

12.10.2015 подписано исполняющим обязанности председателя окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка по адресу: Марьинский бульвар и Мячковский бульвар

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

На заседании Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии города Москвы 27.04.2015 (протокол № 15, п. 35) принято решение одобрить в целях направления на согласование с советом депутатов муниципального округа и проведения публичных слушаний проект градостроительного плана земельного участка со следующими технико-экономическими показателями:

Местонахождение земельного участка: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Марьино, Марьинский бульвар и Мячковский бульвар

Кадастровый номер земельного участка: 77:04:0004026:19354

Описание местоположения границ земельного участка: согласно Кадастровой выписке о земельном участке от 03.02.2015г. № 77/501/15-77394

Площадь земельного участка: 240 ± 5 кв.м

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства): в границах заявленного земельного участка

Основные виды разрешенного использования земельных участков:

– коммунальное обслуживание (3.1);

условно разрешенные виды использования земельных участков:

– не установлены;

вспомогательные виды разрешенного использования объектов капитального строительства:

объекты:

– виды использования, технологически связанные с основными видами использования объектов капитального строительства;

– виды использования, необходимые для хранения автотранспортных средств пользователей объектов основных видов разрешенного использования;

– виды использования, необходимые для инженерно-технического и транспортного обеспечения объектов основных видов разрешенного использования.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке: не установлены.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 5 м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка не установлен.

Иные показатели:

Общая площадь объекта – 150 кв.м.

Территория разработки:	город Москва
Организация-заказчик:	ОАО «Объединенная энергетическая компания» Адрес: 115035 г. Москва, Раушская набережная, д. 8, тел.: 8(495)660-59-29, 8(495)657-91-01, 8(495)228-19-22; факс: 8(495)664-70-01, Email: info@uneco.ru
Сроки разработки проекта:	2015г.
Организация-разработчик:	Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, адрес: г. Москва, 125047, Триумфальная пл., д. 1., тел. 8(495) 209-11-54; адрес электронной почты: asi@mka.mos .
Сроки проведения публичных слушаний:	с 7 сентября 2015 года по 13 октября 2015 года
Формы оповещения:	Электронные СМИ: - http://www.marino.mos.ru/ - официальный сайт управы района - http://www.uvao.mos.ru/ - официальный сайт префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы. Объявления на информационных стендах, подъездах жилых домов, расположенных на территории района Марьино.
Место проведения публичных слушаний:	Район города Москвы: г. Москва, район Марьино, ул. Люблинская, д.161, (здание управы района).
Место проведения собрания:	г. Москва, Мячковский бульвар, д. 25 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа № 1357 «Многопрофильный комплекс «Братиславский»)
Участники публичных слушаний:	Глава управы района Марьино Савин А.А., глава муниципального округа Марьино Чернышев А.И., ведущий инженер ОАО «ОЭК» Барков А.С., жители, имеющие место жительства или место работы

на территории района, в количестве 12 человек.

Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний, внесенных в журнал):

Экспозиция проводилась в период с 14.09.2015г. по 23.09.2015г. с 8.00 до 17.00, по адресу: ул. Люблинская, д.161. На выставке проводились консультации по теме публичных слушаний. Во время работы экспозиции в книгу учета посетителей и записи замечаний/ предложений по публичным слушаниям предложений/замечаний не поступало.

Сведения о проведении собрания публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, предложения и замечания):

Собрание проведено 28 сентября 2015г. по адресу: г. Москва, Мячковский бульвар, д. 25 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа № 1357 «Многопрофильный комплекс «Братиславский»). Присутствовали члены окружной комиссии, приглашенные и участники публичных слушаний жители района Марьино. Во время проведения собрания от участников публичных слушаний поступило 9 замечаний/предложений.

Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы окружной комиссии
Замечание нет, поддерживают проект	8	Учтено. Принято во внимание
Перенести размещение объекта через дорогу	1	Учтено. Принято во внимание

Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден):

№ 110/2015 от 06.10.2015г.

Выводы и рекомендации окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту: Окружная комиссия подтверждает проведение публичных слушаний по проекту ГПЗУ по адресу: Марьинский бульвар и Мячковский бульвар и считает целесообразным учесть предложения и замечания жителей района Марьино, отраженные в протоколе и заключении по результатам публичных слушаний.

Секретарь комиссии:

Н.Ю.Губанова