

18.04.2017 подписано председателем
**Окружной комиссии по вопросам
градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Юго-Восточном административном
округе города Москвы**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории
транспортно-пересадочного узла «Некрасовка»**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

На заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы 19.11.2015 (протокол № 39, п. 4) принято решение одобрить в целях проведения публичных слушаний проект планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Некрасовка».

Территория разработки проекта планировки составляет 31,2 га, территория транспортно-пересадочного узла, выделенная в границах проекта планировки, составляет 22,4 га, предусмотрев в плане реализации обустройство отстойно-разворотной площадки максимальной площадью 0,3 га для подвоза пассажиров малыми автобусами, а также следующие максимально допустимые значения технико-экономических показателей:

Общая площадь капитальных и некапитальных объектов ТПУ – 179 300 кв.м, в т.ч.:

- объекты технологии ТПУ – 1 800 кв.м;
- коммерческие объекты – 175 000 кв.м, в т.ч. жилая зона – 170 000 кв.м, торговые помещения шаговой доступности – 5 000 кв.м;
- социальные объекты – 2 500 кв.м: ДОУ – 1 000 кв.м, храм – 1 500 кв.м.

Плоскостные объекты – 69 840 кв.м.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не более 75 м.

- Территория разработки:** город Москва
- Организация-заказчик:** ГУП «Московский метрополитен» адрес: г. Москва, 129110, проспект Мира, д. 41, стр. 2, тел. 8(495) 622-10-01; e-mail: info@mosmetro.ru
- Сроки разработки проекта:** 2016–2017 гг.
- Организация-разработчик:** АО «Мосинжпроект», адреса: юридический - г. Москва, 101990, Сверчков переулок, д.4/1;

фактический - 111250, г. Москва, Проезд завода Серп и Молот, д. 10; тел. 8(495) 225-19-46; e-mail: info@mosinzhproekt.ru

Сроки проведения публичных слушаний: с 06 марта 2017 года по 19 апреля 2017 года

Формы оповещения:

Печатные СМИ:
- газета «Юго-Восточный курьер» № 8 (723) март 2017

Электронные СМИ:
- официальный сайт префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы www.uvao.mos.ru
- официальный сайт управы района Некрасовка <http://nekrasovka.mos.ru/>. Объявления на информационных стендах, подъездах жилых домов, расположенных на территории района.

Место проведения публичных слушаний: Район города Москвы: г. Москва, район Некрасовка, 1-я Вольская ул., д. 24, корп. 1. (здание управы района)

Место проведения собрания: Район города Москвы: г. Москва, район Некрасовка, ул. Покровская, д. 35 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа № 2053»)

Участники публичных слушаний: Глава управы района Некрасовка Марков М.И., заместитель главы управы района Некрасовка Лисин Ю.В., заместитель главы управы района Некрасовка Борисов В.А., заместитель главы управы района Некрасовка Дмитриева О.В., секретарь Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы Губанова Н.Ю., председатель Совета депутатов района Некрасовка Ухаботина И.В., секретарь Совета депутатов района Некрасовка Мельникова Л.В., депутат Совета депутатов муниципального округа района Некрасовка Агапкин П.А., заместитель председателя Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы Сорокин А.А., начальник управления железнодорожного транспорта и ТПУ Петров С.А., первый заместитель директора ГУП

«НИиПИ Генплан города Москвы» Григорьев О.Д., руководитель АПО территорий развития ГУП «НИиПИ Генплан города Москвы» Котенков А.А., представитель Департамента городского имущества города Москвы Никишова С.В., представитель Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы Саничева Т.А., представитель ФЦИ при ЦИК России Щербаков А.Н., представители Управления градостроительного регулирования Москомархитектуры по ЮВАО Моисеева М.Н., Седых Н., Степанова Е.В., Ананич М.А., представители управы района Некрасовка Гвоздева Т.Н., Лорушкина Т.В., Мариенко Л.В., Павлис С.В., Гвоздева Л.В., Шмелева А.Е., Никитина Л.В., Артамонова И.И., Ухаботина Е.В., Капашева Е.Ж., Попова Г.А., Яхновец П.Г., Гаврюшова О.Ю., Лемешева Т.Н., Шамраева А.С., жители города Москвы, имеющие место работы на территории района в количестве 79 человек, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений района Некрасовка в количестве 2 человека, жители города Москвы, имеющие место жительства на территории района Некрасовка в количестве 309 человек.

Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний, внесенных в журнал): Информационные материалы по теме публичных слушаний представлялись на экспозиции в здании управы района Некрасовка с 13 марта по 21 марта 2017 года включительно с 8-00 до 17-00 по рабочим дням в здании управы района Некрасовка по адресу: 1-я Вольская ул., д. 24, корп. 1. Во время проведения экспозиции от участников публичных слушаний поступало 465 предложений/замечаний.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний): Собрание проведено 28 марта 2017г. в 19.00 по адресу: Покровская ул., д. 35 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа №2053»). Присутствовали члены Окружной комиссии, приглашенные и участники публичных слушаний, жители района Некрасовка, имеющие место жительства или место работы на территории района. Во время проведения собрания от участников публичных слушаний поступило 726 замечаний/предложений.

Учитывая повторяемость по содержанию замечаний и предложений участников публичных слушаний, считать целесообразным и возможным

отразить в выводах Комиссии обращения замечаний и предложений участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту в кратком изложении по сути обращения:

Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы окружной комиссии
<p>Ознакомлен(а), поддерживаю, предложений и замечаний нет, возражений нет, одобряю, предложений и претензий не имею, с проектом согласен(а), со всем согласен(а), за проект, проект одобряю, проект поддерживаю, хороший проект, проект нравится, одобряю храм, наконец у нас будет метро, проект удовлетворительный, вопросов не имею, замечательный проект, очень красиво, рассмотрели, план не плохой, в целом проект поддерживаю, стройте улучшайте нашу жизнь, проект отличный обоими руками «за», не требует доработки, проект с зеленой зоной и транспортно-пересадочным узлом поддерживаю, проект разработан удачно, поддержка проекта 100%, проект вполне разумный, толковый проект, проект очень понравился, все нравится.</p>	10682	<p>Учтено. Принято во внимание.</p>
<p>Проект поддерживаю, проект хороший и нужный, в целом проект поддерживаю, я не против проекта, с проектом согласна, требую, возражений нет, предлагаю, при условии осуществления: - побольше деревьев посадить вокруг, зеленые зоны, больше кустарников, сирени, места общественного пользования, сквер - обязательно прислушаться к мнению жителей - больше внимания уделили старой Некрасовке;</p>	385	<p>Учтено. Принято во внимание. Рассмотреть возможность учета замечаний в проекте планировки территории при условии соблюдения баланса территории и соответствующих градостроительных нормативов. В проекте присутствует озелененная благоустроенная территория. Существуют торговые помещения, в том числе физкультурно-оздоровительного направления, торговые помещения, культурно-бытовые функции, возможностью строительства подземного паркинга.</p>

<ul style="list-style-type: none"> - побольше прогулочных зон, зон отдыха с детьми - как предложение организовать на будущей территории «пяточки» для братьев наших меньших (так сказать собачий туалет). И хорошо было бы подумать об островах для курящих - размещения кафе детское, кинотеатр, ТЦ, бассейн, каток, спортивный комплекс, пенсионный фонд, соц. защита, бассейн, здание для управы или филиал в новом районе, сбербанк, школа искусств, центр музыкального образования, детские учреждения, дом культуры, библиотеки, банный комплекс, открыть в храме воскресную школу, вернуть в район ЕИРЦ и другие инфраструктуры, построить стадион с внутренними помещениями, соц. Объекты, кинотеатр, стоматологическую поликлинику, травмпункт - перехватывающие парковки, подземные и многоуровневые паркинги, больше парковочного пространства возле станции метро - водоем искусственный, общественные туалеты, детские площадки, добавить скамейки; - обустройство современной рекреационной зеленой зоны в центре района - строительство подземных и других внеуличных пешеходных переходов - комфортная пересадка с метро на наземные виды транспорта - повышенная доступность для маломобильных групп граждан <p>Размещение социально значимых объектов и объектов торговли общей площадью 5000 м² на первых этажах построенных зданий (в том числе Сбербанк,</p>		<p>Предусматривается реализация подземных пешеходных переходов с устройством комфортной пересадки с наземного транспорта на метрополитен. Также, все необходимые мероприятия по доступности маломобильных граждан заложены в проектом решении, проект полностью разработан с соблюдением всех действующих норм и правил.</p>
---	--	--

Почта России).		
Категорически против, возражаю, против, не согласен(на), проект отклонить, направить на доработку	164	Учтено. Принято во внимание.
<p>Категорически против любой жилой застройки на полукруге. Проект отправить на доработку. Просим для участков 1, 2 исключить индекс видов разрешенного использования земельных участков 2.6 и установить индексы 3.6 "Культурное развитие", 3.8 "Общественное управление", 4.6 "Общественное питание", 5.1 «Спорт», 12.0 "Земельные участки (территории) общего пользования". Для участка 4 исключить индексы 4.9, 7.2, 12.0 и установить индекс 4.0 "Предпринимательство".</p> <p>Необходимые объекты транспортной инфраструктуры ТПУ (остановочные комплексы и др.) расположить на территории, находящейся в непосредственной близости от выходов строящейся станции метро Некрасовка без устройства крупного транспортно-пересадочного узла, т.к. подобные узлы уже запланированы на расположенных рядом строящихся станциях Лухмановская, Косино Кожуховской линии метро.</p> <p>Территория, рассматриваемая в рамках проекта, представляет собой центральную часть новой части района Некрасовка - любая жилая застройка там абсолютно недопустима; это должна быть полностью общественная зона с расположением на ней остро необходимых жителям объектов инфраструктуры. На рассматриваемой в рамках проекта территории просим разместить полноценный торгово-</p>	10403	<p>Учтено. Принято во внимание. Рассмотреть возможность учета замечаний в проекте планировки территории при условии соблюдения баланса территории и соответствующих градостроительных нормативов. Для участков №1 и 2 индекс 2.6 исключен на основании поступивших предложений и замечаний. При корректировке видов разрешенного использования для указанных участков будут установлены индексы необходимые для размещения объектов торгового, спортивного и общественного назначения.</p> <p>Формат транспортно-пересадочного узла предполагается муниципальный (простой) с размещением остановочных пунктов общественного транспорта в непосредственной близости от выходов метрополитена. Наполнение объектов торговли конкретными операторами не рассматривается в проекте планировки территории. Благоустройство территории учтено в проекте, конкретные мероприятия будут разработаны в соответствующем разделе проектной документации на последующих стадиях проектирования.</p> <p>На заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы 19.11.2015 (протокол № 39, п. 4) принято решение одобрить в целях проведения публичных слушаний проект планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Некрасовка» (ЮВАО), предусмотрев: территория разработки проекта планировки составляет 31,2</p>

<p>развлекательный центр с крупными торговыми и развлекательными площадями (продовольственные гипермаркеты Карусель, Окей, супермаркеты Виктория, Перекресток, гипермаркеты электроники формата МВидео, МедиаМаркт, сетевые магазины одежды Zolla, Ostin, Zara и др.), многозальный кинотеатр, зона фудкорта, сетевые кафе и рестораны) - участок 4. На участках 1, 2 разместить зеленые зоны (сквер, парк, фонтаны, уличная эстрада, территорию для проведения массовых праздников), объекты культурного развития и центры творчества, дворец бракосочетаний, спортивные объекты. Считаем, что в представленном виде проект одобрен быть не может, требует полной переработки с учетом представленных замечаний и повторного представления на публичные слушания.</p> <p>- только парк, зеленые зоны, сквер, ТРЦ, постройте спорт, комплекс с бассейном и кортом, ФОК, досуговые центры, паркинг, сетевые магазины и места для отдыха и досуга; создайте пешеходную зону; здание управы района; бассейн; музыкальная школа, художественная школа, бассейн, кинотеатр, спортивная школа, каток, футбольное поле, фитнес центр, торговый центр, подстанция скорой помощи, почта, ЗАГС, каток сбербанк, специализированные спортивные площадки для инвалидов, дворец творчества молодежи, деловой и культурный центры, велодорожки; ЦСО; вернуть назначение общественно-природной зоны;</p>		<p>га, территория транспортно-пересадочного узла, выделенная в границах проекта планировки, составляет 22,4 га, предусмотрев в плане реализации обустройство отстойно-разворотной площадки максимальной площадью 0,3 га для подвоза пассажиров малыми автобусами, а также следующие максимально допустимые значения технико-экономических показателей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общая площадь капитальных и некапитальных объектов ТПУ – 179 300 кв.м, в т.ч.: - объекты технологии ТПУ – 1 800 кв.м; - коммерческие объекты – 175 000 кв.м, в т.ч. жилая зона – 170 000 кв.м, торговые помещения шаговой доступности – 5 000 кв.м; - социальные объекты – 2 500 кв.м: ДОУ – 1 000 кв.м, храм – 1 500 кв.м.; - плоскостные объекты – 69 840 кв.м.; - предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не более 75 м. <p>В соответствии с ч. 5 п. 4.4 приложения к постановлению Правительства Москвы от 06.04.2010 № 270-ПП «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки, согласования и предоставления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» Москомархитектурой в префектуру направляется основная часть проекта планировки территории для организации и проведения публичных слушаний. Материалы по визуализации проекта представляются на публичные слушания для более адаптированного восприятия жителями градостроительной документации.</p> <p>В проекте присутствует озелененная благоустроенная территория. Существуют торговые помещения, в том числе физкультурно-оздоровительного направления,</p>
---	--	--

<ul style="list-style-type: none"> - предусмотреть в парке чтоб были обелиски, водоем искусственный, общественные туалеты, детские площадки - озеленить горнолыжный склон «сноупарк» - отдать территорию православному храму; - рассмотреть проект с изменениями дорожного строительства по пр.пр. №265; - функциональное назначение участков 3,1 и 2 ТПУ необходимо изменить на №12; - закрыть мусоросжигательный завод «Руднево»; - территорию сделать общественной зоной; - построить развлекательно торговый комплекс в отдельном здании, а не как предложено на 1 этаже жилых домов; - убрать МСЗ (мусоросжигательный завод). - представленные на слушания демонстрационные материалы к проекту (художественная визуализация, описание, буклеты, плакаты, презентация и пр.) не соответствуют собственно самому проекту: - один из представленных на экспозиции плакатов с визуализацией проекта, а так же предлагаемый буклет с описанием не имеют надписи «художественная визуализация» либо иной надписи, говорящей о том, что представленные изображения не являются проектной документацией, а являются лишь одним из возможных вариантов художественного отображения. Более того, на одном из плакатов с визуализацией имеется надпись «Проект планировки транспортно-пересадочного узла Некрасовка», что явным образом вводит в 	<p>торговые помещения, культурно-бытовые функции, возможностью строительства подземного паркинга. Предусматривается реализация подземных пешеходных переходов с устройством комфортной пересадки с наземного транспорта на метрополитен. Внеуличные пешеходные переходы, социальные объекты и благоустройство учтены в проекте. Также, все необходимые мероприятия по доступности маломобильных граждан заложены в проектном решении, проект полностью разработан с соблюдением всех действующих норм и правил. Предложения по функциональному наполнению проектируемых зданий будут учтены разработчиками проекта.</p>
--	---

<p>заблуждение участников слушаний;</p> <p>-в художественной визуализации проекта, представленной на экспозиции и в описании к ней, в качестве одного из преимуществ проекта, идет речь о сквере 13,7 га («Важной частью проекта ТПУ станет сквер общей площадью 13,7 га) с расположением его (руководствуясь представленной на экспозиции визуализации проекта) в зоне участка 4. Однако, площадь данного участка (таблица 2 проекта) составляет всего 5,27 га. Устное пояснение консультантов на экспозиции о том, что в указанную площадь 13,7 га входит не только участок 4 (многофункциональная общественная зона), но и озелененные дворовые территории внутри жилой застройки (участки 1 и 2) и озеленение разделительной полосы на проспекте Защитников Москвы (участок 9) несостоятельно, т.к сквером является «компактная озелененная территория, предназначенная для повседневного кратковременного отдыха и транзитного пешеходного передвижения населения» (п. 7.6. Норм и правил проектирования планировки и застройки Москвы МГСН 1.01-99), а никак не внутриворовые территории . Включение в «сквер» озеленения разделительной полосы на проспекте Защитников Москвы (участок 9) вообще не выдерживает критики, т.к. какое либо озеленение, строительство и иные работы в этом месте недопустимы по причине прохождения там подземных коммуникаций (газ).</p>		
--	--	--

<p>- плакат с «художественной визуализацией» в изображении территории ТПУ имеет два «социально общественных задания» - симметрично с правой и левой стороны от храма (участки 1 и 2). Однако, непосредственно в проекте данное задание предусмотрено только на участке 1(индекс 3.5); участок 2 имеет индекс только 2.6 – «высотная многоквартирная застройка»</p> <p>-упоминание на визуализации о «жилых зданиях комфорт-класс» не находит подтверждения в проекте.</p> <p>-этажность жилых зданий на участках 1 и 2 на визуализации (представлены разной этажностью не выше 17 этажей) значительно снижена в сравнении с фактическими допустимыми значениями, указанными в проекте – 75 метров (что соответствует 25 этажам, а никак не 14 – таблица 2) .</p> <p>В нарушение статей 39 Градостроительного Кодекса города Москвы, статьи 42 Градостроительного Кодекса Российской Федерации представленный проект не содержит детальной информации по застройке участков 1,2 и 4. Применительно к участку 4 – в проекте нет информации о его планировке, совершенно неясно, что и как там будет размещено; предлагаемые к присвоению участку индекса видов разрешенного использования (4.9, 7.2, 12.0 – таблица 2 проекта) также не позволяют однозначно понять его назначение. По участкам 1 и 2 отсутствует детальная информация об их внутренней планировке – непонятно, о какой именно жилой</p>		
---	--	--

<p>застройке идет речь; не приведена планировка размещения самих жилых зданий, их тип, высотность и пр. существенные характеристики, без наличия которых оценить планировку данных участков не представляется возможным;</p>		
<p>- экспозиция, представленная в управе, не соответствует документу представленному для согласования. На экспозиции к примеру на месте участка 4 нарисована зеленая зона. Налицо ложь должностного лица под запись есть интервью Хуснуллина, где он заявляет о крупном ТЦ и ФОК на месте на котором теперь планируется жилая застройка. на разделительной полосе проспекта Защитников Москвы высадка деревьев запрещена из-за коммуникаций, однако в проекте и на фото экспозиции на этом месте деревья.</p> <p>- демонстрационные материалы на экспозиции не соответствуют собственно проекту. Консультанты на экспозиции не могут ответить на вопросы и объяснить противоречия между демонстрационными материалами (плакаты, буклет) с самим проектом. Экспозиция работает с 8 до 17 в рабочие дни. Жителям для ознакомления необходимо отпрашиваться с работы. Предлагаю работу экспозиции организовать и в выходные дни, чтобы была возможность увидеть планы органов власти.</p> <p>- предоставить документы (для ознакомления) о назначении ГУП НИИ Генплана и АПО №3 генеральными проектировщиками ТПУ Некрасовка, предоставить (для ознакомления) техническое и другие задания (вводные) на</p>	<p>22</p>	<p>В соответствии со ст. 68 Закона города Москвы от 25.06.2008г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» оповещение о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Юго-Восточный курьер» № 8 (723) март 2017, на официальном сайте префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы www.uvao.mos.ru, на официальном сайте управы района Некрасовка http://nekrasovka.mos.ru/, на информационных стендах, подъездах жилых домов, расположенных на территории района. Информационные материалы по теме публичных слушаний были представлены на экспозиции с 13.03.2017 по 21.03.2017 (включительно) с 8-00 до 17-00 по рабочим дням в здании управы района Некрасовка по адресу: 1-я Вольская ул., д. 24, корп. 1. В период работы экспозиции консультации по рассматриваемому на публичных слушаниях проекту проводились представителями разработчиков проекта АО «Мосинжпроект», а также представителями проектной организации ГУП «НИиПИ Генплан города Москвы». Собрание участников публичных слушаний состоялось 28.03.2017 в 19-00 по адресу: ул. Покровская, д. 35 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа № 2053»). Для проведения собрания участников публичных слушаний в школе были подготовлены 2 помещения: основной зал на 150 мест и дополнительный зал</p>

<p>проектирование ТПУ Некрасовка (в т.ч. содержащие S жилых помещений).</p> <p>- жители района были оповещены не своевременно. Отсутствуют представители проектировщика на экспозиции.</p> <p>- рассмотреть предложение по благоустройству территории старого 52 я/сада и убрать рядом с детской площадкой собачью площадку.</p> <p>- не пустили на слушания в зал, оставили в коридоре. В новой Некрасовке нет ни одного дерева; – почему здесь поставили стеллу – 100 лет Некрасовке, необходимо пустить автобусы для поездки в поликлинику, центр обеспечения, МФЦ.</p> <p>- какое точное количество дорог и его соотношение с жильем</p>	<p>на 300 мест в центральном фойе здания школы, в котором велись аудио запись и видео трансляция из основного зала. В целях безопасности и недопущения нарушения правопорядка на собрании участников публичных слушаний присутствовали сотрудники ОМВД по району Некрасовка города Москвы.</p> <p>В соответствии с ч. 12 ст. 68 Закона города Москвы от 25.06.2008г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» при входе в школу велась регистрация участников публичных слушаний. Допуск зарегистрированных участников публичных слушаний в основной зал был прекращен после полного заполнения помещения.</p> <p>В соответствии с ч. 17 ст. 68 Закона города Москвы от 25.06.2008г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» в период проведения публичных слушаний каждый участник публичных слушаний имеет право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> • записи в книге (журнале) учета посетителей и записи предложений и замечаний, которая ведется в период работы соответствующей экспозиции; • выступления на собрании участников публичных слушаний; • записи в книге (журнале) учета (регистрации) участвующих в собрании участников публичных слушаний; • подачи в ходе собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний представителю соответствующей окружной комиссии, городской комиссии; • направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний в соответствующую окружную комиссию. <p>В период проведения собрания</p>
--	---

		<p>участников публичных слушаний в основном и дополнительном залах были установлены прозрачные урны для сбора письменных предложений и замечаний по обсуждаемому проекту. Кроме этого, в ходе проведения собрания, была организована оперативная передача письменных вопросов участников собрания из дополнительного зала в основной для получения ответов от разработчиков проекта.</p> <p>В соответствии с ч. 5 п. 4.4 приложения к постановлению Правительства Москвы от 06.04.2010 № 270-ПП «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки, согласования и предоставления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» Москомархитектурой в префектуру направляется основная часть проекта планировки территории для организации и проведения публичных слушаний. Материалы по визуализации проекта представляются на публичные слушания для более адаптированного восприятия жителями градостроительной документации.</p> <p>В соответствии с ч. 4 п. 4.4 приложения к постановлению Правительства Москвы от 06.04.2010 № 270-ПП «Об утверждении положения о составе, порядке подготовки, согласования и предоставления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» Москомархитектура обеспечивает подготовку и согласование технического задания на подготовку проекта планировки территории.</p> <p>По вопросу предоставления документов о назначении ГУП «НИиПИ Генплан города Москвы» проектной организацией необходимо обращаться в АО «Мосинжпроект».</p> <p>Вопрос благоустройства территории района, старого 52 я/сада,</p>
--	--	--

		ликвидации собачей площадки, пуска движения городского пассажирского транспорта в компетенцию рассматриваемого проекта планировки не входит. Изменения в маршрутизации уточняются по рекомендациям ГУП «Мосгортранс» при согласовании соответствующего раздела проекта. Точное количество дорог, а также соотношение застроенной территории к улично-дорожной сети возможно сказать после разработки соответствующих разделов проекта в стадии «П».
--	--	---

Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден):
№ 10/2017 от 11.04.2017.

Выводы и рекомендации окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту: Окружная комиссия подтверждает проведение публичных слушаний по проекту планировки транспортно-пересадочного узла «Некрасовка» и считает целесообразным учесть предложения и замечания, отраженные в протоколе и заключении по результатам публичных слушаний.

Секретарь комиссии:

Н.Ю. Губанова