

30.01.2015 подписан председателем
Окружной комиссии по вопросам
градостроительства, землепользования
и застройки при Правительстве
Москвы в Юго-Восточном
административном округе города
Москвы

ПРОТОКОЛ № 15/2015

**публичных слушаний по проекту межевания квартала, ограниченного
улицей Краснодарская, улицей Цимлянская, улицей Верхние поля, улицей
Белореченская**

Разработка настоящего проекта межевания осуществляется в целях установления границ земельных участков существующих жилых зданий, нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов, земельных участков общего пользования, земельных участков, которые могут быть сформированы на неиспользуемых территориях из состава неразделённых городских земель, с указанием установленных ограничений и обременений использования всех перечисленных видов участков, а так же в целях обоснования необходимых условий предоставления земельных участков, в том числе установления зон действия публичных сервитутов, иных обременений, установления условий неделимости земельного участка.

- Территория разработки:** город Москва
- Организация-заказчик:** Департамент городского имущества города Москвы, 115054, Москва, ул. Бахрушина, д.20.
телефон: (495) 959-18-02.
E-mail: dgi@mos.ru
- Сроки разработки проекта:** 2014-2015 гг.
- Организация-разработчик:** ГУП «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы»

125047 г. Москва, 2-я Брестская улица, дом 2/14
, тел.: 8(499) 250-15-08, факс: 8(499) 251-90-75
E-mail: genplan@mka.mos.ru
- Сроки проведения публичных слушаний:** с 29 декабря 2014 года по 06 февраля 2015 года

Формы оповещения:	<p>Печатные СМИ: газета «Моё Люблино» № 12 декабрь 2014г.</p> <p>Электронные СМИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - официальный портал префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы www.uvao.ru. - официальный сайт управы района Люблино lublino.mos.ru <p>На информационных стендах расположенных на территории района Люблино, в подъездах, около подъездов жилых домов, расположенных на территории района Люблино.</p>
Место проведения публичных слушаний:	Район города Москвы: г. Москва, район Люблино, ул. Люблинская, д. 53. (здание управы района Люблино)
Место проведения собрания:	район Люблино, ул. Люблинская, д. 53. (здание управы района Люблино)
Участники публичных слушаний:	<p>Первый заместитель главы управы района Люблино О.В. Лебедева, руководитель аппарата управы С.В. Нестеров, руководитель муниципального округа Люблино Ю.А. Андрианов, депутаты Совета депутатов муниципального округа Люблино В.В. Локтионов, Е.И. Тимонин, заведующий сектором строительства и реконструкции управы района Люблино А.С. Коровин, представители проектных организаций в количестве 3-х человек, жители района Люблино, имеющие место жительства или место работы на территории района, в количестве 10 человек.</p>

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:

- в период работы экспозиции: предложений/замечаний не поступило.

- во время проведения собрания участников публичных слушаний:

по обсуждаемому проекту межевания квартала, ограниченного ул. Краснодарская, ул. Цимлянская, ул. Верхние поля, ул. Белореченская, выступили представители управы района Люблино, представители разработчиков проекта.

В ходе проведения собрания от участников публичных слушаний поступили следующие замечания/предложения:

- учесть в проекте границы земельного участка по адресу: ул. Цимлянская, вл.2 в соответствии с ГПЗУ № RU77-152000-003408, с основным видом разрешенного использования – объекты розничной торговли (торговый центр);

- учесть в проекте границы земельного участка по адресу: ул. Цимлянская, вл. 2 в соответствии с ГПЗУ № RU77-152000-005915, с основным видом разрешенного использования – участки размещения торгово-бытовых объектов (1004); объекты размещения организаций розничной торговли продовольственными, непродовольственными группами товаров (1004 01);

- учесть в проекте границы земельного участка по адресу: ул. Краснодарская, вл.60 в соответствии с ГПЗУ № RU77-152000-000541, с основным видом разрешенного использования – не установлены;

- учесть в проекте границы земельного участка по адресу: ул. Цимлянская, вл.2 в соответствии с ГПЗУ № RU77-152000-010253, с основным видом разрешенного использования – объекты обслуживания туристов, в том числе гостиница, предусмотренного постановлением Правительства Москвы от 27.09.2011г. № 454-ПП «Об утверждении государственной программы города Москвы на среднесрочный период (2012-2016гг) «Жилище».

- после проведения собрания участников публичных слушаний:
предложений (замечаний) от участников публичных слушаний не поступало.

Секретарь комиссии:

Н.Ю. Губанова