

**14.12.2018 утвержден  
председателем Окружной комиссии по  
вопросам градостроительства,  
землепользования и застройки  
при Правительстве Москвы  
в Юго-Восточном административном  
округе города Москвы А.В. Цыбиным**

*Подпись председателя Комиссии  
на оригинале документа.*

**ПРОТОКОЛ № 48/2018 от 14 декабря 2018 года  
публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила  
землепользования и застройки города Москвы в отношении территории,  
расположенной по адресу: 1-я Фрезерная, вл.2/1, стр.42  
(кад. № 77:04:0002001:114), ЮВАО**

**Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания.** На заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 17.05.2018, протокол № 11, п. 23, принято решение согласиться с целесообразностью внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы (далее – ПЗЗ) в отношении формируемой территориальной зоны ориентировочной площадью 0,4505 га по адресу: ул. 1-я Фрезерная, влд. 2/1, стр. 42 (в том числе земельный участок с кадастровым № 77:04:0002001:114).

В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы (заключение от 22.05.2017 № 17, п. 12), подготовлен проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы, предусматривающий выделение территориальной зоны по адресу: ул. 1-я Фрезерная, влд. 2/1, стр. 42 (в том числе земельный участок с кадастровым № 77:04:0002001:114) с кодами видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

6.6.0 – Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов и конструкций (кирпича, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного, газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции;

6.9.0 - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и

т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов;

6.3.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфорофаянсовой, электронной промышленности.

с предельными параметрами:

- предельная плотность застройки – 9 тыс.кв.м/га.

- предельная высота зданий, строений, сооружений – 14 м;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Согласно решению Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 17.05.2018, протокол № 11, п. 23.3, распоряжению Москомархитектуры от 31.05.2018 № 349 «О подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории расположенной по адресу: 1-я Фрезерная, вл.2/1, стр.42 (кад.№ 77:04:0002001:114), ЮВАО» проект внесения изменений в ПЗЗ поступил в префектуру Юго-Восточного административного округа города Москвы для организации и проведения публичных слушаний.

**Территория разработки:** территория Нижегородского района города Москвы.

**Организация-заказчик:** Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), адрес: 125047, Москва, Триумфальная пл., д. 1, стр. 1, тел. (499)250-55-20, e-mail: mka@mos.ru.

**Сроки разработки проекта:** 2018 г.

**Организация-разработчик:** Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» (ГБУ «ГлавАПУ»), адрес: 125047, г.Москва, ул. Гашека д.12, стр.2, тел. (499) 250-9167, e-mail: glavpost@glavapu-mos.ru.

**Сроки проведения публичных слушаний:** с 19 ноября 2018 года по 18 декабря 2018 года.

**Формы оповещения:** Печатные СМИ:  
– газета «Юго-Восточный курьер» № 45(808) ноябрь 2018.  
Электронные СМИ:  
– официальный сайт префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы [www.uvao.mos.ru](http://www.uvao.mos.ru);  
– официальный сайт управы Нижегородского района: <http://nizhegorodsky.mos.ru>.

Информационные стенды и подъезды жилых домов:

– объявления на информационных стендах, района, в подъездах, у подъездов жилых домов, расположенных на территории Нижегородского района.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено депутату Московской городской Думы Зотовой З.М., депутатам Совета депутатов муниципального округа Нижегородский в городе Москве.

**Место проведения публичных слушаний:** г. Москва, Нижегородский район.

**Экспозиция** проведена с 26.11.2018 по 04.12.2018 в здании управы Нижегородского района по адресу: Москва, ул. Нижегородская, д. 58, корп. 1 (зал заседаний) по графику: понедельник-четверг с 9-00 до 17-00, пятница с 09-00 до 15-45, суббота, воскресенье – выходные дни. На выставке проводились консультации по теме публичных слушаний.

**Собрание участников публичных слушаний** состоялось 06.12.2018 в 19.00 по адресу: Москва, ул. Басовская, д. 7 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 439 "Интеллект").

**Участники публичных слушаний:**

**Приняли участие в собрании участников публичных слушаний:**

- жители Нижегородского района: 38 чел.;
- работающие на территории Нижегородского района: 39 чел.;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории Нижегородского района: 1 чел.;
- депутаты представительного органа муниципального образования: 2 чел. (депутаты Совета депутатов Нижегородского района Гулиашвили Наргиза Автандиловна, Ситников Андрей Владимирович);
- депутаты Московской городской Думы: 0 чел.

**Посетили экспозицию:** 74 жителя Нижегородского района и работающих в районе.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:**

– **в период работы экспозиции:** в книгу учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции поступили следующие предложения/замечания:

| №<br>п/п | ФИО  | Предложение/замечание  |
|----------|--|--|
| 1.       | Соколова<br>Анна Владимировна,<br>Бронницкая ул., 6                  | С проектом ознакомлена. Замечаний нет.   |
| 2.       | Иванов<br>Геннадий Николаевич,<br>Подъемная ул., 4                   | В проекте не учитывается<br>многономенклатурность поставок.<br>Транспорт будет перемещаться через жилую<br>зону. Против проекта.   |
| 3.       | Здобнова<br>Наталья Николаевна,<br>Подъемный пер., 5                 | Против. Ухудшает проживание в районе.  |
| 4.       | Бондарева<br>Елена Николаевна,<br>Басовская ул., 6                   | С проектом ознакомлена. Проект<br>представлен не информативно. Я против, так<br>как этот объект ухудшит экологию района.   |
| 5.       | Рябова<br>Татьяна Петровна,<br>Сорокин пер., 9                       | Проект не понравился. Рядом будет ЖК.<br>Подъезд не возможен.  |
| 6.       | Воробьев<br>Анатолий Иванович,<br>Сорокин пер., 3                    | Проект не соответствует действительности,<br>проект отрицательный.   |
| 7.       | Гулиашвили<br>Наргиза Автандиловна,<br>3-я Карачаровская ул., 12-2   | Возражаю! Против деятельности данного<br>объекта как житель и как депутат. Судя по<br>экспозиции, там планируется<br>производственная деятельность, заправки<br>бензином и газом, а также общепит и<br>медицина. Объект находится в<br>непосредственной близости от жилых<br>домов, что недопустимо. |
| 8.       | Петросян<br>Арман Грайрович,<br>Верхняя Хохловка ул., 33             | Против производства, возможно ухудшение<br>экологии.   |
| 9.       | Давтян<br>Армен Мартисович,<br>Перовское шоссе, 16/2                 | Против промзон.  |
| 10.      | Лапшов<br>Вячеслав Георгиевич  | За строительство нового здания.  |
| 11.      | Логутов<br>Евгений Викторович,<br>Генерала Кузнецова ул., д.<br>26-1 | За строительство нового здания.  |
| 12.      | Никитин<br>Владимир Васильевич                                       | За строительство здания.   |
| 13.      | Клочков<br>Владимир Васильевич                                       | За строительство и увеличение рабочих<br>мест.   |
| 14.      | Гришанов<br>Сергей Иванович,   | За строительство дополнительного здания.   |

| №<br>п/п | ФИО  | Предложение/замечание   |
|----------|--|---|
|          | Саранская ул., 7   |   |
| 15.      | Кузнецов<br>Вячеслав Александрович,<br>Люблинская ул., 7 | За строительство производственного цеха.                      |
| 16.      | Кветницкий<br>Александр Иванович                         | За развитие инновационных производств.                        |
| 17.      | Медунов<br>Валентин Александрович                        | За строительство и увеличение рабочих мет.                    |
| 18.      | Барахоев<br>Асланбек Магомедович,<br>Фрезер шоссе, 5/1   | Я против строительства, категорически возражаю.               |
| 19.      | Барахоев<br>Бекхан Магомедович,<br>Фрезер шоссе, 5/1     | Категорически против.   |
| 20.      | Магомаева<br>Аминат Булановна,<br>Фрезер шоссе, 5/1      | Против проекта категорически.                                 |
| 21.      | Мохаури<br>Аза Адымовна,<br>Фрезер шоссе, 5/1            | Проект не поддерживаю. Категорически против этого безобразия. |
| 22.      | Мисирова<br>Эмма Валидовна,<br>Фрезер шоссе, 5/1         | Против проекта, возражаю.                                     |
| 23.      | Бутаев<br>Рамазан Хусаидович,<br>Фрезер шоссе, 5/1       | Против проекта, возражаю.                                     |
| 24.      | Гутаев<br>Хумаид Магомедович,<br>Фрезер шоссе, 5/1       | Против проекта.   |
| 25.      | Дунаев<br>Роман Альбертович,<br>Фрезер шоссе, 5/1        | Категорически против.   |
| 26.      | Мусаев<br>Асланбек Султанович,<br>Медсервис-М            | Категорически против.   |
| 27.      | Агопов<br>Умар Мусаевич,<br>Фрезер шоссе, 5/1            | Категорически против.   |
| 28.      | Магомадова<br>Жовжан Мусаевна,<br>Фрезер шоссе, 5/1      | Я против проекта.   |
| 29.      | Агопов<br>Саид Умарович,<br>Фрезер шоссе, 5/1            | Категорически против.   |
| 30.      | Агопов<br>Салех Умарович,                                | Категорически против.   |

| №<br>п/п | ФИО  | Предложение/замечание   |
|----------|--|---|
|          | Фрезер шоссе, 5/1  |   |
| 31.      | Гериханова<br>Луиза Агуевна,<br>Фрезер шоссе, 5/1        | Проект не поддерживаю.  |
| 32.      | Гериханова<br>Саидхамзат Алаевич,<br>Фрезер шоссе, 5/1   | Я против проекта застройки.   |
| 33.      | Гериханова<br>Малика Элисултановна,<br>Фрезер шоссе, 5/1 | Против всех застроек, кроме жилищных.                                   |
| 34.      | Гарибян<br>Арман Рачикович,<br>Фрезер шоссе, 5/1         | Я против проекта застройки.   |
| 35.      | Гарибян<br>Рачик Владимирович,<br>Фрезер шоссе, 5/1      | Я против проекта застройки.   |
| 36.      | Гуюфесян<br>Арман Вагеевич,<br>Фрезер шоссе, 5/1         | Я против проекта застройки.   |
| 37.      | Токарева<br>Нина Михайловна,<br>Басовская ул., 6         | Я против застройки. Я за жилой комплекс.                                |
| 38.      | Соколова<br>Галина Егоровна,<br>Басовская ул., 6         | Я за строительство жилых домов.   |
| 39.      | Лисицына<br>Светлана Игоревна,<br>Басовская ул., 6       | За строительство домов под реновацию.<br>Против промышленной застройки. |
| 40.      | Кнороз<br>Андрей Викторович,<br>Басовская ул., 6         | Против промышленного производства.                                      |
| 41.      | Лисицына<br>Алена Алексеевна,<br>Басовская ул., 6        | За строительство домов под реновацию.                                   |
| 42.      | Кнороз<br>Екатерина Андреевна,<br>Басовская ул., 6       | Против промышленной застройки.  |
| 43.      | Захарова<br>Елена Павловна,<br>Басовская ул., 6          | Против промышленной застройки.  |
| 44.      | Булочникова<br>Ольга Васильевна,<br>Басовская ул., 6     | Против дополнительного объекта, только за строительство жилых домов.    |
| 45.      | Булочников<br>Василий Евгеньевич,<br>Басовская ул., 6    | Категорически против проекта.   |

| №<br>п/п | ФИО   | Предложение/замечание   |
|----------|---|---|
| 46.      | Булочникова<br>Светлана Евгеньевна,<br>Басовская ул., 6 | Против промышленной застройки.  |
| 47.      | Горюнова<br>Лола Федоровна,<br>Басовская ул., 6         | Никаких промышленных объектов не строить.                               |
| 48.      | Балашова<br>Нина Ивановна,<br>Басовская ул., 6          | Категорически против промышленного производства.                        |
| 49.      | Власова<br>Анна Сергеевна,<br>Басовская ул., 6          | Против производства промышленного комплекса.                            |
| 50.      | Хузин<br>Рауф Раисович,<br>Фрезерная 2-я ул., 6         | Против промышленного производства.                                      |
| 51.      | Павлова<br>Галина Михайловна,<br>Басовская ул., 2       | Против строительства промышленного объекта.                             |
| 52.      | Ланцова<br>Маргарита Васильевна,<br>Басовская ул., 4    | Против любых построек, кроме жилых.                                     |
| 53.      | Евсикова<br>Татьяна Михайловна,<br>Басовская ул., 4     | Категорически против строительства промышленного производства (объекта) |
| 54.      | Миляева<br>Галина Дмитриевна,<br>Фрезер ш., 15          | Против расширения промышленного объекта.                                |
| 55.      | Попова<br>Раиса Ивановна,<br>Фрезер ш., 15              | Категорически против.   |
| 56.      | Зима<br>Татьяна Алексеевна,<br>Фрезер ш., 15            | За ликвидацию данного производства.                                     |
| 57.      | Швынчикова<br>Надежда Петровна,<br>Фрезер ш., 15        | Против проекта.   |
| 58.      | Люльков<br>Евгений Николаевич                           | За строительство.   |
| 59.      | Ивина<br>Тамара Анатольевна,<br>Перовское ш., 10/1      | За строительство.   |
| 60.      | Мякошина<br>Надежда Валентиновна,<br>Фрезер ш., 16/2    | За строительство.   |
| 61.      | Гаждков<br>Алексей Владимирович,                        | За строительство.   |

| №<br>п/п | ФИО   | Предложение/замечание   |
|----------|---|---|
|          | Фрезер ш., 12   |   |
| 62.      | Чукин<br>Андрей Васильевич,<br>Басовкская ул., 6        | За строительство.   |
| 63.      | Ахмадуллин<br>Анур Мидханович,<br>Фрезер ш., 5/1        | За строительство.   |
| 64.      | Микаев<br>Юрий Прокофьевич,<br>Фрезер ш., 5/1           | За строительство.   |
| 65.      | Сотарова<br>Елена Викторовна,<br>Фрезер ш., 16/2        | За строительство.   |
| 66.      | Харитонов<br>Игорь Михайлович,<br>Фрезер ш., 16/2       | За строительство нового производственного корпуса.                  |
| 67.      | Сенчуков<br>Александр Александрович,<br>Фрезер ш., 16/1 | За строительство нового производственного корпуса.                  |
| 68.      | Янышев<br>Дмитрий Вадимович,<br>Фрезер ш., 16/1         | За строительство нового инновационного корпуса.                     |
| 69.      | Погорельцева<br>Татьяна Ивановна,<br>Фрезер ш., 16/1    | За строительство производственного комплекса и новые рабочие места. |
| 70.      | Шишка<br>Виктория Викторовна,<br>Фрезер ш., 16/1        | За строительство производственного комплекса и новые рабочие места. |
| 71.      | Жалнин<br>Дмитрий Васильевич,<br>Фрезер ш., 16/1        | За строительство производственного комплекса и новые рабочие места. |
| 72.      | Кожанов<br>Виталий Владимирович,<br>Фрезер ш., 16/1     | За строительство нового производственного корпуса.                  |
| 73.      | Кораблев<br>Валерий Анатольевич,<br>Фрезер ш., 16/1     | За строительство производства.                                      |
| 74.      | Тимофеев<br>Дмитрий Семенович,<br>Фрезер ш., 12         | За строительство производства.                                      |

- во время проведения собрания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту выступили: Седых Наталья Александровна – консультант Управления градостроительного регулирования ЮВАО Москомархитектуры; Шаповалов Дмитрий Александрович – генеральный директор ООО «Вельтпласт». В собрании участников публичных слушаний также приняли участие: главный



инженер проекта – руководитель бригады ГБУ «ГлавАПУ» Измайлова Елена Дмитриевна, глава управы Нижегородского района Иванченко Валентина Алексеевна.

В ходе проведения собрания от участников публичных слушаний поступили следующие предложения/замечания:

| №<br>п/п | Ф.И.О.   | Предложение/замечание  |
|----------|--|--|
| 1.       | Участница публичных слушаний (не представилась)  | Какое производство будет на рассматриваемом объекте после формирования единой территориальной зоны? Ведь санитарно-защитная зона рассчитывается по производству, по конкретным выбросам в атмосферу.   |
| 2.       | Литошина<br>Алла Ивановна,<br>Фрезер шоссе, 15   | У завода «Фрезер» территория большая. Объект, который Вы будете достраивать и на котором будет размещено производство, находится ближе к 1-й Фрезерной или ко 2-й Фрезерной, там, где жилые дома?  |
| 3.       | Гулиашвили<br>Наргиза Автандиловна,<br>депутат Совета депутатов<br>Муниципального округа<br>Нижегородский в городе<br>Москве | Мы с коллегами ознакомились с экспозицией по проекту, которая была организована в управе района. Чем вызвано такое большое разнообразие заявленных видов деятельности, которые совсем не сочетаются друг с другом, например, заправка, общепит и молочная кухня? Как нас можете убедить, что на рассматриваемом объекте будет только безвредная для окружающей среды досборка? |
| 4.       | Штебенко<br>Игорь Георгиевич,<br>2-я Фрезерная ул., 6  | Очень слабое информирование по этому проекту. Я предлагаю считать, что собрание не состоялось, так как участники публичных слушаний не были должным образом проинформированы.  |
| 5.       | Зима<br>Татьяна Алексеевна,<br>Фрезер шоссе, 15  | Нас обнадежили, что все предприятия снесут, а вы продолжаете производственную деятельность. Сколько можно нас травить? Вы датчики мониторинга выбросов поставили? Москомархитектура почему согласовывает вырубку зеленых насаждений? У нас в районе все деревья повырбили.   |
| 6.       | Балашова<br>Нина Ивановна,<br>Басовская ул., 8   | Я прочитала летом заметку, что ООО «Вельтпласт» собирается расширить территорию своей деятельности до 4 га, в том время как весь завод «Фрезер»  |

| №<br>п/п | Ф.И.О.  | Предложение/замечание  |
|----------|---|--|
|          |   | занимает 5,5 га. А сейчас нам говорят только об одном здании. Объясните, откуда эти 4 га?  |
| 7.       | Ситников<br>Андрей Владимирович,<br>депутат Совета депутатов<br>Муниципального округа<br>Нижегородский в городе<br>Москве | Прорабатывалась ли логистика будущего производства? Карачарово, Фрезер задыхается в пробках. Как будете продукцию доставлять?  |
| 8.       | Шаповалов<br>Дмитрий Александрович,<br>генеральный директор<br>ООО «Вельтпласт»   | <p>Я 20 лет работаю на этом предприятии, за все технологические процессы и процессы по безопасности производства отвечаю лично. Предприятие имеет постоянно активный том ПДВ – нормативов предельно допустимых выбросов вредного (загрязняющего) вещества в атмосферный воздух и том ПДК – предельно допустимых концентраций этих выбросов.</p> <p>Наши выбросы ограничены очень маленькими величинами.</p> <p>Сертификационные центры регулярно проводят обследования нашего производства.</p> <p>Кроме того, каждое рабочее место я обязан сертифицировать по множеству параметров. Наша компания производит широкий спектр фильтрующих систем, и в воздух на улицу с производства ничего не выбрасывается.</p> <p>Что касается вообще производства на территории ООО «Вельтпласт». Я первый человек в России, который освоил технологию ПВХ оконного профиля, до этого у нас были деревянные окна. Мы сделали специально трехконтурные профили ПВХ, исходя из специфики наших погодных условий.</p> <p>Лет 5-7 назад меня пригласили в Департамент науки, промышленной политики и предпринимательства города Москвы на совещание и сказали, что помощи никакой не будет, что вредные производства нужно убрать, зарплату повысить. Мне нужно было, чтобы сохранить компанию, думать над освоением новых видов продукции. И мы</p> |

| №<br>п/п | Ф.И.О.   | Предложение/замечание  |
|----------|--|--|
|          |  | <p>освоили производство светосигнального оборудования. Сейчас мы являемся лидирующей компанией на российском рынке, поставляя оборудование в Казахстан, Узбекистан, Украину и полностью по России.</p> <p>В этом году мы поставили более 70 вертолетных площадок, почти половина площадок поставлена в медицинские центры. Без нашего оборудования невозможно вывезти больных людей из зон за Полярным кругом.</p> <p>По электронной промышленности. У нас достаточно тесное сотрудничество с инжиниринговой компанией, которая занимается инжинирингом и поставкой импортного оборудования для ВПК. Мы проводим техническую разведку, смотрим, что мы можем делать и производим импортозамещающий продукт.</p> <p>Участвуем в оснащении ледоколов и буровых площадок. Поставляем комплексы для сил спецопераций. Большой проект у нас с Минобороны.</p> <p>Мы платим конкурентную зарплату, будем держаться до конца.</p> <p>Существующая санитарно-защитная зона не увеличится по результатам реализации рассматриваемого проекта, в тоже время мы готовы проработать вопрос ее сокращения за свой счет.</p> <p>Прошу поддержать проект.</p> |
| 9.       | Кудахин<br>Николай Николаевич,<br>Фрезер шоссе, 13     | Под какую деятельность объединяются два земельных участка?   |
| 10.      | Азтямов<br>Руфягъ Хикмятуллоевич,<br>ООО «Вельтпласт»  | Согласен.  |
| 11.      | Расулова<br>Аида Мамедовна,<br>ООО «Технология»        | Согласна.  |
| 12.      | Дузиев<br>Александр Александрович,<br>ООО «Вельтпласт» | Согласен.  |
| 13.      | Коренков   | Согласен.  |

| №<br>п/п | Ф.И.О.  | Предложение/замечание |
|----------|---|-----------------------|
|          | Сергей Васильевич,<br>ООО «Вельтпласт»                      |                       |
| 14.      | Можаров<br>Александр Викторович,<br>ООО «Вельтпласт»        | Согласен.             |
| 15.      | Сангилов<br>Голиб Файзуллаевич,<br>ООО «Вельтпласт»         | Согласен.             |
| 16.      | Глушкова<br>Наталия Михайловна,<br>ООО «Технология»         | Согласна.             |
| 17.      | Грачева<br>Наталья Викторовна,<br>ООО «Технология»          | Согласна.             |
| 18.      | Титова<br>Наталья Евгеньевна,<br>ООО «Технология»           | Согласна.             |
| 19.      | Ахмадуллин<br>Анур Мидхатович,<br>ООО «Вельтпласт»          | Согласен.             |
| 20.      | Сесин<br>Александр Юрьевич,<br>ООО «Вельтпласт»             | Согласен.             |
| 21.      | Иванов<br>Виктор Дмитриевич,<br>ООО «Вельтпласт»            | Согласен.             |
| 22.      | Копченев<br>Игорь Алексеевич,<br>Карачаровская 3-я ул., 6-1 | Согласен.             |
| 23.      | Конкин<br>Вячеслав Александрович,<br>ООО «Вельтпласт»       | За строительство.     |
| 24.      | Кирсанов<br>Георгий Викторович,<br>ООО «Вельтпласт»         | За строительство.     |
| 25.      | Колпаков<br>Станислав Борисович,<br>ООО «Вельтпласт»        | За строительство.     |
| 26.      | Люльков<br>Евгений Николаевич,<br>ООО «Вельтпласт»          | За строительство.     |
| 27.      | Попов<br>Игорь Николаевич,<br>ООО «Вельтпласт»              | Да.                   |
| 28.      | Шаповалова  | Согласна.             |

| №<br>п/п | Ф.И.О.  | Предложение/замечание  |
|----------|---|--|
|          | Ирина Ивановна,<br>ООО «Вельтпласт»                           |  |
| 29.      | Банникова<br>Галина Ивановна,<br>ООО «Вельтпласт»             | Да.  |
| 30.      | Гринькина<br>Ирина Александровна,<br>ООО «Вельтпласт»         | Согласна.  |
| 31.      | Чукин<br>Андрей ВасильевичЮ<br>ООО «Вельтпласт»               | Да.  |
| 32.      | Гораздов<br>Владимир Александрович,<br>ООО «Вельтпласт»       | Да.  |
| 33.      | Беляков<br>Дмитрий Валентинович,<br>ООО «Вельтпласт»          | Да.  |
| 34.      | Шаповалов<br>Дмитрий Александрович,                           | Согласен.  |
| 35.      | Бабушкина<br>Алла Николаевна,<br>Басовская ул., 6             | Положительно.  |
| 36.      | Венидиктова<br>Виктория Александровна,<br>Басовская ул., 6    | Положительно.  |
| 37.      | Ярославцева<br>Елена Александровна,<br>Фрезерная 1-я ул., 2/1 | Замечаний по проекту нет. Строительство объекта позволит создать рабочие места, совершенствовать инфраструктуру района.  |
| 38.      | Гагарин<br>Сергей Владимирович,<br>Фрезерная 2-я ул., 3А      | Замечаний по проекту нет. Увеличение рабочих мест. Уплата налогов в бюджет города.   |
| 39.      | Тарасов<br>Дмитрий Иванович,<br>ООО «Вельтпласт»              | Поддерживаю.   |
| 40.      | Лещинский<br>Франц Иванович,<br>Перовское шоссе, д. 6.        | Информирования предварительного не было. Впервые услышал об этом. Пока не готов дать ответ по обсуждаемому вопросу. Необходимо более детальное, конкретное информирование населения об этом производственно-складском комплексе. Предлагаю: более детально подготовить информацию об этом производственно-складском комплексе, повторить информирование! |

| №<br>п/п | Ф.И.О.   | Предложение/замечание   |
|----------|--|---|
| 41.      | Чичерина<br>Наталья Леонидовна,<br>ООО «Технология»              | Воздержался.  |
| 42.      | Кирпиченкова<br>Людмила Александровна,<br>Перовское шоссе, д. 6А | Большая неясность. Вы рассказываете красиво, конечно. Но не было бы потом хуже. Народ и я в том числе уже никому не верим. Подожду дать какой-либо ответ. |
| 43.      | Иванов<br>Дмитрий Иванович,<br>ООО «Вельтпласт»                  | Без комментариев.   |
| 44.      | Вольский<br>Александр Анатольевич,<br>ООО «Вельтпласт»           | Без комментариев.   |
| 45.      | Гуюджян<br>Арман Вагеевич,<br>Фрезер шоссе, 5/1                  | Категорически против!!!   |
| 46.      | Кудакин Н.Н.,<br>Фрезер шоссе, 13                                | Против. Категорически.  |
| 47.      | Носаева<br>Разет Магомедовна,<br>Фрезер шоссе, 5/1               | Категорически против этого проекта!!  |
| 48.      | Гериканова<br>Малика Элисултановна,<br>Фрезер шоссе, 5/1         | Категорически против!!!   |
| 49.      | Воробьева<br>Александра Аркадьевна,<br>Басовская ул., 4          | Против.   |
| 50.      | Зима Т.А.,<br>Фрезер шоссе, 15                                   | Убрать завод «Фрезер», ООО «Вельтпласт».  |
| 51.      | Ланцова<br>Маргарита Васильевна,<br>Басовская ул., 4             | Против.   |
| 52.      | Попова<br>Раиса Ивановна,<br>Фрезер шоссе, 15                    | Категорически против.   |
| 53.      | Лужина<br>Татьяна Анатольевна,<br>Фрезер шоссе, 13               | Против увеличения территории для ООО «Вельтпласт». Предприятия промышленного назначения в зоне жилых массивов не должно быть.                             |
| 54.      | Павлова<br>Галина Михайловна,<br>Басовская ул., 2                | Категорически против.   |
| 55.      | Чекова<br>Нина Ивановна,<br>Басовская ул., 8                     | Категорически против расширения фирмы «Вельтпласт». Лучше построить жилье.  |

| № п/п | Ф.И.О.   | Предложение/замечание  |
|-------|--|--|
| 56.   | Мешайкина<br>Татьяна Евгеньевна,<br>Фрезер шоссе, 13 | Я против строительства любого производства на территории завода «Фрезер».  |
| 57.   | Булочникова<br>Ольга Васильевна                      | Категорически против расширения Вельтпласта.   |
| 58.   | Токарева<br>Нина Михайловна,<br>Басовская ул., 6     | Категорически против расширения производства на территории завода каких-либо новых технологий, связанных с вредными выбросами. |
| 59.   | Балашова<br>Нина Ивановна,<br>Басовская ул., 8       | Категорически против расширения фирмы «Вельтпласт». Лучше отдать под жилье, что лучше для района Фрезер.                       |
| 60.   | Коркунов<br>Александр Юрьевич,<br>Фрезер шоссе, 13   | Против!!!  |

– после проведения собрания участников публичных слушаний: в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы поступило Решение Совета депутатов муниципального округа Нижегородский в городе Москве от 11.12.2018 № 21/1 «О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. 1-я Фрезерная, влд. 2/1, стр. 42 (кад. № 77:04:0002001:114), ЮВАО»: проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. 1-я Фрезерная, влд. 2/1, стр. 42 (кад. № 77:04:0002001:114) принять к сведению, без замечаний и предложений.

От участников публичных слушаний по рассматриваемому проекту поступили следующие предложения/замечания:

| № п/п | ФИО   | Предложение/замечание  |
|-------|---|--|
| 1.    | Шаповалов Д.А.,<br>генеральный директор<br>ООО «Вельтпласт» | Наше предприятие является небольшой частью промышленной зоны № 24-1 «Карачарово», расположено на территории бывшего завода «Фрезер» по адресу: 109202, Москва, Фрезерная 1-я ул., д. 2/1, стр. 22.<br>В настоящее время предприятие занимает примерно одну треть завода «Фрезер» с общей территорией равной 5,5 га. На этой территории располагаются производственные корпуса, инженерно-технические и вспомогательные строения. На территории предприятия создано более |
| 2.    | Тимошина А.И.,<br>Фрезер шоссе, 15                          |  |
| 3.    | Миляева Г.Д.,<br>Фрезер шоссе, 15                           |  |
| 4.    | Попова Р.И.,<br>Фрезер шоссе, 15                            |  |
| 5.    | Ахонько О.В.,<br>Фрезер шоссе, 15                           |  |
| 6.    | Белова М.В.,<br>Фрезер шоссе, 15                            |  |

| №<br>п/п | ФИО                                  | Предложение/замечание   |
|----------|--------------------------------------|---|
| 7.       | Алешин К.А.,<br>Фрезер шоссе, 15     | 850 рабочих мест. Объем валовой выручки за 2017 год, по данным СБИС, составил более 5,5 млрд руб.<br>Основным продуктом, который производит ООО «Вельтпласт», является стационарное и мобильное светосигнальное оборудование для аэродромов и вертодромов, а также технологические оборудование для электронной промышленности.<br>С достройкой нового производственного корпуса в 4000 кв. м, инвестором которого является само предприятие «Вельтпласт», компания нарастит свои возможности по выпуску высокотехнологичных продуктов и улучшит эстетический облик застройки промышленной зоны, а также создаст новые технологичные рабочие места. |
| 8.       | Ланцова М.В.,<br>Басовская ул., 4    |   |
| 9.       | Рачков В.С.,<br>Басовская ул., 2     |   |
| 10.      | Белозерова Н.П.,<br>Фрезер шоссе, 15 |   |
| 11.      | Тимошин С.И.,<br>Фрезер шоссе, 15    |   |
| 12.      | Лошкарев А.Г.                        | Мы, сотрудники предприятия Нижегородского района ООО «Вельтпласт», поддерживаем проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: 1-я Фрезерная, вл.2/1, стр.42 (кад. № 77:04:0002001:114), ЮВАО.   |
| 13.      | Фунт В.Г.                            |   |
| 14.      | Аксенов В.И.                         |   |
| 15.      | Горохов А.П.                         |   |
| 16.      | Недыслюк И.В.                        |   |
| 17.      | Кирьяшов Ю.А.                        |   |
| 18.      | Тарасюк А.А.                         |   |
| 19.      | Янушкин Ю.Г.                         |   |
| 20.      | Горшенев Д.А.                        |   |
| 21.      | Мунтян В.А.                          |   |
| 22.      | Тращенко С.А.                        |   |
| 23.      | Тращенко С.И.                        |   |
| 24.      | Семашко С.Б.                         |   |
| 25.      | Булычев С.И.                         |   |
| 26.      | Чернов А.А.                          | Мы, сотрудники предприятия Нижегородского района ООО «Вельтпласт», поддерживаем проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: 1-я Фрезерная, вл.2/1, стр.42 (кад. № 77:04:0002001:114), ЮВАО.   |
| 27.      | Женшан А.В.                          |   |
| 28.      | Логутов Е.В.                         |   |
| 29.      | Сапиков А.В.                         |   |
| 30.      | Муравьев В.А.                        |   |
| 31.      | Богатов А.В.                         |   |
| 32.      | Святой В.И.                          |   |
| 33.      | Сумин С.И.                           |   |
| 34.      | Сизов Н.Б.                           |   |
| 35.      | Сесин А.Ю.                           |   |
| 36.      | Никитин В.В.                         |   |
| 37.      | Дмитрашенко В.Н.                     |   |
| 38.      | Рузиев А.А.                          |   |



| <b>№<br/>п/п</b> | <b>ФИО</b>        | <b>Предложение/замечание</b> |
|------------------|-------------------|------------------------------|
| 39.              | Монаров А.В.      |                              |
| 40.              | Погорельцева Т.И. |                              |
| 41.              | Корешков С.В.     |                              |
| 42.              | Шишка В.В.        |                              |
| 43.              | Кузнецов В.А.     |                              |

**Секретарь комиссии**

**З.А. Алиева**

*Подписи членов Комиссии на оригинале документа.*