

**13.10.2015** подписано исполняющим обязанности председателя окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Восточном административном округе города Москвы

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка по адресу: Мячковский бульвар и улица Перерва**

### **Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

На заседании Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии города Москвы 25.05.2015 (протокол № 18, п. 45) принято решение одобрить в целях направления на согласование с советом депутатов муниципального округа и проведения публичных слушаний проект градостроительного плана земельного участка со следующими технико-экономическими показателями:

Местонахождение земельного участка: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Марьино, Мячковский бульвар и ул. Перерва

Кадастровый номер земельного участка: 77:04:0004025:19715

Описание местоположения границ земельного участка: согласно Кадастровой выписке о земельном участке от 22.04.2015г. № 77/501/15-475250

Площадь земельного участка:  $197 \pm 5$  кв.м

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства): в границах заявленного земельного участка

Основные виды разрешенного использования земельных участков:

– коммунальное обслуживание (3.1);

условно разрешенные виды использования земельных участков:

– не установлены;

вспомогательные виды разрешенного использования объектов капитального строительства:

объекты:

– виды использования, технологически связанные с основными видами использования объектов капитального строительства;

– виды использования, необходимые для хранения автотранспортных средств пользователей объектов основных видов разрешенного использования;

– виды использования, необходимые для инженерно-технического и транспортного обеспечения объектов основных видов разрешенного использования.

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке: не установлены.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 5 м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка не установлен.

Иные показатели:

Общая площадь объекта – 150 кв.м.

- Территория разработки:** город Москва
- Организация-заказчик:** ОАО «Объединенная энергетическая компания»  
Адрес: 115035 г. Москва, Раушская набережная, д. 8, тел.: 8(495)660-59-29, 8(495)657-91-01, 8(495)228-19-22; факс: 8(495)664-70-01, Email: [info@uneco.ru](mailto:info@uneco.ru)
- Сроки разработки проекта:** 2015г.
- Организация-разработчик:** Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, адрес: г. Москва, 125047, Триумфальная пл., д. 1., тел. 8(495) 209-11-54; адрес электронной почты: [asi@mka.mos](mailto:asi@mka.mos).
- Сроки проведения публичных слушаний:** с 7 сентября 2015 года по 14 октября 2015 года
- Формы оповещения:** Электронные СМИ:  
- <http://www.marino.mos.ru/> - официальный сайт управы района  
- <http://www.uvao.mos.ru/> - официальный сайт префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы.  
Объявления на информационных стендах, подъездах жилых домов, расположенных на территории района Марьино.
- Место проведения публичных слушаний:** Район города Москвы: г. Москва, район Марьино, ул. Люблинская, д.161, (здание управы района).
- Место проведения собрания:** г. Москва, ул. Перерва, д. 41, корп. 2 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы гимназия № 1562 имени Артема Боровика)
- Участники публичных слушаний:** Глава управы района Марьино Савин А.А., глава муниципального округа Марьино Чернышев А.И., депутат Совета депутатов муниципального округа Марьино Паршиков И.Г., депутат Совета депутатов муниципального округа Марьино Енгальчева Е.А., ведущий инженер ОАО «ОЭК» Барков А.С.,

жители, имеющие место жительства или место работы на территории района, в количестве 78 человек.

**Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний, внесенных в журнал):**

Экспозиция проводилась в период с 14.09.2015г. по 23.09.2015г. с 8.00 до 17.00, по адресу: ул. Люблинская, д.161. На выставке проводились консультации по теме публичных слушаний. Во время работы экспозиции в книгу учета посетителей и записи замечаний/ предложений по публичным слушаниям предложений/замечаний не поступало.

**Сведения о проведении собрания публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, предложения и замечания):**

Собрание проведено 29 сентября 2015г. по адресу: г. Москва, ул. Перерва, д. 41, корп. 2 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы гимназия № 1562 имени Артема Боровика). Присутствовали члены окружной комиссии, приглашенные и участники публичных слушаний жители района Марьино. Во время проведения собрания от участников публичных слушаний поступило 75 замечаний/предложений.

<b>Предложения (замечания) участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе</b>	<b>Количество</b>	<b>Выводы окружной комиссии</b>
Против проект ГПЗУ, против строительства, против любого строительства в микрорайоне	75	Учтено. Принято во внимание

**Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден):**

№ 111/2015 от 07.10.2015г.

**Выводы и рекомендации окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:** Окружная комиссия подтверждает проведение публичных слушаний по проекту ГБЗУ по адресу: Мячковский бульвар и ул. Перерва и считает целесообразным учесть предложения и замечания жителей района Марьино, отраженные в протоколе и заключении по результатам публичных слушаний.

Секретарь комиссии:

Н.Ю.Губанова