

**14.02.2019 утверждено  
председателем Окружной комиссии по  
вопросам градостроительства,  
землепользования и застройки  
при Правительстве Москвы  
в Юго-Восточном административном  
округе города Москвы А.В. Цыбиным**

*Подпись председателя Комиссии  
на оригинале документа.*

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории  
линейного объекта участка улично-дорожной сети – реконструкция улично-  
дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская». Участок Юго-Восточной хорды  
от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы  
(район Текстильщики)**

**Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания.** На заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 06.12.2018, протокол № 29, п. 1, принято решение одобрить в целях проведения публичных слушаний проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – реконструкция улично-дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская». Участок Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы, ЮВАО (далее – проект планировки).

Проект планировки вносит изменения в ранее утвержденную документацию в части:

- уточнения планировочных решений с учетом землепользователей, а также транспортно-пересадочного узла «Новохохловская»;
- обеспечения подъезда к станции метро «Нижегородская», а также выезда из квартала реновации;
- уточнения зон переустройства инженерных коммуникаций, с учетом разрабатываемого ОАО «Мосинжпроект» решения, а также заключения реки Нищенки в водопропускную трубу;
- уточнения планировочных решений по реконструкции ул. Пруд-Ключики.

Рассматриваемый линейный объект расположен в Нижегородском районе, районе Лефортово и районе Текстильщики Юго-Восточного административного округа Москвы. Транспортное обслуживание данной территории осуществляется по сети улиц и магистралей, к которым на сегодняшний день относятся Орехово-Зуевский проезд, Нижегородская улица, переходящая в Рязанский проспект. В непосредственной близости находятся две ветки Московской железной дороги – Горьковское направление МЖД и Московское центральное кольцо.

Разработка транспортно-планировочного решения линейного объекта (Юго-Восточной хорды) предусматривается как поперечная связь для распределения транспортных потоков в срединной и периферийной зонах в обход центральной части города.

Согласно перспективной структуре магистралей Генерального плана города Москвы рассматриваемая улично-дорожная сеть имеет следующие категории:

- Юго-Восточная хорда - магистральная улица общегородского значения I класса;
- Третье транспортное кольцо - магистральная улица общегородского значения I класса;
- Нижегородская улица – Рязанский проспект – магистральная улица общегородского значения II класса;
- улица Нижняя Хохловка - магистральная улица районного значения;
- Новохоловская улица - магистральная улица районного значения (в районе Третьего транспортного кольца) и улица местного значения (на участке от Третьего транспортного кольца до Газгольдерной улицы).

Транспортно-планировочное решение участка улично-дорожной сети – реконструкция улично-дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская» разработано с учетом развития территории.

Стоимость реализации мероприятий, предусмотренных проектом планировки, составит свыше 1 млрд. руб.

Во исполнение решения Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 06.12.2018, протокол № 29, п. 1.3, проект планировки поступил в префектуру Юго-Восточного административного округа города Москвы для организации и проведения публичных слушаний.

<b>Территория разработки:</b>	территории районов Нижегородский, Лефортово, Текстильщики Юго-Восточного административного округа города Москвы.
<b>Организация-заказчик:</b>	Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), адрес: 125047, Москва, Триумфальная пл., д. 1, стр. 1, тел. (499)250-55-20, e-mail: mka@mos.ru.
<b>Сроки разработки проекта:</b>	2018 г.
<b>Организация-разработчик:</b>	ГАУ «Институт Генплана Москвы», адрес: 125047, г.Москва, 2-я Брестская ул., д. 2/14, тел. (499) 250-95-96, e-mail: info@genplanmos.ru.
<b>Сроки проведения публичных слушаний:</b>	с 17 декабря 2018 года по 15 февраля 2019 года.
<b>Формы оповещения:</b>	Печатные СМИ: – газета «Юго-Восточный курьер» № 49(812) декабрь 2018.

**Электронные СМИ:**

– официальный сайт префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы [www.uvao.mos.ru](http://www.uvao.mos.ru);

– официальный сайт управы района Текстильщики: <http://tekstilschiky.mos.ru/>;

Информационные стенды и подъезды жилых домов:

– объявления на информационных стендах, у подъездов жилых домов, расположенных на территории района.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено депутату Московской городской Думы Зотовой З.М., депутатам Совета депутатов муниципального округа Текстильщики в городе Москве.

**Место проведения публичных слушаний:** г. Москва, район Текстильщики.

**Экспозиция** организована с 24.12.2018 по 09.01.2019 в здании управы района Текстильщики по адресу: Москва, 8-я ул. Текстильщиков, д. 16, корп. 5 (холл 1-го этажа) по графику: 24.12.2018-29.12.2018, 09.01.2019 с 9-00 до 17-00, 30.12.2018-08.01.2019 – выходные и праздничные дни. На выставке проводились консультации по теме публичных слушаний.

**Собрание участников публичных слушаний** состоялось 11.01.2019 в 19.00 по адресу: Москва, Волжский бульвар, д. 6, корп. 3 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 2088 "Грайвороново").

**Участники публичных слушаний:**

**Приняли участие в собрании участников публичных слушаний:**

– жители района Текстильщики: 93 чел.;

– работающие на территории района Текстильщики: 53 чел.;

– правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории района Текстильщики: 6 чел.;

– депутаты представительного органа муниципального образования: 2 чел., в том числе глава муниципального округа Текстильщики в городе Москве

Игнатьева А.В., депутат Совета депутатов муниципального округа Текстильщики в городе Москве Абрамов И.Н.;

– депутаты Московской городской Думы: 0 чел.

**Посетили экспозицию:** 47 жителей района

## Текстильщики.

**Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний, внесенных в журнал).** Информационные материалы по теме публичных слушаний были представлены на экспозиции с 24.12.2018 по 09.01.2019 в здании управы района Текстильщики по адресу: Москва, 8-я ул. Текстильщиков, д. 16, корп. 5 (холл 1-го этажа) по графику: 24.12.2018-29.12.2018, 09.01.2019 с 9-00 до 17-00, 30.12.2018-08.01.2019 – выходные и праздничные дни. На выставке проводились консультации по теме публичных слушаний.

Во время проведения экспозиции в книгу учета посетителей и записи предложений и замечаний поступило 47 предложений/замечаний по проекту.

**Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний).** Собрание проведено 11.01.2019 в 19.00 по адресу: Москва, Волжский бульвар, д. 6, корп. 3 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы "Школа № 2088 "Грайвороново"). Присутствовали 154 участника публичных слушаний. В собрании участников публичных слушаний также приняли участие: ведущий инженер Сектора развития планировочной структуры улично-дорожной сети Научно-проектного объединения "Транспорта и дорог" ГАУ «Институт Генплана Москвы» Смольянинов Ярослав Владимирович; главный инженер проекта Сектора экологического проектирования Научно-проектного объединения охраны окружающей среды, развития зеленого фонда и ландшафтного проектирования (НПО "Экология") ГАУ «Институт Генплана Москвы» Арефьева Татьяна Сергеевна; глава управы района Текстильщики Матыцин Александр Николаевич; глава муниципального округа Текстильщики в городе Москве Игнатьева Александра Витальевна; заместитель начальника Управления улично-дорожной сети Москомархитектуры Дуненкова Наталья Евгеньевна.

В ходе проведения собрания поступили предложения/замечания от 62 участников публичных слушаний.

После собрания участников публичных слушаний в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы поступили предложения/замечания по рассматриваемому проекту от 3424 участников публичных слушаний.

**Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден).** Протокол публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – реконструкция улично-дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская». Участок Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы (район Текстильщики) утвержден 19.01.2019 председателем Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы (протокол № 9/2019 от 19 января 2019 года).

Учитывая повторяемость по содержанию предложений/замечаний участников публичных слушаний, Окружная комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном

административном округе города Москвы считает целесообразным и возможным отразить в выводах Комиссии предложения/замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту в кратком изложении по сути обращения:

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
<p>Выписка из протокола №1 заседания Совета депутатов муниципального округа Текстильщики в городе Москве от 15.01.2019 по вопросу: «О проекте планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – реконструкция улично-дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская». Участок Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы»:</p> <p>Принять к сведению информацию о проекте планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – реконструкция улично-дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская». Участок Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы. Направить в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы следующие предложения и замечания жителей по проекту.</p> <p>1. Представленный проект (два участка) для обсуждения противоречив, не доработан, содержит географические казусы и вводит в заблуждение население.</p> <p>Например, представленный на экспозиции участок дороги, якобы, не затрагивает зеленые насаждения, в то время как на схеме планируется построить дорогу в 18-25 метрах от жилых домов. На самом деле в настоящее время это - зеленая зона со скверами, детскими и спортивными площадками, которая является «зеленым заслоном» от многокилометровой промышленной зоны, начинающейся как</p>	1	<p>Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – реконструкция улично-дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская», участок Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы, подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018), постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы». В соответствии с Законом города Москвы 05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы» предусматривается строительство Юго-</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
<p>раз от вышеуказанных жилых домов. Размер территории промышленной зоны (захлавленной, ужасающей своим видом, портящей облик города Москвы, с сомнительным целевым использованием земель) настолько велик, что перенос туда хорды не только решит проблемы жителей района Текстильщики, но и облагородит саму промышленную зону. Нет острой необходимости приближать 8-полосную магистраль к подъездам живых домов, уничтожая при этом районную инфраструктуру, созданную для жителей района.</p> <p>2. Представленный проект нарушает нормы действующего законодательства и конституционные права граждан - жителей района. В том числе нарушаются конституционные права граждан на охрану здоровья и благоприятную среду. В предложенном проекте хорду предполагают проложить вблизи жилых домов. Зеленая зона со скверами, детскими и спортивными площадками будет снесена, на ее месте пройдет дорога. Это может привести к тяжелым последствиям для людей. Приближение дороги к домам, увеличение потока машин значительно увеличит количество выхлопных газов и шума, все это ухудшит и без того самую плохую в Москве экологическую обстановку в ЮВАО г.Москвы, резко снизит комфортность проживания, вызовет увеличение заболеваний. Общеизвестный факт, что в Москве основное влияние на экологию и здоровье людей. Токсичные компоненты отработавших газов бензиновых двигателей являются сильнейшими канцерогенными веществами, вызывающими онкологические заболевания. В районе Текстильщики ЮВАО уровни распространения</p>		<p>Восточной хорды. В составе проекта планировки, представленного на собрании участников публичных слушаний 11.01.2019 в районе Текстильщики рассматривался участок ЮВХ от шоссе Энтузиастов до улицы Грайвороновская, в связи с этим вопросы, касающиеся трассировки магистрали на участке от улицы Грайвороновская до улицы Шоссейная, не являются предметом публичных слушаний по рассматриваемому проекту.</p> <p>Участок ЮВХ от улицы Грайвороновская до улицы Шоссейная был предметом рассмотрения на собрании участников публичных слушаний 10.01.2019.</p> <p>Освобождение территории в рамках строительства ЮВХ может производиться только в рамках утвержденного проекта планировки территории в границах зон планируемого размещения объекта в соответствии с Земельным кодексом РФ. Согласно ч.3 ст.56.6 Земельного кодекса РФ решение об изъятии может быть принято в отношении всех или</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
<p>болезней, связанных с отравлением воздуха, максимальные в Москве по системам кровообращения, уровень заболеваемости органов дыхания является высоким, намного выше, чем по другим округам Москвы. Уровень детских болезней крови, анемии является высоким, болезни органов дыхания у детей - на уровне до 100%, это вызвано многолетним сверхнормативным загрязнением воздуха в этих районах (Государственный доклад о состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в г. Москве в 2017 году Управления Роспотребнадзора по Москве).</p> <p>В соответствии с пп. «а,б» п. 1.3 части 2 (Территориальное планирование) Закона г. Москвы «О Генеральном плане города Москвы» № 17 от 05.05.2010, развитие территории города Москвы в соответствии с Генеральным планом города Москвы направлено на обеспечение учета общественных интересов и обеспечение социальных гарантий жителям города Москвы в части экологической, санитарно-эпидемиологической и технической безопасности городской среды, в том числе в части регулирования и достижения допустимых уровней негативного воздействия на окружающую среду и здоровье населения города Москвы, обеспечения рационального природопользования с учетом интересов настоящего и будущих поколений; снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. Однако представленным проектом нарушаются данные требования Закона г. Москвы. Проект предусматривает вырубку сквера (более 150 деревьев), что ухудшит и без того неблагоприятную экологию в</p>		<p>некоторых земельных участков, расположенных в границах зоны планируемого размещения объекта регионального значения или объекта местного значения, для строительства, реконструкции которых осуществляется такое изъятие.</p> <p>Постановление Правительства Москвы от 17.05.2016 № 262-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - дороги - переезда через железнодорожные пути Малого кольца Московской железной дороги от улицы Пруд Ключики до 1-й Фрезерной улицы (включая прохождение Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Рязанского проспекта)» является основанием для освобождения территории под строительство участка ЮВХ от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы в границах зоны планируемого размещения объекта. Внешний шум от интенсивного автотранспортного</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
<p>районе, в котором большое количество промышленных предприятий и отсутствуют парковые зоны для отдыха. Вырубленные деревья не будут служить зелёным щитом, оберегавшим жизни жителей от загрязняющих веществ, шума и вибрации.</p> <p>3. Представленный проект нарушает нормы Ростехнадзора, СНИПЫ, СанПины в связи с тем, что всего в 25 метрах от подъездов жилых домов будет проходить такого рода 8- полосная трасса, являющаяся магистральной улицей, резко возрастет уровень шума, выхлопных газов, выбросов пыли, ядовитых веществ и вибрации от работы автомобилей, и никакие шумозащитные экраны не помогут. При таком уровне загрязнения воздуха на территории района строительство автомагистрали запрещено федеральными законами и нормами градостроительства (ФЗ № 96 от 1999 г., ст.16 п.п. 1, 2, 3, 5; ФЗ № 52 от 1999 г., ст. 12 п. 2; Закона г. Москвы № 7 от 2000 г., ст. 34 п.1, ст. 35 п.1; СП 42 13330 2011 п.п. 8.2, 14.1, 14.9; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.3.5; СанПиН 2.1.6.1032-01 п.п. 2.3,3.1.2).</p> <p>4. По проекту планируется построить магистральную улицу на расстоянии:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 18 м от 12-ти этажного жилого дома (д. 8А по ул. Грайвороновская);</li> <li>- 30 м от 12-ти этажного жилого дома (д. 8Б по ул. Грайвороновская),</li> <li>- 24м от 9-ти этажного дома (д. 8к1 по ул. Грайвороновская);</li> <li>- 47 м от 12-ти этажного жилого дома (д.. 5к2 по ул. Люблинская);</li> <li>- 34м от 9-ти этажного дома (д. 5к1 по ул. Люблинская).</li> </ul> <p>Расположение автомагистральной улицы на указанном расстоянии планируется в нарушение п. 4.1, 12.9 СП 51.13330-2011 «Защита от шума», т.к. в сторону автомагистрали будут</p>		<p>потока оценивается эквивалентным уровнем звука, рассчитываемым на максимальный транспортный поток, который будет проходить по проезжей части.</p> <p>Допустимые эквивалентные уровни, которые принимаются в соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки» устанавливаются для жилых помещений квартир для дневного и ночного времени и составляют соответственно 40 и 30 дБА. В составе проекта планировки расчет уровней шума выполнен для дневного и ночного времени. Акустическая эффективность мероприятия по шумозащите принята из условий максимального превышения шума, которое характерно для ночного времени. С учетом необходимого снижения принята акустическая эффективность шумозащитных окон, которые будут установлены взамен существующих. Фоновые уровни загрязнения данной территории не</p>



Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
<p>обращены жилые комнаты, окна в домах не являются шумозащитными и без приточной вентиляции, а создание защитных экранов дает достаточный эффект только при малоэтажной застройке (не более трех этажей), в то время как у нас 9 и 12 этажные дома. Автомагистраль в такой близости резко ухудшит уровень жизни более 2000 жителей (повышенный шум, ухудшение экологической ситуации, ухудшение демографической ситуации в районе).</p> <p>5. Мэр Москвы, вступая в должность, принял присягу: <i>"...служить процветанию города и благополучию его жителей"</i>. В предвыборной программе Сергея Собянина в августе 2018 года заявлена программа «Мой район». При этом, согласно предвыборным обещаниям Мэра, в каждом районе Москвы «будут созданы равные возможности для здорового образа жизни». «Создавая районные центры и набережные, не забудем и о других улицах, парках, скверах, дворах. Уютно должно быть везде» (сайт <a href="http://sobyanin.ru">sobyanin.ru</a>). Однако данные обещания Мэра Москвы оставлены указанным проектом без внимания.</p> <p>6. Проект крупнейшего технического сооружения - эстакады для 8-ми полосной магистрали не учитывает расположение реки Нищенки, протекающей по подземному коллектору. Согласно текущему проекту, магистраль будет проходить строго над рекой, и строительство данной дороги не может не разрушить текущее состояние грунта, нарушит естественные потоки ливневых, грунтовых внутренних вод, в опасности заливами подвалов и подмыванием фундаментов окажутся близ расположенные к хорде, что безусловно нанесет ущерб устойчивости и прочности зданиям. Учитывая, что</p>		<p>превышают общегородские значения и санитарно-гигиенические нормативы.</p> <p>Сероводород: порог запаха и безопасный уровень воздействия, рекомендованный ВОЗ, не превышен.</p> <p>По данным Мосэкомониторинга (данные сайта: <a href="http://www.dpioos.ru">http://www.dpioos.ru</a>), уровень загрязнения воздуха в Москве на 15.01.2019 по состоянию на 12:00 максимально разовые концентрации контролируемых загрязняющих веществ в воздухе находятся ниже предельно допустимых значений. Вблизи автотрасс по данным на 12:00 максимально разовые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе составляют:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оксид углерода – 0,2 ПДКм.р.,</li> <li>диоксид азота – 0,5 ПДКм.р.,</li> <li>оксид азота – 0,2 ПДКм.р.,</li> <li>диоксид серы – менее 0,1 ПДКм.р.</li> </ul> <p>На других территориях аналогичные показатели достигают:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>оксид углерода – 0,4 ПДКм.р.,</li> <li>диоксид азота – 0,3 ПДКм.р.,</li> </ul>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
<p>жилые дома вдоль предполагаемой хорды, были построены в пойме (низине) реки Нищенки в 1960-х годах, в настоящее время регулярно подтопляются, по дому на Люблинской 5к1 есть трещины из-за неустойчивости грунта. В проекте отсутствуют какие-либо расчеты по этой существующей проблеме. Зато имеется печальный опыт метростроевцев, которые тоже, якобы, учли геологические и геодезические особенности данной территории. Но при буровых работах, проводимых ими как раз вблизи указанных домов, начал резко проседать грунт. Возникла опасность жизни людей при обрушении стоящих рядом домов. Работы были прекращены и перенесены в другое место. Поэтому данный проект не только представляет угрозу здоровью людей, но и несет риски для жизни. Цена жизни москвичей никогда не должна ставиться на чашу весов при расчете стоимости любого строительства.</p> <p>7. Проект предусматривает открытие сквозного движения для автотранспорта по дворовым проездам рядом с домами 16 к.1, 16 к.2 и 16 к. 3, 16 к. 4 по ул. Грайвороновской, с поворотом к ул. Люблинской через дворовый проезд у домов 5 к. 1, 5 к. 3, 5 к. 5 и 5 к. 7 по ул. Люблинской и рядом с детским садом по ул. Саратовская, д. 3 к.3. По проекту данного сквозного движения две школы и три детских сада. В настоящее время указанный сквозной проезд закрыт для движения путем ограждения блоками у дома 16 к. 3 по ул. Грайвороновской по многочисленным жалобам жителей, обусловленных созданием транзитирующими по дворам автомашинами опасности дорожно-транспортных происшествий с участием детей. Проектом данная проблема не</p>		<p>оксид азота – 0,1 ПДКм.р.,  диоксид серы – менее 0,1 ПДКм.р.,  приземный озон – 0,2 ПДКм.р.,  взвешенные частицы РМ10 – 0,1 ПДКм.р.</p> <p>В составе проекта планировки территории предусматривается проект благоустройства территории. На следующих стадиях проектирования предусматривается в обязательном порядке компенсационная посадка вырубаемых деревьев и компенсационное озеленение с восстановлением почвенного покрова.</p> <p>В составе проекта планировки разработан план переустройства инженерных коммуникаций, согласованный в установленном порядке, который учитывает все подземные инженерные коммуникации в том числе расположение реки Нищенки, протекающей по подземным коллекторам.</p> <p>В составе данного участка ЮВХ не предусматривается открытие сквозного движения для автотранспорта по дворовым проездам</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
<p>решается.</p> <p>Проект дороги закрывает подъезд к домам по ул. Грайвороновская 8а, 8б, 8к1 со стороны ул. Грайвороновская у дома 8а. По проекту подъезд к указанным домам возможен через дворовый проезд дома 18 к.1 по ул. Грайвороновской, с последующим движением через дворовые проезды домов 16к.1, 16к.2, 14к.1, 12к. 1 и 10к. 1 названной улицы, тем самым создается опасность создания транзитирующими по дворам автомашинами дорожно-транспортных происшествий с участием жителей, в том числе детей. А учитывая узость дворов, возникают препятствия для проезда спецтехники (полиции, пожарных, скорой помощи), а также уборочной техники ТБО. Проектом данная проблема усугубляется.</p> <p>8. На участке строительства по ул. Шоссейной проектом дороги изменены линии проектирования, утвержденные Законом г. Москвы «О Генеральном плане города Москвы», в связи с чем, возможно изменение представленного проекта с учетом мнения жителей района и сохранения зеленых насаждений, детских и спортивных площадок.</p> <p>Предлагаем предложенный проект планировки двух участков хорды отклонить и рекомендовать перенос хорды от жилых домов, зеленой зоны и поймы реки Нищенки в сторону промзоны на расстояние не менее 150 м.</p>		<p>рядом с домами 16 к. 1, 16 к.2 и 16 к. 3, 16 к. 4 по ул. Грайвороновской, с поворотом к ул. Люблинской через дворовый проезд у домов 5 к. 1, 5 к. 3, 5 к. 5 и 5 к. 7 по ул. Люблинской и рядом детским садом по ул. Саратовская, д. 3 к.3. По проекту данного сквозного движения две школы и три детских сада.</p> <p>В составе данного участка ЮВХ не предусматривается закрытие подъезда к домам по ул. Грайвороновская 8а, 8б, 8к1 со стороны ул. Грайвороновская у дома 8а. По проекту подъезд к указанным домам возможен через дворовый проезд дома 18 к.1 по ул. Грайвороновской.</p> <p>Юго-Восточная хорда проектируется в соответствии с Законом города Москвы от 05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы», для возможности реализации ЮВХ в соответствии с Генеральным планом г. Москвы есть действующие красные линии под размещение ЮВХ для исключения капитальной застроенности</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		<p>территории.  Движение по ЮВХ планируется бес-  светофорным с  устройством  транспортных развязок  на пересечении с  магистральями.  Учтено сохранение  подъезда к домам по ул.  Грайвороновская 8а, 8б.,  8х1 со стороны ул.  Грайвороновская у д. 8а,  как предусмотрено в  настоящее время.  Сохранить имеющиеся  деревья и зеленую зону,  детские и спортивные  площадки у домов по ул.  Люблинская 5к.1 и 5к.2  не представляется  возможным, так как  данная территория  находиться в красных  линиях улично-дорожной  сети, установленных  согласно Закону города  Москвы от 05.05.2010.  № 17 «О Генеральном  плане города Москвы»  для резервирования  территорий от  капитальной застройки  для целей реализации  Генерального плана  города Москвы.  Компенсация владельцам  гаражей будет  осуществляться в  соответствии с  постановлением  Правительства Москвы  от 09.03.2011 № 63-ПП  «Об утверждении  положения о порядке</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		осуществления денежной компенсации владельцам сносимых индивидуальных гаражей при освобождении территории города Москвы».
Поддерживаем проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – реконструкция улично-дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская». Участок Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы (район Текстильщики) при условии, что при реализации данного проекта в близлежащих домах будет произведена замена окон на шумозащитные, а также произведена установка шумозащитных экранов.	3407	Принять к сведению.
Проект одобряю,	21	Принять к сведению.
Против проекта.	50	Принять к сведению.
Категорически против, требуем изменить трассировку (перенести дорогу дальше от жилых домов: в промзону или от Новохохловской улицы вдоль путей кольцевой ж/д с переходом на ж/д пути Курской ж/д, обойти Новоостаповскую эстакаду и выйти вдоль железной дороги к Рязанскому проспекту и пр.).	22	Принять к сведению.
Против сноса автомобильной стоянки №51, расположенной, по адресу: ул. Грайвороновская вл.9.	8	Предусмотрена компенсация владельцам гаражей, которая будет осуществляться в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 09.03.2011 № 63-ПП «Об утверждении положения о порядке осуществления денежной компенсации владельцам сносимых индивидуальных гаражей при освобождении

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		территории города Москвы».
Замечание: куда девать 1000 автомобилей 51 автостоянки? Предусмотреть постройку многоуровневых парковок, а не денежных компенсаций.	1	Принять к сведению. Постройка многоуровневых паркингов не является предметом публичных слушаний по рассматриваемому проекту планировки.
Нет пояснительной записки.	2	Пояснительная записка представлена в разделе 2 утверждаемой части проекта планировки линейного объекта.
Проект площади по адресу: ул. Люблинская переделать, в связи с интересами ООО «Сайприс И», здания которого находятся по адресу: ул. Люблинская, д. 4. С проектом не согласны.	1	Рассматриваемым проектом планировки не предусматривается изъятие указанного земельного участка.
1. В названии проекта «реконструкция», а речь идет о новом строительстве. В результате реконструкции УДС стоимость жилья резко снизится. 2. В жилой застройке не допускается строительство дорог класса А (4 и более полос). В проекте планировки речь идет о классе А. Объясните. 3. Спрогнозировать трафик через год, два, десять лет невозможно. Москва расширяется. Данные, которыми вы руководствуетесь сегодня, будут неактуальны через некоторое время. 4. Магистраль проходит под окнами дома Грайвороновская ул, 8-1. Этот дом при строительстве не был спроектирован как звукоподавляющий щит от магистрали.	1	1. Участок от ш. Энтузиастов до Грайвороновской ул. разрабатывался 4 года назад в составе проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - дороги-переезда через ж/д пути Малого кольца МЖД от улицы Пруд Ключики до 1-й Фрезерной улицы (включая прохождение Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Рязанского проспекта), представленном на публичные слушания в 2015 году и утвержденном постановлением Правительства Москвы от 17.05.2016 № 262-ПП.

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		<p>Предметом настоящих публичных слушаний является корректировки, которые были внесены в проект по результатам публичных слушаний 2015 года.</p> <p>2. Речь идет не о классе А, а о магистральной улице I класса. В данном случае рассматривается не автомобильная дорога, которая соединяет города (СП «Строительство автомобильных дорог»), а магистральная улица, которая обслуживает города (СНИП по проектированию улиц).</p> <p>3. В Институте Генплана Москвы используется математическая модель для прогнозирования транспортных потоков на перспективу.</p> <p>Экологическая часть включает оценку как существующего положения, так и перспективы.</p> <p>Проведенная оценка окружающей среды свидетельствует о том, что основным источником загрязнения атмосферного воздуха в границах данного проекта планировки является Рязанский проспект. Превышения предельно-допустимых концентраций вредных веществ отмечены только в границах улично-дорожной сети, на</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		<p>жилую застройку это не распространяется.</p> <p>4. С точки экологии в проекте планировки предусматриваются мероприятия, в том числе акустические. Это либо шумозащитные экраны, либо шумозащитное остекление.</p>
<p>Я против предложенного проекта, так как проект нарушает конституционные права граждан в части уничтожения зеленых насаждений и недопустимых, ближе 25 м, приближения дороги к жилому дому. У дома №8а по ул.Грайвороновская дорога будет проходить ближе 20 метров, что недопустимо.</p>	1	<p>В составе проекта планировки территории предусматривается проект благоустройства территории. На следующих стадиях проектирования предусматривается в обязательном порядке компенсационная посадка вырубаемых деревьев и компенсационное озеленение с восстановлением почвенного покрова.</p> <p>В соответствии с п. 11.6 "СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минрегиона России от 28.12.2010 № 820) (ред. от 15.08.2018).</p> <p>Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения</p>



Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
		указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.
Предлагаю: в случае принятия решения Правительства Москвы о строительстве Юго-Восточной хорды, предусмотреть выплату компенсации жителям прилегающих к хорде домов в сумме не менее 2 (двух) миллионов рублей в ценах на 01.01.2019 за ухудшение жилищных условий и коммерческой (рыночной) стоимости жилья.	1	Принять к сведению.
Представьте документ, подтверждающий благоприятную экологическую обстановку в нашем районе.	1	Данные Мосэкомониторинга о состоянии окружающей среды размещаются на официальном сайте Департамента природопользования и охраны окружающей среды Москвы <a href="http://www.dpioos.ru">http://www.dpioos.ru</a> . Обосновывающие материалы по проекту представлены разработчиком проекта в Москомархитектуру.
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. В соответствии со всеми нормами обезопасить жителей близстоящих домов от загрязнения окружающей среды, а также шумовые звуки.</li> <li>2. Организовать новые детские площадки вместо ликвидированных.</li> <li>3. Вместо убранных зеленых насаждений организовать новые посадки вблизи.</li> </ol>	1	<ol style="list-style-type: none"> <li>1-2. Принять к сведению.</li> <li>3. В составе проекта планировки территории предусматривается проект благоустройства территории. На следующих стадиях проектирования предусматривается в обязательном порядке компенсационная посадка вырубаемых деревьев и компенсационное</li> </ol>

Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
		озеленение с восстановлением почвенного покрова.
<p>1.Отодвинуть хорду на расстояние не менее 100 м от жилых домов.</p> <p>2.Строить хорду в промзонах.</p> <p>3.Гаражи не сносить.</p> <p>4.По организации слушаний замечание – не были рассмотрены слайды по участку по ул.Грайвороновская. На многочисленные требования дважды продемонстрировать необходимые слайды был получен ничем немотивированный отказ.</p>	1	<p>1-3.Принять к сведению.</p> <p>4. В составе проекта планировки, представленного на собрании участников публичных слушаний 11.01.2019 в районе Текстильщики, рассматривался участок ЮВХ от шоссе Энтузиастов до улицы Грайвороновская. В связи с этим вопросы, касающиеся трассировки магистрали на участке от улицы Грайвороновская до улицы Шоссейная, не являются предметом публичных слушаний по рассматриваемому проекту.</p> <p>Участок ЮВХ от улицы Грайвороновская до улицы Шоссейная был предметом рассмотрения на собрании участников публичных слушаний 10.01.2019.</p>
<p>1. Требуем выплатить компенсацию владельцам гаражей на сносимой автостоянке № 51 для покупки гаража в шаговой доступности.</p> <p>2. Требуем учесть обесценивание квартир рядом с хордой и обеспечить материальную компенсацию жителям близлежащих домов (ул. Грайвороновская, ул. Люблинская и т.д.).</p> <p>3. Предлагаю учесть азиатский опыт и провести хорду эстакадой над существующими автодорогами (2-й Грайвороновский проезд и</p>	1	Принять к сведению.

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
<p>Грайвороновская улица).</p> <p>4. Прокопать тоннель под жилыми кварталами или сдвинуть хорду на территорию соседней промзоны.</p> <p>5. Требуем обеспечить соблюдение закона о тишине на время проведения строительных работ.</p>		
<p>Категорически против предложенного проекта. Прошу принять к сведению следующие предложения:</p> <p>1. Участок хорды от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской ул., а также участок хорды от Грайвороновской улицы до Шоссейной улицы предлагаю вести непрерывной эстакадой, не опускаясь на землю. Данный вариант позволит сократить и использовать пространство под эстакадой для организации парковок транспорта и других необходимых для жителей территорий. Так же поможет сохранить Грайвороновскую улицу.</p> <p>2. Для обеспечения максимально комфортных условий для проживания жителей оборудовать хорду высококачественными шумопоглощающими и звукоотражающими ограждениями, с максимальным уровнем шумоподавления. Оконные блоки заменить на специализированные звукоизоляционные оконные блоки с использованием в их конструкции профилей увеличенной толщины и стеклопакеты (не менее 3 камер) с использованием триплекс стекол и стекол толщиной не менее 6 мм. Из-за невозможности проветривания жилых помещений необходимо установить приточные клапаны с высокоэффективной системой фильтрации (фильтра класса HEPA и угольных фильтров).</p> <p>3. Участок промзоны, находящийся непосредственно напротив жилых домов 5к1, 5к2, 8к1, 8б, 8а, очистить от</p>	2	Принять к сведению.

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
<p>коммерческой застройки и преобразовать данные площади в зеленые зоны, а именно парки или скверы, для проведения досуга местами жителей.</p>		
<p>В том виде, как представлен проект на публичные слушания, он категорически не приемлем по следующим основаниям:</p> <p>1. На публичные слушания представлен проект только в одном единственном варианте. Это означает, что средства налогоплательщиков потрачены для разработки фактически единственного безальтернативного варианта, который и будет продавливаться заказчиками, исполнителями и заинтересованными третьими лицами. Мнение жителей района и собственников имущества в данной реализации не будет представлять сколько-нибудь существенное значение, а публичные слушания превращаются в формальность.</p> <p>2. В документах, представленных для предварительного ознакомления в открытых источниках, не содержится сколько-нибудь значимая информация по проекту либо отсутствует вообще. Нарушено право граждан на получение полной объективной достоверной информации по вопросам, непосредственно затрагивающим их права и законные интересы. Кроме того, этим же группам граждан был силовыми и организационными способами закрыт доступ на публичное мероприятие по проекту планировки территории линейного объекта УДС - участок ЮВХ от ул. Грайвороновская до ул. Шоссейная (10.01.2019 года школа 2088) в худших традициях бюрократизма и очковтирательства. Нарушено требование Гр.К г. Москвы, ст.№ 68, постановления Правительства Москвы</p>	10	Принять к сведению.

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
<p>№ 1258 "О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве".</p> <p>3. Поскольку данный участок хорды является логическим продолжением участка хорды, проект которого рассматривался на "публичном" мероприятии 10.01.2019 в районе Текстильщики, по которому нами был дан однозначно отрицательный отзыв, то с учетом, что это одна трасса, мы не можем согласиться с представленным проектом по местонахождению и прохождению магистрали в целом, так и ее частей.</p> <p>4. Не приведены никакие математически выверенные и подтвержденные конкретными расчетами технико-экономические обоснования проекта в целом и его способа реализации в том виде, как он представлен на слушания. Не приведены расчеты востребованности будущей трассы общегородского значения.</p> <p>5. В материалах отсутствуют документы, подтверждающие проведение специализированных экспертиз и положительное заключение по проведенным экспертизам, в том числе геологические, археологические, гидрологические, экологические, историко-культурные и другие.</p> <p>6. Реализация проекта, как она представлена на слушания, требует изъятия у собственников помещений в многоквартирных домах (МКД) части земельных участков (ЗУ) при МКД, который в силу закона является общим имуществом собственников помещений этих МКД вне зависимости от постановления на кадастровый учет в связи с тем, что эти ЗУ были выделены для строительства домов еще до введения Нового ЖК РФ и ЗК РФ, и были</p>		

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
<p>должным образом учтены в органах БТИ, и являются ранее учтенными ЗУ. Даже в случае отсутствия сведений о ЗУ в органе кадастрового учета, было разъяснено в Постановлении Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 29 апреля 2010 ода № 10/20 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении вопросов, связанных с защитой прав собственности и других вещных прав", "... собственники помещений в МКД вправе владеть и пользоваться этим ЗУ в той мере, в какой это необходимо для эксплуатации ими МКД, а также объектов, входящих в состав общего имущества в таком доме. В указанных случаях собственники помещений в МКД как законные владельцы ЗУ, на котором расположен данный дом и который необходим для его эксплуатации, в силу ст. 305 ГК РФ имеют право требовать устранения всяких нарушений их прав...". Иными словами органы власти не вправе без согласия всех собственников помещений в МКД распоряжаться ЗУ (или его частью), занятым МКД и необходимым для его обслуживания, определенным при выделении такого ЗУ для строительства МКД и учтенного органом технической инвентаризации. В данном проекте имеет место противоправное противозаконное внесудебное изъятие части ЗУ(в) для строительства хорды без предварительного равноценного возмещения за это изъятие.</p> <p>7. Данным проектом предусмотрено прохождение трассы в непосредственной близости от зданий и сооружений, что будет являться безусловным отрицательным аргументом для оценки их стоимости,</p>		

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
<p>которая существенно снизится по сравнению с настоящим моментом. Однако потери собственников никто не оценивал и проект не содержит положений о соразмерной компенсации потерь собственникам помещений указанных зданий и сооружений.</p> <p>8. В связи с прохождением трассы в непосредственной близости от МКД, где проживают граждане, будут установлены шумопылезащитные щиты, которые в свою очередь уменьшат инсоляцию на первых нескольких этажах МКД, что негативно скажется на здоровье проживающих там граждан.</p> <p>9. Строительство трассы повлечет уничтожение значительной части полноценных зеленых насаждений, уменьшение границ ООПТ, природных и озелененных территорий, при этом проектом не предусмотрена грамотно рассчитанная адекватная компенсация в этой местности замещением на аналогичный объем зеленой биомассы, что негативно скажется на экологической ситуации в районе, в котором не соблюден даже минимально обязательный объем (площадь) зеленых насаждений на душу населения.</p> <p>10. В целом наличие многополосной транзитной трассы с трафиком пагубно в целом скажется на экологии неблагополучного района ЮВАО. Проект создает впечатление ненужного, сырого, не просчитанного по последствиям и негативным изменениям в районе по целому ряду существенных сторон жизни проекта, который активно пытаются лоббировать в интересах строительных и транспортных магнатов, продолжая политику экоцида и геноцида проживающих в городе граждан РФ. Таким образом, учитывая вышесказанное, категорически нельзя принимать данный проект, как</p>		

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
ненужный, сырой, не просчитанный по последствиям и негативным изменениям в районе по целому ряду существенных сторон жизни. Предлагаем кардинально пересмотреть порядок и методы разработки проекта с целью разработки совершенно иного пути прохождения магистрали не по жилым кварталам и районам, а по территории промышленного назначения. Пусть дорожке, пусть дольше, но права и законные интересы москвичей будут не ущемлены, а главное, их здоровье, уровень комфорта, не ухудшится в результате реализации проекта.		
<p>Предлагаю внести следующие изменения в проект:</p> <p>а) направить дорогу от ул. Шоссейной по промышленной зоне вдоль Московской железной дороги Курского направления с дальнейшим поворотом в сторону Нижегородской улицы в районе улицы Нижняя Хохловка, тем самым перенести дорогу на расстояние не менее 150 метров от жилых домов;</p> <p>б) исключить транзитное движение для автотранспорта по дворовым проездам рядом с домами 16 к. 1, 16 к.2 и 16 к. 3, 16 к. 4 по ул. Грайвороновской, с поворотом к ул. Люблинской через дворовый проезд у домов 5 к.1,5 к. 3, 5 к. 5 и 5 к. 7 по ул. Люблинской;</p> <p>в) исключить движения по хорде с использованием светофоров;</p> <p>г) сохранить подъезд к домам по ул. Грайвороновская 8а, 8б, 8к.1 со стороны ул. Грайвороновская у д. 8а, как предусмотрено в настоящее время;</p> <p>д) сохранить имеющиеся деревья и зеленую зону, детские и спортивные площадки у домов по ул. Грайвороновская 8а, 8б, 8к1, по ул. Люблинская 5к.1 и 5к.2, обеспечив выполнение предвыборной программы</p>	1	<p>Принять к сведению. Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – реконструкция улично-дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская», участок Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы, подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018), постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных</p>



<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
<p>Собянина С.С.</p> <p>е) исключить незаконный снос гаражных боксов по адресу: г. Москва, ул. Грайвороновская, вл. 9, на основании письма от 11.12.2018 № УДМС-11-17741/18-2 директора ГКУ «УДМС» содержащего заведомо ложные сведения о прохождении ВДВХорды от улицы Пруд Ключики до 1-й Фрезерной улицы включая прохождение Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Рязанского проспекта) через ул. Грайвороновская.</p>		<p>объектов», Законом города Москвы от 05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы».</p> <p>В соответствии с Законом города Москвы 05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы» предусматривается строительство Юго-Восточной хорды. В составе проекта планировки, представленном на собрании участников публичных слушаний 11.01.2019 в районе Текстильщики, рассматривался участок ЮВХ от шоссе Энтузиастов до улицы Грайвороновская, в связи с этим вопросы, касающиеся трассировки магистрали на участке от улицы Грайвороновская до улицы Шоссейная, не являются предметом публичных слушаний по рассматриваемому проекту.</p> <p>Участок ЮВХ от улицы Грайвороновская до улицы Шоссейная был предметом рассмотрения на собрании участников публичных слушаний 10.01.2019.</p> <p>Освобождение территории в рамках строительства ЮВХ может производиться только в рамках</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		<p>утвержденного проекта планировки территории в границах зон планируемого размещения объекта в соответствии с Земельным кодексом РФ. Согласно ч.3 ст.56.6 Земельного кодекса РФ решение об изъятии может быть принято в отношении всех или некоторых земельных участков, расположенных в границах зоны планируемого размещения объекта регионального значения или объекта местного значения, для строительства, реконструкции которых осуществляется такое изъятие.</p> <p>Постановление Правительства Москвы от 17.05.2016 № 262-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - дороги - переезда через железнодорожные пути Малого кольца Московской железной дороги от улицы Пруд Ключики до 1-й Фрезерной улицы (включая прохождение Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Рязанского проспекта)» является основанием для</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		<p>освобождения территории под строительство участка ЮВХ от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы в границах зоны планируемого размещения объекта. Внешний шум от интенсивного автотранспортного потока оценивается эквивалентным уровнем звука, рассчитываемым на максимальный транспортный поток, который будет проходить по проезжей части. Допустимые эквивалентные уровни, которые принимаются в соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки» устанавливаются для жилых помещений квартир для дневного и ночного времени и составляют соответственно 40 и 30 дБА. В составе проекта планировки расчет уровней шума выполнен для дневного и ночного времени. Акустическая эффективность мероприятия по шумозащите принята из условий максимального превышения шума,</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		<p>которое характерно для ночного времени. С учетом необходимого снижения принята акустическая эффективность шумозащитных окон, которые будут установлены взамен существующих. Фоновые уровни загрязнения данной территории не превышают общегородские значения и санитарно-гигиенические нормативы.</p> <p>Сероводород: порог запаха и безопасный уровень воздействия, рекомендованный ВОЗ, не превышен.</p> <p>По данным Мосэкомониторинга (данные сайта: <a href="http://www.dpioos.ru">http://www.dpioos.ru</a>), уровень загрязнения воздуха в Москве на 15.01.2019 по состоянию на 12:00 максимально разовые концентрации контролируемых загрязняющих веществ в воздухе находятся ниже предельно допустимых значений. Вблизи автотрасс по данным на 12:00 максимально разовые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе составляют:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оксид углерода – 0,2 ПДКм.р.,</li> <li>диоксид азота – 0,5</li> </ul>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		<p>ПДКм.р., оксид азота – 0,2 ПДКм.р., диоксид серы – менее 0,1 ПДКм.р. На других территориях аналогичные показатели достигают: оксид углерода – 0,4 ПДКм.р., диоксид азота – 0,3 ПДКм.р., оксид азота – 0,1 ПДКм.р., диоксид серы – менее 0,1 ПДКм.р., приземный озон – 0,2 ПДКм.р., взвешенные частицы РМ10 – 0,1 ПДКм.р.</p> <p>В составе проекта планировки территории предусматривается проект благоустройства территории. На следующих стадиях проектирования предусматривается в обязательном порядке компенсационная посадка вырубаемых деревьев и компенсационное озеленение с восстановлением почвенного покрова.</p> <p>В составе проекта планировки разработан план переустройства инженерных коммуникаций, согласованный в установленном порядке, который учитывает все подземные инженерные</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		<p>коммуникации в том числе расположение реки Нищенки, протекающей по подземным коллекторам. В составе данного участка ЮВХ не предусматривается открытие сквозного движения для автотранспорта по дворовым проездам рядом с домами 16 к. 1, 16 к.2 и 16 к. 3, 16 к. 4 по ул. Грайвороновской, с поворотом к ул. Люблинской через дворовый проезд у домов 5 к. 1, 5 к. 3, 5 к. 5 и 5 к. 7 по ул. Люблинской и рядом детским садом по ул. Саратовская, д. 3 к.3. По проекту данного сквозного движения две школы и три детских сада.</p> <p>В составе данного участка ЮВХ не предусматривается закрытие подъезда к домам по ул. Грайвороновская 8а, 8б, 8к1 со стороны ул. Грайвороновская у дома 8а. По проекту подъезд к указанным домам возможен через дворовый проезд дома 18 к.1 по ул. Грайвороновской. Юго-Восточная хорда проектируется в соответствии с Законом города Москвы от</p>


<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		<p>05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы», для возможности реализации ЮВХ в соответствии с Генеральным планом г. Москвы есть действующие красные линии под размещение ЮВХ для исключения капитальной застроенности территории.</p> <p>Движение по ЮВХ планируется бес-светофорным с устройством транспортных развязок на пересечении с магистралями.</p> <p>Учтено сохранение подъезда к домам по ул. Грайвороновская 8а, 8б., 8х1 со стороны ул. Грайвороновская у д. 8а, как предусмотрено в настоящее время.</p> <p>Сохранить имеющиеся деревья и зеленую зону, детские и спортивные площадки у домов по ул. Люблинская 5к.1 и 5к.2 не представляется возможным, так как данная территория находится в красных линиях улично-дорожной сети, установленных согласно Закону города Москвы от 05.05.2010. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» для резервирования территорий от капитальной застройки</p>

Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
		<p>для целей реализации Генерального плана города Москвы. Компенсация владельцам гаражей будет осуществляться в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 09.03.2011 № 63-ПП «Об утверждении положения о порядке осуществления денежной компенсации владельцам сносимых индивидуальных гаражей при освобождении территории города Москвы».</p>
<p>11.09.2019 по адресу: г. Москва, Волжский бульвар, д. 6, корп. 3 (ГБОУ г. Москвы "Школа № 2088 "Грайвороново") прошли публичные слушания по проекту планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - реконструкция улично-дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская», участок Юго-восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы (район Текстильщики) грубо нарушена процедура проведения слушаний, которые просим считать несостоявшимися по следующим основаниям.</p> <p>1. К проекту планировки не представлена пояснительная записка, о чем также зафиксировано в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции по планировке территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - реконструкция улично-дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская», участок Юго-восточной хорды от шоссе Энтузиастов</p>	1	<p>Публичные слушания по рассматриваемому проекту планировки организованы в соответствии с требованиями, установленными Законом города Москвы от 25.06.08 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 31.12.2008 № 1258-ПП «О порядке организации и проведении публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве».</p> <p>Пояснительная записка представлена в разделе 2 утверждаемой части проекта планировки. Согласно п. 5 ч. 17 ст. 68</p>



<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
<p>до Грайвороновской улицы (район Текстильщики), запись № 23 и др.;</p> <p>2. Использование сотрудниками управы мнимых голосов и сбор мнимых подписей по истечении 7 суток после проведения слушаний, а именно сбор подписей у жителей района г. Москвы по указанию сотрудников Управы района Текстильщики г. Москвы общественными помощниками и другими лицами 17.01.2019 в вечернее время, когда прекратился прием предложений и замечаний по проведению общественных слушаний, планируемое аккумулирование данных подписных листов 18.01.2019 в управе района Текстильщики для последующего представления в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы, после истечения срока, установленного законодательством для представления документов (данный факт зафиксирован видео).</p> <p>Учитывая изложенное, требуем признать данные публичные слушания несостоявшимися и просим назначить повторные слушания по данному проекту.</p>		<p>Закона города Москвы от 25.06.2008 №28 «Градостроительный кодекс города Москвы» в период проведения публичных слушаний каждый участник публичных слушаний имеет право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;</li> <li>- выступления на собрании участников публичных слушаний;</li> <li>- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний;</li> <li>- подачи в ходе собрания письменных предложений;</li> <li>- направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменных предложений и замечаний в Окружную комиссию. Предельные сроки направления участниками публичных слушаний письменных предложений и замечаний по проекту планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – реконструкция улично-</li> </ul>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		<p>дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская».</p> <p>Участок Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы – 18.01.2019.</p> <p>Предложения/замечания по указанному проекту по истечению установленных предельных сроков в Окружную комиссию не поступали.</p>
<p>Предлагаю внести следующие изменения в проект, подрывающего современные принципы планировки города (п. 1.3 части 2, книги 1 Генплана):</p> <p>а) изменить план магистральной улицы, перенаправив её от пересечения с Волгоградским проспектом по промышленной зоне на рассматриваемом участке, вдоль Курского направления железной дороги, а затем вдоль ЖД ветки Бойня-Перово;</p> <p>б) исключить разделения существующей жилой застройки и строящегося жилого микрорайона на 2 отдельные зоны;</p> <p>в) сохранить озелененный сквер площадью более 2.3 га последующей возможностью расширения его за счет прилегающих промышленных территорий (с возможностью последующей реабилитации долины реки Нищенка и формированием нового природе рекреационного объекта), обеспечив выполнение предвыборной программ Собянина С.С.;</p> <p>г) максимально использовать для магистрали санитарно-защитную зону железной дороги и промышленную зону;</p> <p>д) сохранить подъезд к домам по</p>	1	<p>Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – реконструкция улично-дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская», участок Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы, подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018), постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от</p>

Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
<p>ул. Грайвороновская 8а, 8б., 8к1 стороны ул. Грайвороновская у д. 8а, как предусмотрено в настоящее время;</p> <p>е) сохранить имеющиеся гаражные боксы или площади для строительства новых (отвечающих современным требованиям) гаражных комплексов. В качестве альтернативы, предлагаем вариант маршрута магистральной улицы, позволяющий сохранить зеленые насаждения, детские и спортивные площадки и учесть мнение жителей района.</p> 		<p>05.05.2010 . № 17 «О Генеральном плане города Москвы».</p> <p>В соответствии с Законом города Москвы от 05.05.2010 № 17 «О Генеральном плане города Москвы» предусматривается строительство Юго-Восточной хорды. В составе проекта планировки, представленного на публичных слушаниях в 11.01.2019 в районе Текстильщики рассматривался участок ЮВХ от шоссе Энтузиастов до улицы Грайворонская, в связи с этим вопросы, касающиеся трассировки магистрали на участке от улицы Грайвороновская до улицы Шоссейная, не являются предметом рассмотрения в данном проекте.</p> <p>Участок ЮВХ от улицы Грайвороновская до улицы Шоссейная также был вынесен на публичные слушания 10.01.2019.</p> <p>Публичные слушания были проведены в установленном законом порядке.</p> <p>Местоположение магистрали определено в соответствии с Законом г. Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» с</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		<p>резервированием территории в границах ранее установленных красных линий улично-дорожной сети для целей реализации Генерального плана города Москвы. Направление ЮВХ - Магистральной улицы общегородского значения 1-го класса заложено вдоль линий железных дорог, а также ответвление в сторону Нагатинской поймы (представляет собой 4 – ое транспортное кольцо). Внешний шум от интенсивного автотранспортного потока оценивается эквивалентным уровнем звука, который рассчитывается на максимальный транспортный поток, который будет проходить по проезжей части. Допустимые эквивалентные уровни, которые принимаются в соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки», устанавливаются для жилых помещений квартир для дневного и ночного времени и составляют соответственно 40 и 30 дБА. В составе</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		<p>проекта планировки расчет уровней шума выполнен для дневного и ночного времени. Акустическая эффективность мероприятия по шумозащите принята из условий максимального превышения шума, которое характерно для ночного времени. С учетом необходимого снижения принята акустическая эффективность шумозащитных окон, которые будут установлены взамен существующих. Фоновые уровни загрязнения данной территории не превышают общегородские значения и санитарно-гигиенические нормативы. Сероводород: порог запаха и безопасный уровень воздействия, рекомендованный ВОЗ, не превышен. По данным Мосэкомониторинга (данные сайта: <a href="http://www.dpioos.ru">http://www.dpioos.ru</a>), уровень загрязнения воздуха в Москве на 15 января 2019 г. по состоянию на 12:00 максимально разовые концентрации контролируемых загрязняющих веществ в воздухе находятся ниже</p>

Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
		<p>предельно допустимых значений. Вблизи автотрасс по данным на 12:00 максимально разовые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе составляют:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оксид углерода – 0,2 ПДКм.р.,</li> <li>диоксид азота – 0,5 ПДКм.р.,</li> <li>оксид азота – 0,2 ПДКм.р.,</li> <li>диоксид серы – менее 0,1 ПДКм.р.</li> </ul> <p>На других территориях аналогичные показатели достигают:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>оксид углерода – 0,4 ПДКм.р.,</li> <li>диоксид азота – 0,3 ПДКм.р.,</li> <li>оксид азота – 0,1 ПДКм.р.,</li> <li>диоксид серы – менее 0,1 ПДКм.р.,</li> <li>приземный озон – 0,2 ПДКм.р.,</li> <li>взвешенные частицы РМ10 – 0,1 ПДКм.р.</li> </ul> <p>Движение по ЮВХ планируется бес-светофорным с устройством транспортных развязок на пересечении с магистралями.</p> <p>Учтено сохранение подъезда к домам по ул. Грайвороновская 8а, 8б., 8к1 со стороны ул. Грайвороновская у д. 8а, как предусмотрено в настоящее время.</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		<p>Сохранить имеющиеся деревья и зеленую зону, детские и спортивные площадки у домов по ул. Люблинская 5к.1 и 5к.2 не представляется возможным, так как данная территория находится в красных линиях улично-дорожной сети, установленных согласно Закону города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» для резервирования территорий от капитальной застройки для целей реализации Генерального плана города Москвы. В составе проекта планировки территории предусматривается проект благоустройства территории. На следующих стадиях проектирования предусматривается в обязательном порядке компенсационная посадка вырубаемых деревьев и компенсационное озеленение с восстановлением почвенного покрова. Компенсация владельцам гаражей будет осуществляться в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 09.03.2011 № 63-ПП «Об утверждении положения о порядке осуществления</p>

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы Окружной комиссии</b>
		денежной компенсации владельцам сносимых индивидуальных гаражей при освобождении территории города Москвы».

**Выводы и рекомендации окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту.** Окружная комиссия подтверждает проведение публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – реконструкция улично-дорожной сети в районе ТПУ «Рязанская». Участок Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Грайвороновской улицы (район Текстильщики), и считает целесообразным учесть предложения (замечания), отраженные в протоколе публичных слушаний и заключении по результатам публичных слушаний, с учетом выводов Окружной комиссии.

**Секретарь комиссии**

**З.А. Алиева**

*Подписи членов Комиссии на оригинале документа.*