

Проектные решения

На обследуемой территории зелёные насаждения представлены единичными деревьями, аллеяными посадками, групповыми посадками. В основном, санитарное состояние древесно-кустарниковой растительности на территории проектирования можно оценить как удовлетворительное.

Зеленые насаждения эксплуатируются балансодержателем территории – вдоль основных пешеходных маршрутов ветровальные и аварийные деревья встречаются единично, местами можно наблюдать молодые посадки древесной растительности, в т.ч. ремизные посадки. Однако, требуются дополнительные уходные работы – удаление сухостоя и аварийных деревьев, расположенных, в основном, около береговой линии пруда.

Согласно данным отчета о дендрологическом обследовании, общее количество деревьев и кустарников на исследуемой территории составляет: деревьев 1280 шт., кустарников –864 шт., по санитарным показаниям под вырубку назначены 80 шт. деревьев (аварийные 40 шт., сухостой 21шт), 19 шт. - самосев малоценных пород. и 65 ед. кустарника, из них сухостойный – 5 шт, поросль малоценных пород 60 шт. Под санитарную обрезку назначено – 21 шт. деревьев., под кронирование 1 шт.

Травяной покров на открытых участках представлен газонам из злаков с примесью рудеральной растительности. Состояние дернового покрова различное, территория вдоль акватории пруда подвергается рекреационной нагрузке, имеется большое количество протопов.

В соответствии со ст. 4 Закона г. Москвы № 17 «О защите зеленых насаждений». В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке земли, где они были уничтожены, причем, количество единиц растений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены, либо на другом участке земли, но в том же административном округе в двойном размере как по количеству единиц растительности, так и по площади».

В соответствии со ст. 14 вышеназванного закона не подлежит возмещению вред, причиненный зеленым насаждениям в случаях санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений; удаления аварийных деревьев и кустарников и ряде других.

Компенсационное озеленение не требуется.

Проектными решениями предусмотрено дополнение существующих насаждений декоративными древесными культурами и цветущими кустарниками, успешно произрастающими под древесным пологом. Посадки предлагается размещать около площадок для отдыха.

В качестве основного вида, используемого в травосмеси предлагается овсяница красная, обладающая наилучшей устойчивостью к условиям недостаточной освещенности. Также этот вид выдерживает умеренные нагрузки, связанные с рекреацией. Доля данного вида в травосмеси должна составлять 60-80 %, допускается использование подвидов овсяница красная (*Festuca rubra* subsp. *Rubra*), овсяница красная жесткая (*Festuca rubra* subsp. *Commutata*) и их сортов.

Сопутствующим видом данной травосмеси является райграс пастбищный. Данный злак также устойчив к тени, при этом обладает интенсивным начальным ростом, быстро смыкается, образуя однородную зеленую поверхность. В последующие годы эксплуатации газонного покрытия выпадает, давая возможность развиваться другим злакам. Доля данного злака в травосмеси должна составлять не более 30%.

Также возможно добавление к основному видовому составу до 10% от массовой доли щучки дернистой, ежи сборной, мятлика обыкновенного и их сортов.

Из-за отсутствия системы водоотведения с территории усадьбы существуют локальные размывы склона.

Проектом предусмотрено укрепление данных участков геоматом Макмат-R с последующим озеленением.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Заказчик: ДЖКХиБ	Лист
							"Капитальный ремонт "Люблинского"(нижнего) пруда, расположенного по адресу: Г.Москва, ЮВАО, ул.Люблинская"	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	

На проектируемой территории перед началом основных строительных работ необходимо произвести комплекс подготовительных работ. Для устройства новой дорожно-тропиночной сети необходимо по всей территории парка демонтировать существующее асфальтовое покрытие и плиточное покрытие. На проектируемой территории демонтируются полу разрушенные деревянные беседки, бетонные водоотводящие лотки.

В качестве покрытий для дорожек и площадок предлагается 3 варианта:

1. Асфальтовое покрытие;
2. Покрытие из двух видов плитки;
3. Покрытие из натурального камня (плетняк);

Проектные уклоны дорожно-тропиночной сети обеспечивают отвод излишков имеющихся поверхностных вод открытым способом.

Проектом предусмотрено устройство системы водоотведения на территории, примыкающей к юго-восточной части береговой линии. Имеющаяся в этой части парка сеть водоотводных лотков недостаточна, во многих местах разрушена и не выполняет свои функции. Вследствие этого, во время сильных дождей идет неорганизованный сток через покрытие дорожек, что затрудняет движение пешеходов. Кроме того, скатывающиеся по высокому и крутому береговому откосу стоки смывают почвенный слой, что приводит к поверхностной эрозии берегов, обнажению корней деревьев, подмыву пешеходных дорожек, загрязнению водной среды.

Запроектированная система водоотведения состоит из перехватывающих лотков, расположенных вдоль ближайших к берегу прогулочных дорожек, пескоуловителей, водопропускных труб под дорожками, желобов для спуска стока по береговому откосу.

Для удобства посетителей запроектирована установка малых архитектурных форм:

Скамеек «Flash» со спинкой длиной 2 метра и 70 сантиметров, производства ООО "Алюдеко-К" (Punto design);

Скамеек «Flash» без спинки длиной 2 метра и 60 сантиметров, производства ООО "Алюдеко-К" (Punto design);

Скамеек «Renoir» без спинки длиной 70 сантиметров, производства ООО "Алюдеко-К" (Punto design);

Урн «Cern», производства ООО "Алюдеко-К" (Punto design);

Так же со стороны усадьбы на площадках для отдыха будут использованы существующие парковые гарнитуры из 2-х скамеек и урны.






Для предотвращения перемещения парковой мебели, а также ее кражи, предусматривается установка закладных деталей. Данный элемент должен быть установлен в ходе выполнения работ по устройству дорожных покрытий. Крепление парковой мебели к закладным должно осуществляться путем ручной дуговой сварки по ГОСТ 5264-80 «Ручная дуговая сварка. Соединения сварные».

Данные о типах парковой мебели, ее количестве отражены в таблице 5.

В границы проектирования попадает часть велосипедного маршрута. Для безопасности движения пешеходов и велосипедистов на пересечении маршрутов будут установлены предупреждающие дорожные знаки:




Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Заказчик: ДЖКХиБ	Лист
									"Капитальный ремонт "Люблинского"(нижнего) пруда, расположенного по адресу: Г.Москва, ЮВАО, ул.Люблинская"	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Ведомость малых архитектурных форм

№ п.п.	Наименование	Производитель	Количество, шт	Изображение	Закладная деталь, на 1 ед./ всего, шт
1	Скамейка "Flash" арт: OSC 012 200 00 (Скамейка со спинкой. Материалы: сталь, дерево. Длина 2 метра.)	ООО "Алюдеко-К" (Punto design)	52		4/208
2	Скамейка "Flash" арт: OSC 012 170 00 (Скамейка со спинкой. Материалы: сталь, дерево. Длина 0,7 метра.)	ООО "Алюдеко-К" (Punto design)	18		4/72
3	Скамейка "Flash" арт: OSC 021 150 00 (Скамейка без спинки. Материалы: сталь, дерево. Длина 0,6 метра.)	ООО "Алюдеко-К" (Punto design)	6		4/24
4	Скамейка "Flash" арт: OSC 021 150 00 (Скамейка без спинки. Материалы: сталь, дерево. Длина 2,0 метра.)	ООО "Алюдеко-К" (Punto design)	10		4/40
5	Скамейка "Renoir" арт: OSC 058 70 00 (Шезлонг. Материалы: сталь, дерево. Длина 0,7 метра.)	ООО "Алюдеко-К" (Punto design)	7		7/28

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Заказчик: ДЖКХиБ	Лист
						"Капитальный ремонт "Люблинского"(нижнего) пруда, расположенного по адресу: Г.Москва, ЮВАО, ул.Люблинская"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

6	Урна "Сери" арт: OZC 150 90 00 (Урна для мусора на ножке. Материалы: сталь, порошковое покрытие. Высота 0,9 метра.)	ООО "Алюдеко-К" (Punto design)	27		
7	Сохраняемый парковый гарнитур (2 скамейки+урна Материалы: сталь, дерево. Длина 1,5 метра.)	-	13		-
8	Беседка арт: БСП - 6 (Тип 1) (Материалы: дерево Диаметром 3 метра.)	ООО «Арт-Лед»	2		-
7	Дорожный знак 4.5.2 «Пешеходная и велосипедная дорожка с совмещенным движением»		2		-

Конструкция береговой полосы тип 1 (L=1424,0м) предполагает демонтаж существующих плит берегоукрепления и ремонт ж.б. стенки ремонтным составом "Стармекс". Надводная часть откоса устраивается из окатанного камня фр. 70-120 б200мм с заложением 1:1,5. Так же предусматривается восстановление обратного фильтра из щебня фр.40-70 б350мм за существующей железобетонной стенкой. Формирование подводного откоса до глубины 1,0м осуществляется с помощью щебня фр.40-70 б200мм. На глубине 0,7м у шпунтовой стенки устраивается берма шириной 0,7м.

Конструкция береговой полосы тип 2 (L=627,0м) предусматривает установку геoshпунтовой стенки перед существующей свайно-заборчатой, с обрезкой существующих свай до отметки 122,75 и обратной засыпкой песком крупнозернистым с уплотнением. Верх конструкции геoshпунта устанавливается на отметке 123,52, выше формируется откос окатанным камнем б200мм с уклоном 1:1,5 по слою геотекстиля типа "Дорнит". Формирование подводного откоса осуществляется аналогично типу 1.

Геoshпунт представляет собой профилированные сваи из поливинилхлорида с замками, вертикально соединяющими один профиль с другим для создания герметичной стены в грунте. Геoshпунт обладает устойчивостью к коррозии, истиранию, трещинам, перепадам температур и УФ излучению. Геoshпунтовые сваи имеют малый вес, просты в монтаже, позволяют формировать изгибы береговой полосы и экологически безопасны.

Ремонт конструкции габионной стенки предполагает демонтаж существующего выпуска от ДК и локальную замену сетки и щебня на существующей конструкции.

Так же проектом предусмотрено сохранение естественного откоса в северо-восточной части пруда.

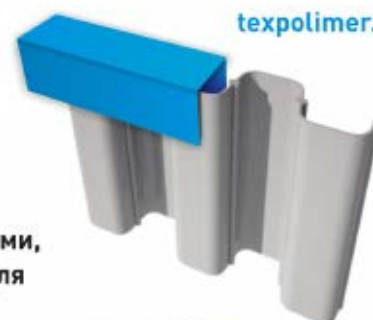
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						Заказчик: ДЖКХиБ	Лист
						"Капитальный ремонт "Люблинского"(нижнего) пруда, расположенного по адресу: Г.Москва, ЮВАО, ул.Люблинская"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Геошпунт

СТО 56910145-011-2015

Профилированные сваи из поливинилхлорида с замками, вертикально соединяющими один профиль с другим для создания герметичной стены в грунте.



Прочное и долговечное решение при строительстве гидротехнических сооружений. Обладают устойчивостью к коррозии, истиранию, трещинам, перепадам температур и ультрафиолетовому излучению.

Геошпунт является достойным аналогом металлическому шпунту Ларсена там, где не требуется избыточная прочность стальных свай.

В отличие от стали, геошпунты ПВХ не требуют дополнительной антикоррозийной обработки или декорации.

Противофильтрационные завесы

Водонепроницаемая преграда для фильтрационного потока

- Строительство полигонов ТБО и ПО
- Возведение защитных дамб
- Снижение уровня грунтовых вод

Преимущества

- Малый вес и простота монтажа
- Высокая несущая способность
- Возможность формирования изгибов
- Экономичность
- Экологическая безопасность



Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Заказчик: ДЖКХиБ
"Капитальный ремонт "Люблинского"(нижнего) пруда, расположенного по адресу: Г.Москва, ЮВАО, ул.Люблинская"

Лист