

# Сообщение о планируемом изъятии нежилых помещений на территории в многоквартирных домах для государственных нужд города Москвы в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в субъекте Российской Федерации – городе федерального значения Москве

07.06.2019

## Сообщение о планируемом изъятии нежилых помещений на территории в многоквартирных домах для государственных нужд города Москвы в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в субъекте Российской Федерации – городе федерального значения Москве на территории Юго-Восточного административного округа города Москвы в районе Кузьминки.

Цель изъятия – реализации Программы реновации жилищного фонда в субъекте Российской Федерации – городе федерального значения Москве.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые нежилые помещения будут происходить в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 7.4 Закона Российской Федерации от 15 апреля 1993 г. № 4802-1 «О статусе столицы Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», от 01 августа 2017 г. № 497-ПП «О программе реновации жилищного фонда в городе Москве».

Перечень кадастровых номеров нежилых помещений, подлежащих изъятию, и их адреса, прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии нежилых помещений для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-264

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу:

125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 21, стр. 1.

### I. Характеристика здания

УНОМ (БТИ)	Адрес здания (БТИ)	Кадастровый номер (паспорт ГКН)	Общая площадь, кв.м (ГКН)	Общая площадь, кв.м (БТИ)	Назначение (ГКН)	Кадастровая стоимость		
						Дата	Стоимость объекта	Стоимость за кв.м. (Кад. стоимость здания делится на площадь ГКН)
2	3	4	5	6	7	8	9	10 = 9 / 5

4402	город Москва, Волгоградский проспект, дом 107, корпус 4	77:04:0002018:1020	2565,50	2565,50	Многоквартирный дом		299664946,39	116805,67
------	------------------------------------------------------------------	--------------------	---------	---------	------------------------	--	--------------	-----------

## II. Реестр помещений в здании

Кадастровый номер	Площадь	Кадастровая стоимость	Адрес	Номер помещения	Стоимость за кв.м.	Собственник
2	3	4	5	6	7	8
77:04:0002018:2587	22,10	461131,75	109117, Москва, район Кузьминки, пр-кт Волгоградский, Дом 107, Корпус 4, Помещение I	Помещение I	20865,69	

---

Адрес страницы: <http://uvao.mos.ru/construction-real-estate-property/withdrawal-of-land-plots-for-state-needs/2019/detail/8139878.html>

---

[Префектура Юго-Восточного административного округа города Москвы](#)