реновационный дом. Правообладатель – Sky Tower, но это не собственник. Это Фонд реновации? Тогда кто поручится мне, что квартплата будет вменяемой? Кто гарант, что Фонд реновации и правообладатель не скажут через 2 года: мы ломаем, строим новое, а у вас в собственности только стены? ЖКУ – 40 тыс. руб? 2. Ни на один вопрос не ответили чётко! Все врут. 3. Сможем ли мы ставить машины во дворе?
89.	Морозова Галина Геннадьевна, Михайлова ул., 10-27	Мало зелени, нет гарантийных сроков. Экология?
90.	Румянцева Любовь Петровна, Шатурская ул., 49-2-45	В домах под реновацию должны быть балконы, лоджии, этажность не должна быть выше 14 этажей. Расположение домов должно быть таким, чтобы мы не жили в каменном мешке без света. Должно быть много зелени, должно быть светло и солнце.
91.	Шартов Вячеслав Анатольевич, Луховицкая ул., 2/57	Предоставить жителям дома №2 по Луховицкой улице бесплатные парковочные места или переселить дом.
92.	Назарова Ольга Анатольевна, Луховицкая ул., 6-27	Уменьшить этажность застраиваемой территории до комфортных 9-17 этажей. Уменьшить плотность застройки части функциональной зоны № 15. В предлагаемом проекте дома такой этажности будут стоять окна

№	ФИО	Предложение
		<p>в окна. Сохранить зеленые насаждения (деревья и кустарники) во дворах домов № 4 и № 6 по Луховицкой улице. Предусмотреть размещение площадок для выгула собак в непосредственной близости от нового жилья (в сносимых 5-этажках проживает большое количество владельцев собак).</p>
93.	<p>Рындина Наталья Федотовна, Луховицкая ул., 2/57-41</p>	<p>Включить дом, в котором я живу (Луховицкая ул., 2/57), в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве, так как условия, которые нам предложили для дальнейшего проживания, недопустимы. Не допустимы: 1) расширение Луховицкой ул. до 6-ти полос; 2) вырубка деревьев во дворе и строительство на их месте гаража и мойки с гаражами, работающих круглосуточно; 3) организация 2-х полосного проезда к мойке через двор со стороны Рязанского проспекта; 4) отсутствие въезда для машин жильцов со стороны Луховицкой ул., так как при съезде с Рязанского проспекта придётся объезжать весь квартал; 5) 33-х этажные дома загорядят нам единственные утренние лучи солнца. Санитарные и экологические нормы нарушены полностью.</p>
94.	<p>Соболева Елена Владимировна, Рязанский пр., 47-3-26</p>	<p>Бесплатные парковки, тёплые большие балконы, площадки для выгула собак, зеленые участки.</p>
95.	<p>Шелковская Янина Константиновна, Шатурская ул., 49-1-15</p>	<p>Сколько должно быть зеленых насаждений на 1 человека? Будет ли каждый из нас обеспечен кислородом? скорее всего нет! Все деревья в районе уничтожаются на глазах изумленного народа. В новом проекте предусмотрены посадки крупномеров?</p>
96.	<p>Леонова Татьяна Ивановна, Паперника ул., 17-43</p>	<p>На новой территории нужно построить бассейн, школу, детский сад, поликлиники.</p>
97.	<p>Косцов Андрей Дмитриевич, Луховицкая ул., 2/57-45</p>	<p>Прошу включить наш дом в программу реновации и расселить одновременно с домами № 4 и № 6 по Луховицкой ул. Наш дом был построен по «хрущевской» планировке квартир и от пятиэтажек отличается только этажностью (8 этажей), год постройки – 1962. В законе о</p>

№	ФИО	Предложение
		реновации говорится о реновации поквартально, а наш дом остается один – вокруг снос пятиэтажек и промзоны.
98.	Соболева Лариса Владимировна, Рязанский пр., 47-3-26	Бесплатные парковки, зеленые зоны.
99.	Саркисян Асмик Мкртычевна, Михайлова ул., 16-2	Можно ли предусмотреть при проектировании хотя бы одно панорамное окно в каждой квартире? Спасибо. С нетерпением буду ждать второй волны реновации!
100.	Ильющеня Ирина Владимировна, Михайлова ул., 28/7-2	Мой дом № 28/7 по улице Михайлова стоит окнами на ул. Луховицкая и я крайне против её расширения для проезда машин, так как это будет за счет тротуаров и Аллеи Доброты, что ухудшит экологическое положение. При сносе жилья напротив нам и так придется дышать пылью от стройки.
101.	Слинченко Оксана Андреевна, Михайлова ул., 49-1-57	<ol style="list-style-type: none"> 1. Предоставление бесплатных машиномест для переселенцев, так как девать их машины по генплану некуда. 2. Против этажности домов в 17 этажей, максимум – 12 этажей. 3. Обязательно наличие балконов. 4. Предусмотреть зоны посадки деревьев (над подземными гаражами они не растут)! 5. Проект обязательно выпустить на Градсовет!!!
102.	Курмесова Маргарита Николаевна, Паперника ул., 5	<p>Жителей нашего дома (Паперника ул., 5) очень беспокоят по данному проекту следующие моменты:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) жители категорически против очень высокой этажности домов – 17-35 этажей, что является нарушением обещаний Мэра С.С. Собянина для домов под реновацию не выше 8-14 этажей; 2) 35-этажные башни будут расположены с юго-восточной и южной сторон, они перекроют весь свет 17-этажным зданиям, расположенным с северной стороны, фасады которых выходят на ул. Михайлова (там исключительно северная сторона); 3) очень маленькая площадь комнат в квартирах (10 кв. м), это значительно меньше, чем в пятиэтажках (там 17 кв. м).
103.	Скафа Александр Анатольевич, Луховицкая ул., 2/57-37	Включить наш дом в программу реновации, так как в противном случае нормальная жизнь невозможна. Или сделать бесплатные стояночные

№	ФИО	Предложение
		места для жителей дома № 2/57 или переселить дом. Луховицкую улицу невозможно расширить, это безобразие.
104.	Золина Раиса Васильевна, Рязанский пр., 49-2-26	1. Заменить цвет облицовки (кирпича) дома с красного, серого, темного на светлые тона. В связи с тем, что с двух сторон проезжие дороги, место (площадь) под застройку узкое, света мало будет между домами, пасмурных дней – месяцев много в году, а хочется жить, радоваться и смотреть на приятные светлые оттенки. 2. В каком порядке будут распределять этажи и квартиры? Будет ли это обсуждаться с жильцами, учитываться их желания? Хотелось бы, чтобы это было. Надо ли это делать нам заранее?
105.	Мазикин Сергей Александрович, Рязанский пр., 45-1-70	1. Просьба продумать и внести предложения по приобретению льготных по цене машиномест для жильцов домов, входящих в проект программы реновации. Метры в квартирах докупить дополнительные со скидками возможно в 10%, а что с машиноместами в подземном паркинге? 2. Будут ли определенные места в наземной части парковки закреплены за конкретными реновационными домами?
106.	Белкина Лидия Ивановна, Паперника ул., 3-26	Жители дома № 3 по ул. Паперника просят выделить площадку под строительство («стартового» дома – прим. секретаря) в шаговой доступности 300 м, то есть верх 2-й Институтской улицы, так как жильцы считают, что место по ул. Михайлова и ул. Луховицкой от нас далековато. А также, чтобы дома были с балконами. Просим выделить площадку под строительство по адресам: 3-я Институтская ул., 2, 2-я Институтская ул., 7 вместо старой котельной.
107.	Горячнова Светлана Владимировна, Паперника ул., 3-45	Просим выделить площадку под строительство дома на 2-й Институтской ул., 7.
108.	Артихов А.Ю., руководитель службы технического заказчика АО «НИЦ «Строительство»	Рассмотрев материалы, представленные на публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы, в отношении территории по адресу: 2-я Институтская улица (кад. №77:04:0002007:13733), ЮВАО, а также материалы проекта планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной

№	ФИО	Предложение
		Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), и основываясь на стратегических документах развития АО «НИЦ «Строительство», просим внести корректировки в планы «Функционально-планировочной организации территории с границами зон планируемого размещения объектов» и «Границы зон планируемого размещения объектов», а также в таблицу «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов» касательно участка 6, исключив виды разрешенного использования с кодами 4.2.0, 4.3.0, 4.5.0, 4.8.0 и включив код 4.7.3 (размещение общежитий).

– после проведения собрания участников публичных слушаний: в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы от участников публичных слушаний поступили следующие предложения (замечания):

№ п/п	ФИО	Предложение
1.	Бичиков Александр Александрович, Рязанский пр., 49/1-17	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
2.	Татарчук Анжела Владимировна, Михайлова ул., 11-2	
3.	Козибеев Виктор Монтиевич, Зарайская ул., 46-2-24	
4.	Фитак Людмила Владимировна, Михайлова ул., 4-2	
5.	Филиппов Владимир Ал., Коновалова ул., 5-32	
6.	Харламышева Лада Александровна, Михайлова ул., 11-2	
7.	Симонова Ульяна Ивановна,	

№ п/п	ФИО	Предложение
	Коновалова ул., 16а-105	
8.	Симонов Роман Дмитриевич, Коновалова ул., 16а-105	
9.	Князева Ирина Валентиновна, Коновалова ул., 16а-105	
10.	Мишина И.В., Рязанский пр., 49-2-49	
11.	Жулидина Н.С., Рязанский пр., 49-2-53	
12.	Эминова Я.А., Рязанский пр., 49-2-58	
13.	Рачков М.В., Рязанский пр., 49-2-59	
14.	Бармин А.В., Рязанский пр., 49-2-13	
15.	Соловьева А.Н., Рязанский пр., 49-2-6	
16.	Гуськова Л.А., Рязанский пр., 49-2-5	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
17.	Гуськов А.И., Рязанский пр., 49-2-5	
18.	Медведев С.В., Рязанский пр., 49-2-63	
19.	Петров Константин Владимирович, Рязанский пр., 49-1-40	
20.	Григорян Артур Арменович, Рязанский пр., 49-1-40	
21.	Шемякина Ирина Николаевна, Рязанский пр., 49-1-25	
22.	Лобанов Александр Владимирович, Рязанский пр., 49-1-27	
23.	Труфанов Андрей Игоревич, Рязанский пр., 49-1-65	
24.	Труфанова Валентина Андреевна, Рязанский пр., 49-1-65	
25.	Труфанова Яна Андреевна,	

№ п/п	ФИО	Предложение
	Рязанский пр., 49-1-65	
26.	Астахова Татьяна Евгеньевна, Рязанский пр., 49-1-65	
27.	Ширинский Геннадий Владимирович, Зарайская ул., 25-1-46	
28.	Илюхина Наталья Борисовна, Зарайская ул., 25-1-43	
29.	Федорова Марина Ивановна, Зарайская ул., 25-1-41	
30.	Сашина Н.С., Рязанский пр., 49-4-15	
31.	Алексеева О.В., Рязанский пр., 49-1-14	
32.	Фролова А.В., Рязанский пр., 49-1-24	
33.	Пронин Ф.Ф., Рязанский пр., 49-1-25	
34.	Свириденко Е.Б., Рязанский пр., 49-4-30	
35.	Киюкин Николай Геннадьевич, Луховская ул., 6-8	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
36.	Бирюкова Е.Ф., Луховская ул., 6-28	
37.	Попов И.Д., Луховская ул., 6-30	
38.	Попова С.С. Луховская ул., 6-30	
39.	Денисова Л.В., Луховская ул., 6-32	
40.	Денисова Е.В., Луховская ул., 6-32	
41.	Денисова Н.В., Луховская ул., 6-32	
42.	Рахматулина С.В., Луховская ул., 6-46	
43.	Рахматулина Т.В., Луховская ул., 6-46	
44.	Правшителиева О.Н., Луховская ул., 6-47	
45.	Жуков	

№ п/п	ФИО	Предложение
	Артем Анатольевич, Зарайская ул., 46-1-8	
46.	Антонова Зинаида Пелагеевна, Зарайская ул., 46-1-3	
47.	Бойко Сергей Васильевич, Зарайская ул., 46-1-1	
48.	Кольцова Кристина Викторовна, Зарайская ул., 46-1-2	
49.	Тачукова Анжелика Викторовна, Зарайская ул., 46-1-2	
50.	Залочин Евгений Сергеевич, Зарайская ул., 46-1-4	
51.	Залочин Сергей Евгеньевич, Зарайская ул., 46-1-4	
52.	Яковец Марина Николаевна, Зарайская ул., 46-1-5	
53.	Княч Олег Владимирович, Зарайская ул., 46-1-21	
54.	Зызюк Валентина Ивановна, Зарайская ул., 46-1-22	
55.	Зызюк Андрей Сидорович, Зарайская ул., 46-1-22	
56.	Щекина Галина Владимировна, Зарайская ул., 46-1-24	
57.	Суханов Павел Иванович, Зарайская ул., 46-1-25	
58.	Коганов Юрий Борисович, Зарайская ул., 46-1-22	
59.	Шалашова Галина Алексеевна, Зарайская ул., 46-1-29	
60.	Агафонов С.Г.,	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем

№ п/п	ФИО	Предложение
	Луховицкая ул., д. 1/55-76	проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
61.	Бердяева Е.В., Луховицкая ул., д. 1/55-86	
62.	Бердяев А.С., Луховицкая ул., д. 1/55-86	
63.	Муратов В.Г., Рязанский пр., 63-13	
64.	Техобалов, Рязанский пр., 63-9	
65.	Киселева Галина Николаевна, Зарайская ул., 37-50	
66.	Ильина Кристина Борисовна, Зарайская ул., 51-1-30	
67.	Балтян Владимир Иванович, Зарайская ул., 47-1-12	
68.	Сорокина Татьяна Гавриловна, Зарайская ул., 47-1-13	
69.	Щелкина Тамара Сергеевна, Зарайская ул., 47-1-8	
70.	Сугробов Михаил, Зарайская ул., 47-1-9	
71.	Сугрובה Лидия, Зарайская ул., 47-1-9	
72.	Сугрובה Антонина, Зарайская ул., 47-1-9	
73.	Шумулкова Е.Н., Зарайская ул., 47-1-48	
74.	Шумулкова А.Н., Зарайская ул., 47-1-48	
75.	Дорофеева Н.А., Зарайская ул., 47-1-48	
76.	Киселёва С.А., Зарайская ул., 47-1-23	
77.	Скугарова Светлана Николаевна, Зарайская ул., 47-1-11	
78.	Скугаров Геннадий Анатольевич, Зарайская ул., 47-1-11	
79.	Скугарова	

№ п/п	ФИО	Предложение	
	Светлана Николаевна, Зарайская ул., 51-1-70		
80.	Федорова Наталья Ивановна, Михайлова ул., 33-1-30		
81.	Куликова Лидия Михайловна, Михайлова ул., 33-1-15		
82.	Лакерова Екатерина Петровна, Михайлова ул., 33		
83.	Соколова Татьяна Николаевна, Паперника ул., 3-8		
84.	Матыцина Зоя Михайлова ул., 33-3-35		
85.	Федоров Андрей Игоревич, Зарайская ул., 60-17		Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
86.	Веселова София, Зарайская ул., 60-13		
87.	Трофименко Виктор Владимирович, Зарайская ул., 60-10		
88.	Сибиров Сергей Раисович, Зарайская ул., 60-10		
89.	Субач Анастасия Олеговна, Зарайская ул., 60-10		
90.	Костина Мария Зарайская ул., 60-14		
91.	Костин Юрий Юрьевич, Зарайская ул., 60-14		
92.	Лариса Алексеевна, Зарайская ул., 60-6		
93.	Ибрагимова Гулья Ибрагимовна, Зарайская ул., 60-7		
94.	Ларичева Юлия Владимировна, Зарайская ул., 60-8		
95.	Богачева Галина Викторовна,		

№ п/п	ФИО	Предложение
	Зарайская ул., 60-8	
96.	Богачев Александр Игоревич, Зарайская ул., 60-8	
97.	Ибрагимов Рамил Халисович, Зарайская ул., 60-7	
98.	Ларичев Дмитрий Александрович, Зарайская ул., 60-8	
99.	Сугробов Максим Александрович, Зарайская ул., 60-1	
100.	Наконечная Наталья Федоровна, Зарайская ул., 60-9	
101.	Замаладинов Рустем Рифкатович, Зарайская ул., 60-11	
102.	Кулокова Софья Ибрагимовна, Зарайская ул., 60-11	
103.	Ананин Игорь Эдуардович, Зарайская ул., 60-12	
104.	Крылова Ирина Алексеевна, Зарайская ул., 60-14	
105.	Крылов Владимир Евгеньевич, Зарайская ул., 60-14	
106.	Малахов Вячеслав Вячеславович, Зарайская ул., 60-3	
107.	Демин Виктор Михайлович, Зарайская ул., 60-2	
108.	Трофименко Светлана Викторовна, Зарайская ул., 60-10	
109.	Тепляков Сергей Сергеевич, Зарайская ул., 60-4	
110.	Столярова Елена Сергеевна,	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части

№ п/п	ФИО	Предложение
	Рязанский пр., 49-1-73	функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
111.	Буганов Александр Николаевич, Рязанский пр., 49-1-77	
112.	Китабов Николай Викторович, Рязанский пр., 49-1-77	
113.	Китабов Иван Николаевич, Рязанский пр., 49-1-77	
114.	Скворцова Оксана Владимировна, Рязанский пр., 49-1-85	
115.	Шумаева Любовь Владимировна, Рязанский пр., 49-1-87	
116.	Астанова Ламан Гамлет-кызы, Рязанский пр., 49-1-88	
117.	Шафнев Джейхун Аргоф-оглы, Рязанский пр., 49-1-88	
118.	Виноградов Андрей Владимирович, Рязанский пр., 49-1-33	
119.	Зубарев Михаил Владимирович, Рязанский пр., 49-1-95	
120.	Мурганова Зинаида Ивановна, Рязанский пр., 49-1-100	
121.	Никонова Елена Михайловна, Рязанский пр., 49-1-91	
122.	Манерова Юлия Сергеевна, Рязанский пр., 49-1-87	
123.	Абушина Наиля Сирачевна, Рязанский пр., 49-1-82	
124.	Ченоков Сергей Илларионович, Рязанский пр., 49-1-78	
125.	Першина А.Л., Рязанский пр., 49-2-60	

№ п/п	ФИО	Предложение	
126.	Хайкина Е.Б., Рязанский пр., 49-2-65		
127.	Данилкин О., Рязанский пр., 49-2-79		
128.	Андреев А.Б., Рязанский пр., 49-2-80		
129.	Бузина А.С., Рязанский пр., 49-3-61		
130.	Боярский О.К., Рязанский пр., 49-3-75		
131.	Данилова Л.М., Рязанский пр., 49-3-74		
132.	Гусева М.А., Рязанский пр., 49-3-80		
133.	Гусев А.А., Рязанский пр., 49-3-80		
134.	Растеряева Е.Р., Рязанский пр., 49-3-78		
135.	Зверинская З.С., Зарайская ул., 25-1-16		Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
136.	Ермакова Г.В., Зарайская ул., 25-1-14		
137.	Ермаков А.Б., Зарайская ул., 25-1-14		
138.	Ермакова Евгения Борисовна, Зарайская ул., 25-1-14		
139.	Маркина Галина Андреевна, Зарайская ул., 25-1-12		
140.	Маркин Валерий Владимирович, Зарайская ул., 25-1-12		
141.	Зверинская З.С., Зарайская ул., 25-1-16		
142.	Юсупова Галина Ибрагимовна, Зарайская ул., 25-1-10		
143.	Бойко Алексей Владимирович, Шатурская ул., 49-1-41		
144.	Бойко Нина Алексеевна, Шатурская ул., 49-1-41		
145.	Бойко		

№ п/п	ФИО	Предложение
	Владимир Владимирович, Шатурская ул., 49-1-41	
146.	Козловцева Татьяна Евгеньевна, Шатурская ул., 49-1-3	
147.	Великопольский Александр Ротмирович, Шатурская ул., 49-1-43	
148.	Гришкин Андрей Викторович, Шатурская ул., 49-1-43	
149.	Салаев Михаил Владимирович, Шатурская ул., 49-1-47	
150.	Салаева Татьяна Владимировна, Шатурская ул., 49-1-47	
151.	Скрипицына Галина Ивановна, Шатурская ул., 49-1-49	
152.	Рунов Дмитрий Александрович, Шатурская ул., 49-1-50	
153.	Рыбакова Валентина Николаевна, Луховицкая ул., 6-50	
154.	Рыбаков Иван Михайлович, Луховицкая ул., 6-50	
155.	Рыбакова Ирина Михайловна, Луховицкая ул., 6-50	
156.	Платэ Ирина Сергеевна, Луховицкая ул., 6-54	
157.	Востриков Сергей Николаевич, Луховицкая ул., 6-53	
158.	Вострикова Елена Владимировна, Луховицкая ул., 6-53	
159.	Вострикова Наталья Сергеевна, Луховицкая ул., 6-53	
160.	Дубовик Ю.Л.,	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем

№ п/п	ФИО	Предложение
	Михайлова ул., 27-4	проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
161.	Пелихова Н.В., Паперника ул., 3-53	
162.	Слащенко Сергей Михайлович, Паперника ул., 3-55	
163.	Сивошелезова Ирина Сергеевна, Паперника ул., 3-57	
164.	Матвеева Т.В, Паперника ул., 3-61	
165.	Анкина Ольга Александровна, Паперника ул., 3-63	
166.	Черных Татьяна Ивановна, Михайлова ул., 27-3	
167.	Махрова Светлана Борисовна, Михайлова ул., 27-15	
168.	Рунова Александра Андреевна, Шатурская ул., 49-1-50	
169.	Рунова Мария Евгеньевна, Шатурская ул., 49-1-51	
170.	Цветов Дмитрий Николаевич, Шатурская ул., 49-1-51	
171.	Клинова Марина Петровна, Шатурская, 49-1-52	
172.	Высотина Евгения Николаевна, Шатурская ул., 49-1-58	
173.	Гришкина Е.А., Шатурская ул., 49-1-43	
174.	Сучкаев В.С., Шатурская ул., 49-1-46	
175.	Фрязина Т.Е., Шатурская ул., 49-1-46	
176.	Панферова Елена Владимировна, Шатурская ул., 49-1-64	
177.	Егорова	

№ п/п	ФИО	Предложение	
	Алла Олеговна, Шатурская ул., 49-1-64		
178.	Клинкова Зинаида Анатольевна, Шатурская ул., 49-1-65		
179.	Абрамова Т.Н., Шатурская ул., 49-1-45		
180.	Блишенкова Любовь Александровна, Шатурская ул., 44-1-49		
181.	Булькова Нелли Васильевна, Шатурская ул., 49-1-54		
182.	Скрипицын Д.В., Шатурская ул., 49-1-49		
183.	Блитеева Т.Ф. Зарайская ул., 25-1-26		
184.	Туманова Вера Андреевна, Зарайская, 25-1-23		
185.	Михайлова Марина Владимировна, Луховицкая ул., 6-51		Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
186.	Камаев Денис Сергеевич, Луховицкая ул., 6-51		
187.	Камаев Владимир Сергеевич, Луховицкая ул., 6-51		
188.	Есикова Ирина Дмитриевна, Паперника ул., 1-6		
189.	Ерохин Олег Валентинович, Паперника ул., 1-16		
190.	Курнявцев Юрий Николаевич, Паперника ул., 1-26		
191.	Егорова Анастасия Ренатовна, Паперника ул., 1-28		
192.	Зубова Екатерина Григорьевна, Паперника ул., 1-24		
193.	Айнидинова		

№ п/п	ФИО	Предложение	
	Адиля Лихватовна, Паперника ул., 1-27		
194.	Бирюкова Галина Владимировна, Паперника ул., 1-39		
195.	Школина Анастасия Борисовна, Паперника ул., 1-51		
196.	Климакова Лидия Николаевна, Паперника ул., 1-21		
197.	Ужин Яна Владимировна, Паперника ул., 29-29		
198.	Машенков Е.В., Паперника ул., 5-43		
199.	Мельников Н.И., Паперника ул., 5-52		
200.	Никишева, Паперника ул., 5-54		
201.	Дзюзюра С.С., Паперника ул., 5-59		
202.	Архипова Т.М., Паперника ул., 5-69		
203.	Трубников Паперника ул., 5-78		
204.	Курнаков М.В., Паперника ул., 8-52		
205.	Назарова Л.И., Паперника ул., 8-63		
206.	Скоморохов В.М., Паперника ул., 8-62		
207.	Зюлина Т.М., Паперника ул., 8-73		
208.	Курбала Е.А. Зарайская ул., 58-2-60		
209.	Кирюпина В.А, Зарайская ул., 58-2-53		
210.	Богданов Юрий Анатольевич, Рязанский пр., 49-1-18		Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими
211.	Рябова Лидия Ильинична, Рязанский пр., 49-1-17		
212.	Снибелева		

№ п/п	ФИО	Предложение	
	Надежда Валерьевна, Рязанский пр., 49-1-18	пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!	
213.	Сагитова Анна Сергеевна, Рязанский пр., 49-1-16		
214.	Сагитов Марат Хайдарович, Рязанский пр., 49-1-16		
215.	Кузина Елена Васильевна, Рязанский пр., 49-1-13		
216.	Назарова Наталья, Рязанский пр., 49-1-11		
217.	Ликанов Афанасий Олегович, Рязанский пр., 49-1-12		
218.	Митрофанов Игорь Леонидович, Зарайская ул., 25-1-49		
219.	Мородбесов Н., Рязанский проспект 49 -1-34		
220.	Думанова Алла Николаевна Рязанский пр., 51-148		
221.	Думанов Иван Дмитриевич, Рязанский пр., 51-148		
222.	Михеева Оксана Викторовна, Михайлова ул., 49-1-6		Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
223.	Анышева Ольга Николаевна, Михайлова ул., 49-1-12		
224.	Смирнова Алла Вячеславовна, Михайлова ул., 49-1-14		
225.	Корзина Нина Михайловна, Михайлова ул., 49-1-15		
226.	Пронина Нина Ивановна, Михайлова ул., 49-1-23		
227.	Казарина Лидия Адамовна, Михайлова ул., 49-1-33		

№ п/п	ФИО	Предложение
228.	Грибанова Оксана Николаевна, Михайлова ул., 49-1-38	
229.	Солящев Геннадий Сергеевич, Михайлова ул., 49-1-40	
230.	Шаляпин Илья Викторович, Михайлова ул., 49-1-46	
231.	Петрова Наталья Викторовна, Михайлова ул., 35-5	
232.	Новова Т.Б., Зарайская ул., 46-2-21	
233.	Самсонов, Зарайская ул., 46-2-20	
234.	Хворостова, Зарайская ул., 46-2-11	
235.	Казьмина, Зарайская ул., 46-2-8	
236.	Клинщенко Александр Александрович, Зарайская ул., 46-2-17	
237.	Стальнова Ирина Игоревна, Зарайская ул., 46-2-2	
238.	Степанова Елена Владимировна, Зарайская ул., 46-2-2	
239.	Степанова Надежда Викторовна, Зарайская ул., 46-2-2	
240.	Балабаева Ю.В., Зарайская ул., 46-1-18	
241.	Каленик, Зарайская ул., 46-1-7	
242.	Алешин Александр Борисович, Зарайская ул., 46-1-45	
243.	Иванова Наталья Алексеевна, Зарайская ул., 46-1-80	
244.	Никитин Максим Александрович, Паперника ул., 1-23	

№ п/п	ФИО	Предложение
245.	Никитин Александр Юрьевич, Паперника ул., 1-23	
246.	Никитина Марина Ивановна, Паперника ул., 1-23	
247.	Сварина Галина Викторовна, Яснополянская ул., 5-38	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
248.	Кириллова Александра Михайловна, Яснополянская ул., 5-39	
249.	Кириллов Сергей Александрович, Яснополянская ул., 5-39	
250.	Карячкина Надежда Тихомировна, Михайлова ул., 28/7-34	
251.	Кудрявцев Григорий Анатольевич, Михайлова ул., 28/7-49	
252.	Серебрякова Анна Андреевна, Михайлова ул., 28/7-50	
253.	Шарматов Фелекс Ремзанович, Михайлова ул., 28/7-3	
254.	Рекшинская Ксения Владимировна, Михайлова ул., 28/7-7	
255.	Серебряков Андрей Львович, Михайлова ул., 28/7-50	
256.	Полякова Анастасия Владимировна, Михайлова ул., 28/7-34	
257.	Кудрявцева Лилия Сергеевна, Рязанский пр., 49-1-7	
258.	Чесноков Сергей Илларионович, Рязанский пр., 49-1-78	
259.	Пеперина Надежда Рязанский пр., 49-1-79	
260.	Китабов	

№ п/п	ФИО	Предложение
	Иван Николаевич, Рязанский пр., 49-1-80	
261.	Кузина Гуар Дерениковна, Рязанский пр., 49-2-21	
262.	Кузина Анастасия Андреевна, Рязанский пр., 49-2-21	
263.	Кузин Егор Андреевич, Рязанский пр., 49-2-21	
264.	Аслаханы М., Рязанский пр., 49-2-21	
265.	Фирсов А.А., Рязанский пр., 49-2-33	
266.	Фирсова Т.Б., Рязанский пр., 49-2-33	
267.	Зайцев В.Э., Рязанский пр., 49-2-37	
268.	Завьялов В.А., Рязанский пр., 49-2-42	
269.	Ляпушкина Н.И., Рязанский пр., 49-2-42	
270.	Кузнецова Т.А., Рязанский пр., 49-2-55	
271.	Яковлева Т.И., Рязанский пр., 49-2-60	
272.	Растеряев И.Н., Рязанский пр., 49-3-78	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
273.	Шулятьева О.А., Рязанский пр., 49-3-44	
274.	Шулятьев Д.И., Рязанский пр., 49-3-44	
275.	Коргун Борис Семенович, Михайлова ул., 27-56	
276.	Морозова Ольга Андреевна, Михайлова ул., 27	
277.	Васнецова Анастасия Сергеевна, Михайлова ул., 27-57	
278.	Потапов Владимир Алексеевич, Михайлова ул., 27-61	

№ п/п	ФИО	Предложение
279.	Болмачева Нина Павловна, Михайлова ул., 27-71	
280.	Фролов Вячеслав Владимирович Михайлова ул., 27-74	
281.	Медведев Виталий Николаевич, Михайлова ул., 27-77	
282.	Бацнин Александр Андреевич, Михайлова ул., 27-77	
283.	Пашкова Марина Николаевна, Михайлова ул., 37-2	
284.	Чекмасова Лариса Николаевна, Михайлова ул., 37-3	
285.	Климов Игорь Николаевич, Михайлова ул., 37-6	
286.	Потапов Александр Анатольевич, Михайлова ул., 37-7	
287.	Чемесов Валерий Борисович, Михайлова ул., 37-3	
288.	Чернякова Гельсина Исламовна, Рязанский пр., 49-4-46	
289.	Плотникова Т.А., Рязанский пр., 49-2-79	
290.	Гуланов С.И. Рязанский пр., 49-2-65	
291.	Козлова Валентина Александровна, Михайлова ул., 38-44	
292.	Шарандина Марина Андреевна, Михайлова ул., 38-57	
293.	Носова Светлана Олеговна, Михайлова ул., 38-41	
294.	Потапов Егор Александрович,	

№ п/п	ФИО	Предложение
	Михайлова ул., 38-44	
295.	Бомушнова Галина Геннадьевна, Михайлова ул., 27-73	
296.	Кузнецов С.А., Михайлова ул., 45/9-40	
297.	Юнга Артем Сергеевич, Рязанский пр., 47-3-22	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
298.	Бельмесова Екатерина Андреевна, Рязанский пр., 47-3-19	
299.	Вахрушева Валерия Владимировна, Рязанский пр., 47-3-18	
300.	Бычков Денис Владимирович, Рязанский пр., 47-3-14	
301.	Овечкина Л.Т., Луховицкая ул., 6-70	
302.	Ольхов А.К., Луховицкая ул., 6-70	
303.	Аханая М.Т., Луховицкая ул., 6-73	
304.	Исаева Э.В., Луховицкая ул., 6-77	
305.	Исаев В.К., Луховицкая ул., 6-77	
306.	Смирнова Е.В., Луховицкая 6-74	
307.	Ручник Т.Д., Луховицкая ул., 6-78	
308.	Свиридова М.В., Луховицкая ул., 6-81	
309.	Свиридов В.О., Луховицкая ул., 6-81	
310.	Голубева Т.И., Луховицкая ул., 6-82	
311.	Голубев А.Ю., Луховицкая ул., 6-82	
312.	Голубев Я.А., Луховицкая ул., 6-82	
313.	Худякова М.Я., Луховицкая ул., 6-83	
314.	Гордеев О.В.,	

№ п/п	ФИО	Предложение
	Луховицкая ул., 6-83	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО), со следующими пожеланиями: построить физкультурно-оздоровительный центр с бассейном!
315.	Волкова Г.И., Паперника ул., 3-18	
316.	Корепанова Е.Е., Паперника ул., 3-20	
317.	Царева Раиса Евдокимовна, Паперника ул., 3-28	
318.	Зунирова Людмила Викторовна, Паперника ул., 3-30	
319.	Смирнова Надежда Васильевна, Паперника ул., 3-31	
320.	Заугольная М.Г., Паперника ул., 3-43	
321.	Голубева Татьяна Петровна, Паперника ул., 3-48	
322.	Комкова Надежда Валентиновна, Яснополянская ул., 3-1-47	
323.	Беляев В.В., Яснополянская ул., 3-1-51	
324.	Ускова Ольга Петровна, Яснополянская ул., 3-1-48	
325.	Ускова Александра Ф., Яснополянская ул., 3-1-48	
326.	Кабалов Виктор Сергеевич, Яснополянская ул., 3-1-20	
327.	Консидумисто Л.Р., Яснополянская ул., 3-1-25	
328.	Семехина Ольга Михайловна, Яснополянская ул., 3-1-26	
329.	Семенихина Валентина Александровна, Яснополянская ул., 5-25	
330.	Семенихин Станислав Л., Яснополянская ул., 5-25	
331.	Чуладникова	

№ п/п	ФИО	Предложение
	Екатерина Андреевна, Яснополянская ул., 5-35	
332.	Кохов В.А., Луховицкая ул., 1/55-95	
333.	Алексеевна Т.Н., Луховицкая ул., 1/55-93	
334.	Алексеев В.Г., Луховицкая ул., 1/55-93	
335.	Шуршкова Е.В., Луховицкая ул., 1/55-93	
336.	Сенина Ю.В., Луховицкая ул., 1/55-87	
337.	Ковальчук И.В., Луховицкая ул., 1/55-87	
338.	Ковальчук В.В., Луховицкая ул., 1/55-87	
339.	Чугунов А.И., Луховицкая ул., 1/55-87	
340.	Чугунов И.А., Луховицкая ул., 1/55-87	
341.	Агафонова В.С., Луховицкая ул., 1/55-76	
342.	Лебедева Л.Н., Луховицкая ул., 6-20	
343.	Ломакин Сергей А., Луховицкая ул., 6-16	
344.	Титов Дмитрий Александрович, Луховицкая ул., 6-19	
345.	Клюкина Елена Михайловна, Луховицкая ул., 6-18	
346.	Клюкин Николай Николаевич, Луховицкая ул., 6-8	
347.	Барина Дарья Юрьевна, Луховицкая ул., 1/55-50	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО) при условии соблюдения гарантий прав жителей при реализации программы реновации. А именно:
348.	Пушкова Зинаида Ивановна, Луховицкая ул., 1/55-49	
349.	Барина Мария Моисеевна, Луховицкая ул., 1/55-50	

№ п/п	ФИО	Предложение
350.	Лыман Г.П., Луховицкая ул., 1/55-45	– количество комнат - не меньше, чем в старой квартире, площадь больше, чем в старой квартире; – в новых квартирах можно жить без дополнительного ремонта отделочных работ; – бесплатная перевозка мебели и вещей ветеранам, одиноким и одиноко проживающим пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям и другим льготникам; – бесплатная регистрация новой недвижимости.
351.	Лыман Е.А., Луховицкая ул., 1/55-45	
352.	Баронова М.С., Луховицкая ул., 1/55-45	
353.	Сафарян Г.Г., Луховицкая ул., 1/55-15	
354.	Амирханян М.А., Луховицкая ул., 1/55-15	
355.	Сафарян Т.П., Луховицкая ул., 1/55-15	
356.	Буршанова Н.С., Луховицкая ул., 1/55-25	
357.	Мжельский Л.К., Луховицкая ул., 3-16	
358.	Ануфриева И.И., Луховицкая ул., 3-11	
359.	Белякова Л.А., Луховицкая ул., 3-22	
360.	Беляков И.А., Луховицкая ул., 3-22	
361.	Беляков А.И., Луховицкая ул., 3-22	
362.	Свиридов В.В., Луховицкая ул., 3-25	
363.	Свиридова М.М., Луховицкая ул., 3-25	
364.	Свиридов Б.В., Луховицкая ул., 3-25	
365.	Свиридов М.В., Луховицкая ул., 3-25	
366.	Просвирникова М.Н., Луховицкая ул., 3-26	
367.	Ромакина Е.Е., Луховицкая ул., 5-17	
368.	Мушта В.Г., Луховицкая ул., 5-18	
369.	Сахаров С.В., Луховицкая ул., 5-18	
370.	Сахаров М.С., Луховицкая ул., 5-18	
371.	Ромакин Н.А., Луховицкая ул., 5-17	
372.	Ржицев О.Ю.,	

№ п/п	ФИО	Предложение
	Луховицкая ул., 5-23	
373.	Ржицев С.А., Луховицкая ул., 5-23	
374.	Сугрובה Екатерина Викторовна, Яснополянская ул., 6-16	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО) при условии соблюдения гарантий прав жителей при реализации программы реновации. А именно: – количество комнат - не меньше, чем в старой квартире, площадь больше, чем в старой квартире; – в новых квартирах можно жить без дополнительного ремонта отделочных работ; – бесплатная перевозка мебели и вещей ветеранам, одиноким и одиноко проживающим пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям и другим льготникам; – бесплатная регистрация новой недвижимости.
375.	Чуркин Алексей Леонидович, Яснополянская ул., 6-24	
376.	Науменко Ольга Борисовна, Яснополянская ул., 6-30	
377.	Кузнецова Валентина Алексеевна, Яснополянская ул., 6-34	
378.	Поз Марина Геннадьевна, Яснополянская ул., 6-45	
379.	Широкова Наталья Владимировна, Яснополянская ул., 5-14	
380.	Широкова Мария Сергеевна, Яснополянская ул., 5-14	
381.	Жикжикова Анита Вадимовна, Яснополянская ул., 6-22	
382.	Шобалов Николай Николаевич, Яснополянская ул., 6-41	
383.	Богомолов Владимир Юрьевич, Зарайская ул., 41-62	
384.	Богомолова Надежда Викторовна, Зарайская ул., 41-62	
385.	Абдулина Наиля Ахатъевна, Зарайская ул., 41-66	
386.	Шихова Галина Евгеньевна, Зарайская ул., 41-67	
387.	Шихов Андрей Станиславович, Зарайская ул., 41-67	

№ п/п	ФИО	Предложение	
388.	Бурмистрова Зинаида Ивановна, Зарайская ул., 41-68		
389.	Умаров Михаил Георгиевич, Зарайская ул., 41-76		
390.	Рамазанова Раиса Умаровна, Зарайская ул., 41-80		
391.	Щербаков Евгений Валентинович, Зарайская ул., 41-80		
392.	Маркин Андрей Валерьевич, Зарайская ул., 41-79		
393.	Маркина Наталья Владимировна, Зарайская ул., 41-79		
394.	Маркина Зинаида Ивановна, Зарайская ул., 41-79		
395.	Милованова Ольга Николаевна, Зарайская ул., 41-46		
396.	Мурашова Ригина Айратовна, Зарайская ул., 41-54		
397.	Шабужа Лариса Сергеевна Зарайская ул., 41-55		
398.	Шабужа Игорь Владимирович, Зарайская ул., 41-55		
399.	Демидов Олег Геннадьевич, Шатурская ул., 49-1-2		Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО) при условии соблюдения гарантий прав жителей при реализации программы реновации. А именно: – количество комнат - не меньше, чем в старой квартире, площадь больше, чем в старой квартире;
400.	Козловцев Владимир Викторович, Шатурская ул., 49-1-42		
401.	Павлова Екатерина Ивановна, Шатурская ул., 49-1-66		
402.	Истоминова Елена Николаевна, Шатурская ул., 49-1-6		

№ п/п	ФИО	Предложение
403.	Шутова Людмила Николаевна Шатурская ул., 49-1-11	– в новых квартирах можно жить без дополнительного ремонта отделочных работ; – бесплатная перевозка мебели и вещей ветеранам, одиноким и одиноко проживающим пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям и другим льготникам; – бесплатная регистрация новой недвижимости.
404.	Котина Ксения Ефремовна, Шатурская ул., 49-1-12	
405.	Шелковская Янина Константиновна, Шатурская ул., 49-1-15	
406.	Филин Александр Федорович, Шатурская ул., 49-1-20	
407.	Шельнин Евгений Александрович, Шатурская ул., 49-1-18	
408.	Истомин Антон Георгиевич, Шатурская ул., 49-1-6	
409.	Рыткин Борис Викторович, 2-я Институтская ул., 7Д-24	
410.	Папова Галина Васильевна, 2-я Институтская ул., 7Д-16	
411.	Штукина Л.А., 2-я Институтская ул., 7Д-14	
412.	Куваева Н.В., 2-я Институтская ул., 7Д-27	
413.	Курилов Н.В., 2-я Институтская ул., 7Д-26	
414.	Михайлов Г.В., 2-я Институтская ул., 7Д-25	
415.	Артемов В.И., 2-я Институтская ул., 7Д-42	
416.	Рябина Н.А., 2-я Институтская ул., 7Д-40	
417.	Демидов И.П., Паперника ул., 10-75	
418.	Аристова В.Н., Паперника ул., 10-79	
419.	Еремина М.М., Паперника ул., 10-60	
420.	Лифонкина Ирина Александровна, Михайлова ул., 32/7-24	

№ п/п	ФИО	Предложение
421.	Собольков Антон Александрович, Михайлова ул., 32/7-36	
422.	Чистяков Вячеслав Викторович, Михайлова ул., 32/7-34	
423.	Конев Владимир Александрович, Михайлова ул., 32/7-43	
424.	Мальшко Андрей Николаевич, Михайлова ул., 33-3-121	<p>Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО) при условии соблюдения гарантий прав жителей при реализации программы реновации. А именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> – количество комнат - не меньше, чем в старой квартире, площадь больше, чем в старой квартире; – в новых квартирах можно жить без дополнительного ремонта отделочных работ; – бесплатная перевозка мебели и вещей ветеранам, одиноким и одиноко проживающим пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям и другим льготникам; – бесплатная регистрация новой недвижимости.
425.	Гришкин Андрей Викторович, Шатурская ул., 49-1-43	
426.	Ягафаров Валерий Ритович Шатурская ул., 49-2-69	
427.	Махова Ирина Алексеевна, Луховицкая ул., 4-33	
428.	Ваздарски Ирина Владимировна, Зарайская ул., 66-80	
429.	Арсентьева Тамара Константиновна, 1-й Институтский пр-д, 2-79	
430.	Соколова Светлана Валентиновна, Михайлова ул., 28/7-93	
431.	Пулятина Надежда Сергеевна, Коновалова ул., 4-39	
432.	Сазонова Людмила Андреевна, Зарайская ул., 41-6	
433.	Мячин Станислав Сергеевич, 1-й Институтский пр-д, 2-97	
434.	Миронова Виктория Геннадьевна, Михайлова ул., 33-1-54	
435.	Фетисов Михаил Николаевич, Зарайская ул., 66-73	

№ п/п	ФИО	Предложение	
436.	Цыганова Нина Николаевна, Михайлова ул., 33-3-126		
437.	Тимофеева Тамара Федоровна, Михайлова ул., 6-41		
438.	Перкова Неля Николаевна, Луховицкая ул., 6-2		
439.	Перков Юрий Валерьевич, Луховицкая ул., 6-2		
440.	Беляева Ирина Георгиевна, Луховицкая ул., 6-3		
441.	Синецкий Дмитрий Сергеевич, Луховицкая ул., 6-3		
442.	Умяров Гайер Абдуевич, Луховицкая ул., 6-10		
443.	Соколова Елена Петровна, Луховицкая ул., 6-6		
444.	Соколов Вячеслав Геннадьевич, Луховицкая ул., 6-6		
445.	Соколов Алексей Геннадьевич, Луховицкая ул., 6-6		
446.	Басконечина Л.В., Луховицкая ул., 6-15		
447.	Елистратов Сергей Генрихович, Луховицкая ул., 6-21		
448.	Елистратова Серафима Игоревна, Луховицкая ул., 6-21		
449.	Щеголева Е.С., Луховицкая ул., 6-17		Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО) при условии соблюдения
450.	Строянова С.Л., Луховицкая ул., 6-18		
451.	Бердиев А.Х., Луховицкая ул., 6-20		
452.	Маладжанова Ж.И.,		

№ п/п	ФИО	Предложение
	Луховицкая ул., 6-20	<p>гарантий прав жителей при реализации программы реновации. А именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> – количество комнат - не меньше, чем в старой квартире, площадь больше, чем в старой квартире; – в новых квартирах можно жить без дополнительного ремонта отделочных работ; – бесплатная перевозка мебели и вещей ветеранам, одиноким и одиноко проживающим пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям и другим льготникам; – бесплатная регистрация новой недвижимости.
453.	Зайлуянов Б.С., Луховицкая ул., 6-19	
454.	Чамишарова А.С., Луховицкая ул., 6-7	
455.	Чамишарова В.К. Луховицкая ул., 6-7	
456.	Чамишаров М.А., Луховицкая ул., 6-7	
457.	Чашемирова А.М., Луховицкая ул., 6-7	
458.	Чамишаров С.М., Луховицкая ул., 6-7	
459.	Ниенов Денис Юрьевич Шатурская ул., 49-1-5	
460.	Белобородова Галина Васильевна, Шатурская ул., 49-1-10	
461.	Каширина Марина Викторовна, Шатурская ул., 49-1-8	
462.	Логансон Елена Сергеевна, Шатурская ул., 49-1-8	
463.	Козловцев Александр Владимирович, Шатурская ул., 49-1-42	
464.	Козловцева Наталья Александровна, Шатурская ул., 49-1-42	
465.	Мокина Нина Герасимовна, Шатурская ул., 49-1-25	
466.	Яковлев Максим Александрович, Шатурская ул., 49-1-25	
467.	Филиппова Наталья Александровна, Шатурская ул., 49-1-25	
468.	Семичева Ольга Владимировна, Шатурская ул., 49-1-32	
469.	Туркина Инесса Николаевна,	

№ п/п	ФИО	Предложение
	Шатурская ул., 49-1-32	
470.	Дунаев Арнест Иванович, Шатурская ул., 49-1-29	
471.	Елифанова Татьяна Ивановна, Шатурская ул., 49-1-33	
472.	Кирюхина Ирина Михайловна, Шатурская ул., 49-1-33	
473.	Гунченко Анатолий Демидович, Шатурская ул., 49-1-40	
474.	Лазарев Д.А., Луховицкая ул., 5-21	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО) при условии соблюдения гарантий прав жителей при реализации программы реновации. А именно: – количество комнат - не меньше, чем в старой квартире, площадь больше, чем в старой квартире; – в новых квартирах можно жить без дополнительного ремонта отделочных работ; – бесплатная перевозка мебели и вещей ветеранам, одиноким и одиноко проживающим пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям и другим льготникам; – бесплатная регистрация новой недвижимости.
475.	Лазарева, Луховицкая ул., 5-21	
476.	Фокин Г.Б., Луховицкая ул., 5-28	
477.	Фокин Б.Г., Луховицкая ул., 5-28	
478.	Симонов Е.И., Луховицкая ул., 5-31	
479.	Назарова Л.Н., Луховицкая ул., 5-3	
480.	Назаров И.В., Луховицкая ул., 5-3	
481.	Майорова Д.В., Зарайская ул., 47-1-23	
482.	Пивоварова Т.В., Зарайская ул., 47-1-16	
483.	Бордашова Софья Викентьевна, Зарайская ул., 47-1-16	
484.	Журавлев Владимир Петрович, Зарайская ул., 47-1-17	
485.	Смоленцева Лариса Георгиевна, Зарайская ул., 47-1-19	
486.	Смоленцев Сергей Серафимович, Зарайская ул., 47-1-19	
487.	Часова Наталья Сергеевна,	

№ п/п	ФИО	Предложение
	Зарайская ул., 47-1-19	
488.	Петрунина Анастасия Владимировна, Зарайская ул., 47-1-29	
489.	Куликов Дмитрий Олегович, Зарайская ул., 47-1-29	
490.	Дебеная Екатерина Юрьевна, Зарайская ул., 47-1-18	
491.	Рыжкина Тамара Федоровна, Михайлова ул., 43-3	
492.	Храмин Максим Вадимович, Михайлова ул., 43-4	
493.	Антонова Юлия Ивановна, Михайлова ул., 43-13	
494.	Ланцова Татьяна Владимировна, Михайлова ул., 43-14	
495.	Громова Татьяна Александровна, Михайлова ул., 43-15	
496.	Стаховская Галина Михайловна, Михайлова ул., 43-16	
497.	Стаховский Дмитрий Валерьевич, Михайлова ул., 43-16	
498.	Протасова Татьяна Петровна, Михайлова ул., 43-18	
499.	Протасов Анатолий Всеволодович, Михайлова ул., 43-18	
500.	Драницина Ирина Владимировна, Михайлова ул., 43-22	
501.	Попова Алла Александровна, Яснополянская ул., 3-1-27	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей
502.	Доброхотова Ольга Викторовна,	

№ п/п	ФИО	Предложение
	Яснополянская ул., 3-1-29	<p>Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО) при условии соблюдения гарантий прав жителей при реализации программы реновации. А именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> – количество комнат - не меньше, чем в старой квартире, площадь больше, чем в старой квартире; – в новых квартирах можно жить без дополнительного ремонта отделочных работ; – бесплатная перевозка мебели и вещей ветеранам, одиноким и одиноко проживающим пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям и другим льготникам; – бесплатная регистрация новой недвижимости.
503.	Смыслова Екатерина Юрьевна, Яснополянская ул., 3-1-29	
504.	Кириллова Людмила Николаевна, Яснополянская ул., 3-1-30	
505.	Кириллов М.И., Яснополянская ул., 3-1-30	
506.	Блохина Анна Николаевна, Яснополянская ул., 3-1-35	
507.	Блохин Сергей Васильевич, Яснополянская ул., 3-1-35	
508.	Купликова Е.В., Луховицкая ул., 3-50	
509.	Ухватава А.И., Луховицкая ул., 3-54	
510.	Ухватов Л.Н., Луховицкая ул., 3-54	
511.	Егоров Е.С., Луховицкая ул., 3-50	
512.	Просверничева Л.А., Луховицкая ул., 3-26	
513.	Просварничев Н.И., Луховицкая ул., 3-26	
514.	Смирнова Н.В., Луховицкая ул., 3-28	
515.	Смирнов А.Г., Луховицкая ул., 3-28	
516.	Смирнова Г.В., Луховицкая ул., 3-28	
517.	Митьякина Е.А., Луховицкая ул., 3-32	
518.	Дудин И.В., Луховицкая ул., 3-32	
519.	Алекова Т.П., Луховицкая ул., 3-33	
520.	Ивашкин С.В., Луховицкая ул., 3-33	
521.	Печникова Р.В., Луховицкая ул., 3-34	
522.	Печникова А.С., Луховицкая ул., 3-34	

№ п/п	ФИО	Предложение
523.	Куклев Д.А., Луховицкая ул., 3-35	
524.	Куклева Н.И., Луховицкая ул., 3-35	
525.	Егорова С.М., Луховицкая ул., 3-35	
526.	Филипов Е.Д., Михайлова ул., 45/9-52	
527.	Тихомирова Е.А., Михайлова ул., 45/9-53	
528.	Балабанова Т.А., Михайлова ул., 45/9-54	<p>Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО) при условии соблюдения гарантий прав жителей при реализации программы реновации. А именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> – количество комнат - не меньше, чем в старой квартире, площадь больше, чем в старой квартире; – в новых квартирах можно жить без дополнительного ремонта отделочных работ; – бесплатная перевозка мебели и вещей ветеранам, одиноким и одиноко проживающим пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям и другим льготникам; – бесплатная регистрация новой недвижимости.
529.	Габриелян Н.Ш., Михайлова ул., 45/9-58	
530.	Габриелян А.Ш., Михайлова ул., 45/9-58	
531.	Саламатов Г.Н., Михайлова ул., 45/9-59	
532.	Ничушкина М.В., Михайлова ул., 45/9-60	
533.	Ничушкин В.В., Михайлова ул., 45/9-60	
534.	Зубкова А.Е., Михайлова ул., 45/9-55	
535.	Зубков Н.А., Михайлова ул., 45/9-41	
536.	Севастьянов А.Р., Луховицкая ул., 5-2	
537.	Осокина Е.М., Луховицкая ул., 5-1	
538.	Лихачева С.В., Луховицкая ул., 5-8	
539.	Евсюткин А.П., Луховицкая ул., 5-8	
540.	Фролова Л.В., Луховицкая ул., 5-10	
541.	Коробейникова Н.В., Луховицкая ул., 5-3	
542.	Здобнева Л.М., Луховицкая ул., 5-9	
543.	Помошкина Е.А., Луховицкая ул., 3-5	
544.	Смирнова Е.Н., Луховицкая ул., 3-6	
545.	Васильев О.Н.,	

№ п/п	ФИО	Предложение
	Луховицкая ул., 3-8	<p>Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО) при условии соблюдения гарантий прав жителей при реализации программы реновации. А именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> – количество комнат - не меньше, чем в старой квартире, площадь больше, чем в старой квартире; – в новых квартирах можно жить без дополнительного ремонта отделочных работ; – бесплатная перевозка мебели и вещей ветеранам, одиноким и одиноко проживающим пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям и другим льготникам; – бесплатная регистрация новой недвижимости.
546.	Васильева Н.А., Луховицкая ул., 3-8	
547.	Ануфриев С.Ю., Луховицкая ул., 3-11	
548.	Кожанова С.В., Луховицкая ул., 3-11	
549.	Козлова С.В., Луховицкая ул., 3-15	
550.	Урламова И.П., Луховицкая ул., 3-13	
551.	Семегребова В.В., Луховицкая ул., 3-38	
552.	Болдаренко Г.К., Яснополянская ул., 3-1-49	
553.	Ермолаева А.Д., Яснополянская ул., 3-1-31	
554.	Ермолаев А.В., Яснополянская ул., 3-1-31	
555.	Антонова Л.В., Луховицкая ул., 3-47	
556.	Антонов В.А., Луховицкая ул., 3-47	
557.	Макарова Е.Ю., Луховицкая ул., 1/55	
558.	Макаров С.С., Луховицкая ул., 1/55	
559.	Сидорин Ю.Ю., Луховицкая ул., 1/55-37	
560.	Сидорина В.Г., Луховицкая ул., 1/55-37	
561.	Федоров А.Н., Луховицкая ул., 1/55-38	
562.	Царьков М.Д., Луховицкая ул., 1/55-51	
563.	Царьков Д.Ю., Луховицкая ул., 1/55-51	
564.	Царькова И.Ю., Луховицкая ул., 1/55-51	
565.	Барина К.М., Луховицкая ул., 1/55	
566.	Бурмакова С.С., Луховицкая ул., 1/55-25	
567.	Марифганеев Р.З., Луховицкая ул., 1/55-25	

№ п/п	ФИО	Предложение
568.	Бурманова Т.Н., Луховицкая ул., 1/55-25	
569.	Бурманов С.А., Луховицкая ул., 1/55-25	
570.	Троян Е.В., Луховицкая ул., 1/55-11	
571.	Тафилова Т.Т., Луховицкая ул., 1/55-11	
572.	Троян Д.С., Луховицкая ул., 1/55-11	
573.	Муханова В.С., Луховицкая ул., 1/55-9	
574.	Муханов Е.Л., Луховицкая ул., 1/55-9	
575.	Ларин В.Г., Луховицкая ул., 1/55-1	
576.	Апоян Ибета Исирсевна, Яснополянская ул., 5-56	Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО) при условии соблюдения гарантий прав жителей при реализации программы реновации. А именно: – количество комнат - не меньше, чем в старой квартире, площадь больше, чем в старой квартире; – в новых квартирах можно жить без дополнительного ремонта отделочных работ; – бесплатная перевозка мебели и вещей ветеранам, одиноким и одиноко проживающим пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям и другим льготникам; – бесплатная регистрация новой недвижимости.
577.	Адынов Пенгриш, Яснополянская ул., 5-23	
578.	Афоница Л.П., Яснополянская ул., 5-27	
579.	Скарюкин Александр Иванович, Яснополянская ул., 5-33	
580.	Зайцева Наталья Вадимовна, Яснополянская ул., 5-37	
581.	Трубочкина Раиса, Зарайская ул., 64-15	
582.	Косарев Кирилл Михайлович, Зарайская ул., 64-13	
583.	Чертков Александр Витальевич, Зарайская ул., 64-16	
584.	Черткова Надежда Павловна, Зарайская ул., 64-16	
585.	Зиновьева С.В., Зарайская ул., 64-20	
586.	Зиновьев М.Д., Зарайская ул., 64-20	
587.	Рогозина	

№ п/п	ФИО	Предложение	
	Ольга Ивановна, Зарайская ул., 64-19		
588.	Рогозина Александра Владимировна, Зарайская ул., 64-19		
589.	Наконичная Наталья Федоровна, Зарайская ул., 64		
590.	Ялужина Ольга Александровна, Зарайская ул., 64-24		
591.	Тришина Надежда Васильевна, Зарайская ул., 64-26		
592.	Брямова Анна Васильевна, Зарайская ул., 64-26		
593.	Полянов Михаил Олегович, Зарайская ул., 64-27		
594.	Ошетенио И.Г., Зарайская ул., 64-27		
595.	Миндлина Нина Николаевна, Зарайская ул., 64-31		
596.	Аганова И.С., Луховицкая ул., 6-15		
597.	Рябчиков А.И., Луховицкая ул., 6-14		
598.	Умеров Эльдар Гасянович, Луховицкая ул., 6-10		
599.	Рябченков И.И., Луховицкая ул., 6-14		
600.	Рябченкова Е.С., Луховицкая ул., 6-14		
601.	Скотарь В.С., Рязанский пр., 45-4-112		Мы, жители Рязанского района, поддерживаем проект планировки территории части функциональной зоны № 15, ограниченной Рязанским проспектом, 2-й Институтской улицей, 1-й Институтской улицей, улицей Михайлова, улицей Луховицкой, улицей Зарайской (ЮВАО) при условии соблюдения гарантий прав жителей при реализации программы реновации. А именно:
602.	Платонова И.В., Рязанский пр., 45-4-113		
603.	Богданов В.А., Рязанский пр., 45-4-126		
604.	Богданова О.В., Рязанский пр., 45-4-126		
605.	Всищев Ю.Л.,		

№ п/п	ФИО	Предложение
	Рязанский пр., 45-1-127	
606.	Сергеева Марина Владимировна, Рязанский пр., 45-4-132	– количество комнат - не меньше, чем в старой квартире, площадь больше, чем в старой квартире;
607.	Генкин Александр Наумович, Рязанский пр., 45-4-135	– в новых квартирах можно жить без дополнительного ремонта отделочных работ;
608.	Каримова Мария Александровна, Рязанский пр., 45-4-135	– бесплатная перевозка мебели и вещей ветеранам, одиноким и одиноко проживающим пенсионерам, инвалидам, многодетным семьям и другим льготникам;
609.	Елистратова Юлия Николаевна, Рязанский пр., 45-4-137	– бесплатная регистрация новой недвижимости.
610.	Шихерин А.В., Рязанский пр., 45-4-83	
611.	Шихерина Т.И., Рязанский пр., 45-4-83	
612.	Морина Н.В., Вострухина ул., 3-134	
613.	Морина Е.Л., Вострухина ул., 3-134	
614.	Кузнецова Л.В., Вострухина ул., 3-130	
615.	Ромешева Е.Е., Вострухина ул., 3-131	
616.	Елисеева Л.В., Вострухина ул., 3-127	
617.	Сухарев Н., Вострухина ул., 3-125	
618.	Емельянова О.С., Вострухина ул., 3-123	
619.	Хергом Иван Степанович, Михайлова ул., 51/1	
620.	Бабушкин В.Г., 4-й Вешняковский пр-д, 5-4-17	
621.	Юдина О.Ю., Паперника ул., 14-82	
622.	Ликов П.В., Паперника ул., 10-57	
623.	Соловьева М.Ф., Вострухина ул., 3-57	
624.	Шпахтин П.Р., Вострухина ул., 3-57	

№ п/п	ФИО	Предложение
625.	Шпахтина М.А., Вострухина ул., 3-57	
626.	Мокрова Татьяна Станиславовна, Рязанский пр., 45-1-59	1. Реконструкция прилегающих дорог к функциональной зоне №15 1.1. При реконструкции ул. Михайлова (от Луховицкой до 3-й Институтской) заявлено
627.	Березникова О.В.	расширение проезжей части до 4 полос
628.	Глушкова А.В.	<p>движения (шириной 30,0 м, протяженностью 0,85 км). Внести предложения о реконструкции дороги всей улицы Михайлова.</p> <p>1.2. Пересмотреть план реконструкции и благоустройства заявленной 2-й Институтской улицы (от улицы Михайлова до Рязанского проспекта). Продлить реконструкцию улицы.</p> <p>1.3. Пересмотреть план реконструкции улицы Луховицкой (от улицы Михайлова до Рязанского проспекта) с дальнейшим обустройством проезжей части в 6 полос движения (шириной 40,0 м, протяженностью 0,30 км). Рассмотреть благоустройство данной дороги в 4 полосы движения, не увеличивать ее в связи тем, что эта короткая дорога упирается в Рязанский проспект - во избежание крупнейших заторов и пробок. Увеличением короткой дороги не решить проблему пробок, которые и сейчас там существуют!</p> <p>2. Рассмотреть возможность проектирования балконов и лоджий в проекты домов, входящих в программу реновации г. Москвы.</p> <p>3. Внести изменения этажности домов функциональной зоны №15, входящих в программу реновации г. Москвы.</p> <p>4. В связи с высокой плотностью застройки функциональной зоны №15, рассмотреть зеленые зоны, заявленные как скверы, парки и бульвары, в соответствии с нормами количества жителей на квадратный метр озеленения.</p> <p>5. В связи с высокой плотностью и этажностью застройки функциональной зоны №15, рассмотреть выделение мест для детских площадок из расчета расширения площади, выделенной на строительство детских площадок, относительно количества</p>

№ п/п	ФИО	Предложение
		<p>предполагаемых жителей всего комплекса.</p> <p>6. Подземные парковки. Внести предложения по предоставлению льготных приобретений (скидок) машиномест для участников программы реновации г. Москвы.</p> <p>7. Наземные парковки. Внести предложения выделить машиноместа, расположенные на наземных парковках, учесть возможность их прикрепления к домам, предназначенных для программы реновации г. Москвы.</p> <p>8. В связи с выделением промышленной территории (технопарка) в функциональной зоне №15 внести разграничения и разделения территории промышленной зоны с жилой зоной и объектами социального значения (детские сады и школа).</p> <p>9. Рассмотреть возможность сохранения зеленой зоны на улице Луховицкой от Рязанского проспекта до улицы Михайлова (березовой аллеи, аллеи Доброты), которую возводили всем районом! Мы за сохранение зеленого Рязанского района города Москвы</p>
629.	Каштанова Ольга Андреевна, Шатурская ул., 49-1-36	<p>Категорически против проекта внесения изменений в ПЗЗ.</p> <p><u>в части, касающейся застройки участка 77:04:0002007:13733:</u></p> <p>1) Этап строительства, указанный в ППТ «4.1.1. Освобождение территории» начат раньше утверждения данного ППТ — складские и производственные здания на участке уже почти полностью снесены. Постройка первого дома (вырыт котлован, строится фундамент) также начата без утверждения данного ППТ и, возможно, без мер для сокращения санитарно-защитных зон (СЗЗ) (Из ППТ: «<i>Строительство многоквартирных жилых домов (участки No 1, 2, 3 на плане... возможно после разработки проектов сокращения размеров санитарно-защитных зон...</i>»). Если же меры были разработаны, непонятно почему проект сокращения СЗЗ не выставлен на эти слушания. Границы СЗЗ, напомню, входят в ПЗЗ (Книга 6, раздел 1).</p> <p>2) На экспозиции на баннерах была</p>

№ п/п	ФИО	Предложение
		<p>распечатана часть ППТ (план размещения зданий с этажностью) и часть картинок из архитектурно-градостроительного решения (АГР), отсутствующие в файлах на сайте управы и префектуры. Не сомневаюсь, что к этим планам и изображениям прилагается какая-то текстовая часть, которая не была опубликована. Кроме того, люди, не посещавшие экспозицию, вообще не имели к этому материалу доступа, т. к. он не выложен на сайте. Согласно ГрК РФ <i>«Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех участников публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту...»</i>, организаторы нарушили данное требование — на сайте выложен меньший объем материалов. На экспозиции в управе сотрудник сказал, что на момент публикации оповещения о слушаниях часть ППТ с планом расположения домов и АГР у управы отсутствовали и были предоставлены позже, потому не выложены на сайте. Я в это не верю и это не оправдание, не успели — переносите слушания, люди должны получить все материалы в полном объёме, напомню, что в проекте речь идёт, в том числе, об изъятии нашей недвижимости.</p> <p>3) Проект в том объеме, в котором он представлен на сайте и на экспозиции, крайне неинформативен, в нём отсутствуют сведения о нормировании (<i>«показатели обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур»</i> — из ГрК РФ, это должны быть не общие слова, а именно показатели), либо причинах несоблюдения нормирования, АГР, расположение и этажность домов, материалы по обоснованию ППТ и д.р. Таким образом, опубликованный ППТ не соответствует 42 статье Градостроительного кодекса РФ и не может быть утвержден, если же есть неопубликованная часть, она тоже не может</p>

№ п/п	ФИО	Предложение
		<p>быть утверждена, т. к. не прошла слушанья (отсутствовала на них). Глядя на план с 33-этажными башнями в окружении домов-колодцев, создается впечатление, что в проекте имеется серьезное несоблюдение нормирования (и напомним, что проект хотят подключить к реновации, так что это не просто коммерческая застройка «не нравится — не покупай», они наши дома хотят сносить! Кроме того, это серьезный удар по инфраструктуре района).</p> <p>4) Категорически против расширения ул. Луховицка, ул. Михайлова и ул. 2-я Институтская. На ул. Луховицкая расширение возможно только в сторону жилых домов (в т.ч. не подлежащих сносу), что ухудшит качество жизни собственников помещений. В середине улицы располагается березовая аллея, высаженная учениками, вырубать ее нельзя. 2-я Институтская улица отсутствует в списке УДС и не поставлена на кадастровый учет, ее расширение также ухудшит проживание в соседних домах. В стеклопакеты пусть ПИК себя замуровывает сам — если бы не строил в таких объемах, не пришлось бы и улицы расширять или пусть строит себе выезд на дублер прям через НИЦ Строительство. Ухудшение жизни в близлежащих домах для обогащения ГК ПИК считаю неприемлемым.</p> <p>5) Высотность и плотность застройки неприемлемо завышены, в совокупности с другими строящимися и готовящимися к строительству ЖК в нашем районе (особенно ЖК Баланс прямо напротив через шоссе) это приведет к серьезному ухудшению качества жизни всех жителей района (и тех кто живет тут давно, и тех кто купит квартиры в будущем). Этот проект особенно ужасен тем, что более других вторгается в сложившуюся «старую» застройку (в отличии от проектов на месте промзон, на другой стороне шоссе Рязанский пр-т). Это не развитие, это деградация и путь вникуда!</p> <p>6) Такое ощущение что проект не проверяли на соответствие МГСН 1.01-99. А если</p>

№ п/п	ФИО	Предложение
		<p>проверяли, то почему нет данных нормирования? <u>в части касающейся реновации, сноса 7 жилых домов (Шатурская, Зарайская, Луховицкая), строительства школы, ФОК и многоуровневого гаража:</u></p> <p>1) ППТ не соответствует 282-ПП от 10.04.2018 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве».</p> <p>2) В проекте ни разу не упомянуто слово «реновация» и отсутствуют какие-либо обоснования сноса хороших <i>неаварийных</i> домов, в том числе моего — Шатурская 49к1. Тем не менее, на их месте запроектирована школа и другие объекты, очевидно, включенные в нормирование для обеспечения нового ЖК социальной инфраструктурой, т. е. без них ЖК строиться в планируемом объеме не может. Рекламные баннеры реновации на экспозиции не являются и не могут являться частью ППТ, не несут за собой никаких обязательств и гарантий, ровно как и устные обещания любых чиновников.</p> <p>3) Проект не представлен на слушания в том объеме, в котором было бы возможным оценить его соответствие нормам реновации и не внесен в список «стартовых площадок» (при этом Департамент градостроительной политики утверждает (имеется письмо), что этот вопрос обсуждался на ГЗК, но как видно, так и не был решен — в списке такой площадки нет). Тем не менее ПИК для обеспечения инфраструктурой будет намереваться снести дома.</p> <p>4) На территории домов, попавших в реновацию, пытаются внести изменения в ПЗЗ. Это незаконно и не может быть легализовано через слушания! У домов есть собственники помещений, в т.ч. я, и я против того, чтобы территория моего дома становилась территорией для строительства школы! Такие</p>

№ п/п	ФИО	Предложение
		<p>изменения возможны только в том случае, если все права на помещения будут выкуплены/компенсированы государством. А произойдет это или нет — большой вопрос, лично я по реновации в ПИКовский дом не поеду ни при каких обстоятельствах. В соответствующие организации мною уже отправлены письма с опротестованием изменений в ПЗЗ. Тут расписывать причины незаконности изменений не вижу смысла (их много, прежде всего см. Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации и Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 29 апреля 2010 г. N 10/22). Категорически против внесения изменений в ПЗЗ в части наложения на территории существующих жилых домов, требую отменить изменения!</p> <p>5) Земельный участок школы и ее территории не соответствует участкам домов в проекте межевания, утвержденном Распоряжением ДГИ № 7801 от 11 июня 2015 года. Весьма возможно, что школа отрезает территорию и от сохраняемых жилых домов. На том графическом плане проекта, где обозначено расположение новых домов (напомню, он был только на баннере в управе и отсутствует на сайтах) на участках сохраняемых жилых домов нарисованы какие-то новые элементы типа парковочных карманов или кругового проезда у дома Зарайская улица 58к2 за счет, между прочим, озелененной территории этих домов. Это что вообще такое? Собственники даже не в курсе. Нельзя такой проект утверждать.</p> <p>6) Один из домов — Зарайская 60, вошел в дополнительный список Архнадзора, опубликованный на сайте Правительства Москвы <u>«Дома, решение по которым будет принято на стадии подготовки градостроительной документации и проектов планировки территории»</u> А дом подписали на снос, так же как и все остальные дома, похоже что ПИК даже не пытался проработать вариант его сохранения, нигде нет материалов по обоснованию сноса. Школа, спроектированная</p>

№ п/п	ФИО	Предложение
		<p>ПИК гораздо уродливее этого дома. Дом Зарайская 60, должен быть сохранен, он отлично сочетается с домами Зарайская 70 и Михайлова 31 (Здание больницы. Если с него снять керам. плитку).</p> <p>7) В очередной раз требую исключить дом Шатурская 49к1 из проекта, его обмен на жилье ПИК — это ухудшение жилищных условий! Не все измеряется метрами и лифтом, есть и другие параметры комфорта! Шатурская 49к1 — это крепкий кирпичный дом, который еще коробки ПИКа перестои, к нему подведены новые коммуникации. К тому же он расположен дальше от шоссе, что несомненно большой плюс.</p> <p>Напомню, что согласно Градостроительному кодексу РФ слушания проводятся <i>«в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков»</i>, статья 61 ГрК Москвы вносит в формулировку дополнение: <i>«органы исполнительной власти города Москвы организуют досудебное рассмотрение конфликтных ситуаций и разрешение споров, возникающих при осуществлении градостроительной деятельности»</i> - вот для этого проводятся слушания, а вовсе не для оповещения о намерениях ПИК как о данности, к тому же постфактум (разрешения на строительство уже выданы, значит проведена экспертиза проекта строительства). Почему такой порядок: разрешения на строительство → строительство → ППТ + ИЗМЕНЕНИЯ В ПЗЗ по плотности (при чем в сторону увеличения!)?! Должно быть наоборот. То что пытаются повернуть сейчас это незаконная легализация, а ПИК тем временем хвалится скоростью стройки у себя в соцсетях!</p> <p>Требую отозвать проекты и признать слушания несостоявшимися по причине несоответствия проектов Жилищному и Градостроительному кодексу, повторные слушания считаю возможными только при</p>

№ п/п	ФИО	Предложение
		предоставлении полного комплекта проекта планировки территории и АГР на сайте и на экспозиции (не рекламные баннеры, а подшивка на столе!) и полного удаления из проекта всех изменений на территории существующих жилых домов, а также изменений в ПЗЗ на них.
630.	Рындина Наталья Фёдоровна, Луховицкая ул., 2/57-41	<p>27 сентября 2018 г. состоялись слушания по проекту плана застройки функциональной зоны №15, ограниченной Рязанским проспектом, 1-ой и 2-ой Институтскими улицами, улицей Михайлова, улицей Луховицкой и улицей Зарайской.</p> <p>Мы ознакомились с проектом застройки в управе района Рязанский и не согласны с той частью, на которую нас обрекли проектировщики данной застройки. Ниже приводим свои замечания и предложение.</p> <p>Прежде всего, это строительство внутри двора оздоровительного комплекса для которого, как сообщил докладчик, необходим 6-ти этажный гараж на 855 м/м, о мойке и магазине при мойке докладчик умолчал. Чтобы возвести такие масштабные сооружения необходимо будет вырубить больше половины пятидесятилетних деревьев, которые высаживали наши родители в 1963 году. Сама мысль о том, что оздоровиться можно будет только после уничтожения огромного зелёного массива, является неприемлемой.</p> <p>Для подъезда к этому комплексу проектом предусмотрен двухрядный проезд с дублёра Рязанского проспекта, который будет проложен через наш двор между торцом нашего дома и бывшей территорией комбината ЖБК. Для этого потребуется дополнительная вырубка деревьев, а также частичный снос детской площадки, на которой установлены также спортивные тренажёры и скамейки для отдыха. Отдыхать, заниматься спортом и гулять с детьми мы будем на обочине дороги, вдыхая автомобильные выхлопы. Уместно упомянуть, что площадку делали в несколько этапов, акцентируя наше внимание на том, что она дорогая, а денег катастрофически не</p>
631.	Косцов А.Д., Луховицкая ул., 2/57-45	
632.	Миронова Н.Ю., Луховицкая ул., 2/57-29	
633.	Киселёв А.С., Луховицкая ул., 2/57-32	
634.	Иванова Т.И., Луховицкая ул., 2/57-43	
635.	Мочалов В.И., Луховицкая ул., 2/57-43	
636.	Якимова Г.Г., Луховицкая ул., 2/57-24	
637.	Куранова Р.И., Луховицкая ул., 2/57-16	
638.	Полудина О.И., Луховицкая ул., 2/5737	
639.	Сирченко И.А., Луховицкая ул., 2/57-55	

№ п/п	ФИО	Предложение
		<p>хватает.</p> <p>Проектом предусмотрены две автомобильных парковки: на 15 м/м - напротив дома и на 12 м/м - напротив здания канализационной станции. Это также дополнительная вырубка деревьев.</p> <p>Подводя итог, можно сказать, что во дворе нам оставят зелени размером с огород.</p> <p>Другой торец нашего дома выходит на Луховицкую улицу, которая по проекту будет увеличена с двух до шести полос. Достигнуто это будет за счёт вырубки берёз, которые в два ряда растут на аллее «Доброты», проложенной по центру дороги и за счёт приближения тротуара к нашему дому. После сноса двух пятиэтажек, домов 4 и 6 по Луховицкой улице, тротуар будет приближен к нашему дому за счёт вырубки деревьев, которые растут на газоне вдоль проезжей части и за счёт вырубки деревьев, которые растут перед пятиэтажками.</p> <p>Фасадом наш дом выходит на Рязанский проспект. Несколько лет назад для расширения дублера Рязанского проспекта с 2-х до 3-х полос были вырублены несколько пятидесятилетних тополей, которые загорали дом от дороги, через несколько лет погибли ещё несколько тополей. В настоящее время никакой зеленой защиты от Рязанского проспекта у нас нет.</p> <p>Получается, что с трёх сторон мы имеем дороги и никаких деревьев, а со стороны бывшего двора у нас будут круглосуточно работать гараж и мойка с магазином, которые работают не бесшумно. Проектировщики, фактически, выдвинули наш дом на проезжую часть Рязанского проспекта.</p> <p>Не надо быть специалистом, чтобы понимать, что показания загрязнения воздуха и шумов по нашему дому зашкаливают и в настоящее время, а новый проект увеличит эти величины ещё в несколько раз.</p> <p>По проекту застройки с восточной стороны дома будут возведены два 33-х этажных здания. Это означает, что квартиры, окна которых выходят во двор, будут полностью</p>

№ п/п	ФИО	Предложение
		<p>лишены солнечного света, поскольку солнце здесь бывает только рано утром и то на очень короткое время. Представитель реновационной группы Юлия Леонидовна Зубарик, отвечая на вопросы жильцов, сказала, что освещение квартир солнечным светом предусмотрено санитарными нормами и жильцам, въезжающим в новые дома, не о чем беспокоиться. Получается, что те, кто не переезжает, может жить и без солнца.</p> <p>Теперь, что касается выезда в наш двор. В настоящее время у нас есть въезд во двор со стороны Луховицкой улицы. В проекте этот въезд отсутствует. Видимо, проектировщики полагают, что достаточно одного въезда со стороны дублёра Рязанского проспекта. Мы так не считаем, потому что при отсутствии этого въезда, съезжая с Рязанского проспекта при движении из центра города, чтобы попасть во двор придётся проехать Луховицкую улицу, свернуть на улицу Михайлова, затем по улице Михайлова доехать до 2-ой Институтской улицы, свернуть на неё, выехать по ней на дублёр Рязанского проспекта и затем с него въехать во двор. Обращаем внимание на то, что наш почтовый адрес это улица Луховицкая, а не Рязанский проспект. В чрезвычайных ситуациях – при вызове скорой помощи или пожарного расчёта, когда человек находится в стрессовой ситуации, называя свой адрес, сложно будет объяснить, каким образом можно будет въехать к нам во двор, потерянное время приведёт к тяжёлым последствиям.</p> <p>Мы считаем, что по отношению к нашему дому проект планировки функциональной зоны № 15 выполнен непрофессионально, т.к. допущено множество нарушений санитарно-эпидемиологических норм, а в отношении людей, проживающих в нашем доме, этот проект бесчеловечен.</p> <p>Согласно ст.1 Закона № 141-ФЗ от 1 июля 2017 года «О реновации жилищного фонда г. Москвы» этот закон направлен на создание благоприятных условий проживания граждан.</p>

№ п/п	ФИО	Предложение
		<p>Этот Закон не уполномочивает исполнительную власть города создавать благоприятные условия проживания одних граждан за счёт создания невыносимых условий проживания других граждан.</p> <p>Мы предлагаем снести наш дом, который по сути, является «хрущёвкой» образца 1963 года, и на его месте построить оздоровительный комплекс и мойку с магазином, а жильцов нашего дома переселить и один из домов в зоне № 15. Подобное решение избавит нас от нечеловеческих условий проживания и сохранит зелёный массив, который может служить ещё долгие годы в качестве парковой зоны района.</p>
640.	Каштанов Игорь В.	<p>После проведенных общественных слушаний по проекту планировки части функциональной зоны №15 в Рязанском районе г.Москвы необходимо исправить ошибки, допущенные в представленных на слушаниях материалах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - земля, под проектируемыми жилыми домами должна принадлежать владельцам квартир; - не допускать сноса добротных кирпичных малоэтажных жилых домов по ул. Шатурской и Зарайской (2, 3, 5 эт.), т.к. данные дома не являются ветхими строениями и по всем параметрам превосходят предлагаемый новострой; - на территории промзоны могут быть запроектированы объекты соцкультбыта или новые предприятия с новейшими технологиями, что позволит развитию экономической составляющей района и города, но только не жилые дома, на то она и промышленная зона, а не селитебная, - тщательно и грамотно обоснованно прорабатывать транспортные магистрали и дороги, - не допускать в проекте вырубку зеленых насаждений и загрязнения окружающей среды в существующих границах, - при разработке грамотной концепции развития вышеуказанной территории неукоснительно соблюдать все нормы и

№ п/п	ФИО	Предложение
		правила, предусмотренные в градостроительстве и проекте реновации (который ясно прописывает снос только ветхих домов и строений).

Секретарь комиссии

З.А. Алиева

Подписи членов Комиссии на оригинале документа.