

**04.08.2015** подписано исполняющим  
обязанности председателя окружной  
комиссии по вопросам  
градостроительства,  
землепользования и застройки при  
Правительстве Москвы в Юго-  
Восточном административном округе

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту градостроительного  
плана земельного участка по адресу: ул. Перерва и ул. Краснодарская**

### **Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

На заседании Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии города Москвы 25.05.2015 (протокол № 18, п. 46) принято решение одобрить в целях направления на согласование с советом депутатов муниципального округа и проведения публичных слушаний проект градостроительного плана земельного участка со следующими технико-экономическими показателями:

Описание местоположения границ земельного участка: согласно  
Кадастровой выписке о земельном участке от 22.04.2015г. № 77/501/15-475239

Кадастровый номер земельного участка № 77:04:0004028:10806

Площадь земельного участка: 203 ± 5 кв. м.

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке  
(объекта капитального строительства): в границах заявленного земельного  
участка

Основные виды разрешенного использования земельных участков:

- коммунальное обслуживание (3.1)

условно разрешенные виды использования земельных участков:

— не установлены;

вспомогательные виды разрешенного использования объектов  
капитального строительства: объекты:

— виды использования, технологически связанные с основными  
видами использования объектов капитального строительства;

— виды использования, необходимые для хранения автотранспортных  
средств пользователей объектов основных видов разрешенного использования;

— виды использования, необходимые для инженерно-технического и  
транспортного обеспечения объектов основных видов разрешенного  
использования.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта  
капитального строительства на указанном земельном участке:

не установлены.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений,  
сооружений – 5 м.

Иные показатели:

Общая площадь – 150 кв. м

**Территория разработки:** город Москва

<b>Организация-заказчик:</b>	ОАО «Объединенная энергетическая компания» Адрес: 115035 г. Москва, Раушская набережная, д. 8, тел.: 8(495)660-59-29, 8(495)657-91-01, 8(495)228-19-22; факс: 8(495)664-70-01, Email: <a href="mailto:info@uneco.ru">info@uneco.ru</a>
<b>Сроки разработки проекта:</b>	2015г.
<b>Организация-разработчик:</b>	Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, адрес: г. Москва, 125047, Триумфальная пл., д. 1., тел. 8(495) 209-11-54; адрес электронной почты: <a href="mailto:asi@mka.mos.">asi@mka.mos.</a>
<b>Сроки проведения публичных слушаний:</b>	с 29 июня 2015 года по 05 августа 2015 года
<b>Формы оповещения:</b>	<p>Печатные СМИ: газета «Юго-Восточный курьер» № 22 (645) июнь 2015г.</p> <p>Электронные СМИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- официальный сайт префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы <a href="http://www.uvao.mos.ru">www.uvao.mos.ru</a>.</li> <li>- официальный сайт управы района Люблино <a href="http://lublino.mos.ru">lublino.mos.ru</a>, сайт газеты «Моё Люблино».</li> </ul> <p>На информационных стендах, расположенных на территории района Люблино, в подъездах, около подъездов жилых домов, расположенных на территории района Люблино.</p>
<b>Место проведения публичных слушаний:</b>	г. Москва, район Люблино, ул. Люблинская, д.53 (здание управы района).
<b>Место проведения собрания:</b>	г. Москва, район Люблино, ул. Люблинская, д.53 (здание управы района, кабинет № 212).
<b>Участники публичных слушаний:</b>	<p>Заместитель главы управы района Люблино Э.А. Дурова, руководитель муниципального округа Люблино Ю.А. Андрианов, начальник отдела по вопросам строительства, имущественно-земельных отношений и транспорта управы района Люблино Д.П. Свирюков, начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства управы района Люблино А.С. Коровин, представитель префектуры ЮВАО О.А. Семенков, представители проектных организаций в количестве 3-х человек, жители района Люблино, имеющие место жительства или место работы на территории района, в количестве 11 человек.</p>

**Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний, внесенных в журнал):** экспозиция проводилась в период с 06 июля по 14 июля 2015 года по адресу: ул. Люблинская д.53, каб. 223 (здание управы района Люблино). Во время проведения экспозиции от участков публичных слушаний предложений/замечаний не поступало.

**Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний):** Собрание проведено 21 июля 2015 года в 19.00 в кабинете № 212 (актовый зал) по адресу: ул. Люблинская, д.53 (здание управы района Люблино). Присутствовали члены окружной комиссии, представители органов исполнительной власти, проектных организаций, приглашенные и участники публичных слушаний жители района Люблино. Во время проведения собрания от участков публичных слушаний предложений/замечаний не поступало.

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы окружной комиссии</b>
Не поступало	-	Учтено

**Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден):** № 99/2015 от 28.07.2015.

**Выводы и рекомендации окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:** Окружная комиссия подтверждает проведение публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Перерва и ул. Краснодарская.

Секретарь комиссии:

Н.Ю. Губанова